Requerimento Nº 506/2026

EMENTA: REQUER AO EXECUTIVO MUNICIPAL INFORMAÇÕES A RESPEITO DO PRÉDIO ABANDONADO NA RUA ANA LUIZA DE SOUZA ARANHA Nº 28, ZONA NORTE, NESTA CIDADE.

SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES E SENHORAS VEREADORES,

Apresento a V.Exa., nos termos do Art. 152 do Regimento Interno, o presente Requerimento, a ser encaminhado e oficiado ao Executivo Municipal para que junto as Secretarias competentes informem e sejam adotadas providências urgentes em relação ao prédio localizado na Rua Ana Luiza de Souza Aranha, nº 28 , na Zona Norte de Mogi Mirim, incluindo avaliação das condições do imóvel e possibilidade de reforma, destinação adequada ou até mesmo a definitiva demolição do imóvel.

Solicito que sejam esclarecidos os seguintes pontos:

1. Qual é a atual situação jurídica e estrutural do imóvel?
2. O prédio pertence ao Município ou está a cedido a alguma entidade?
3. Existe algum projeto ou planejamento da Administração Municipal para sua utilização, recuperação ou destinação?
4. A Prefeitura tem conhecimento das condições atuais do local e dos transtornos relatados pelos moradores da região?
5. Existe fiscalização ou acompanhamento das atividades realizadas no imóvel?
6. Há possibilidade de realização de vistoria técnica para avaliar as condições de segurança, higiene e conservação do prédio?
7. Caso seja constatada a impossibilidade de recuperação ou utilização adequada do imóvel, existe a possibilidade de sua demolição, observadas as exigências legais?

A presente solicitação tem como objetivo chamar a atenção do Executivo Municipal para a situação do prédio onde funcionava o antigo Canda, localizado na Zona Norte de Mogi Mirim, que vem causando preocupação e transtornos aos moradores das proximidades.

Segundo relatos dos moradores, o local estaria sendo utilizado como abrigo e ponto de permanência de pessoas em situação de rua e usuários de drogas, situação que tem gerado insegurança, preocupação e dificuldades para as famílias que residem nas imediações.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2363/2026 - 18/11/2026 - 11:41 - G9S5-A884-73PV-J204

É importante destacar que as pessoas em situação de rua também necessitam de acolhimento, assistência social e atendimento digno por parte do Poder Público. Entretanto, é fundamental que o Município avalie a situação do imóvel e adote medidas que conciliem a assistência social com a segurança, a tranquilidade e o bem-estar dos moradores da região.

Diante disso, solicitamos uma avaliação criteriosa do prédio e a adoção das providências necessárias, seja por meio de recuperação, adequação, destinação apropriada ou, caso não exista possibilidade de aproveitamento e sejam atendidos os requisitos legais, para a sua demolição.

A população da Zona Norte merece atenção do Poder Público e uma solução efetiva para os problemas apresentados onde esta situação já se arrasta por anos, para assim poder garantir melhores condições de segurança, convivência e qualidade de vida para todos.

Sala das Sessões “Vereador Santo Rottoli” aos 17 de novembro de 2026.

Assinado Digitalmente
VEREADOR EVERTON BOMBARDA

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2363/2026 - 18/11/2026 - 11:41 - G9S5-A884-73PV-J204



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2363/2026 - 18/11/2026 - 11:41 - G9S5-A884-73PV-J204

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=G9S5A88473PVJ204, ou vá até o site https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: G9S5-A884-73PV-J204



EVERTON BOMBARDA
Vereador
Assinado em 18/11/2026, às 11:41:38

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2363/2026 - 18/11/2026 - 11:41 - G9S5-A884-73PV-J204