

# Prefeitura Municipal de Mogi-Mirim

Estado de São Paulo — Brasil

LEI Nº 990

Dispõe sobre a alienação, por doação,  
à KASH DO BRASIL INDÚSTRIAS LTDA., de área  
de terreno de propriedade do Município.

LUIZ DE ANTONIO CAVALCANTI NETO, Prefeito  
do Município de Mogi-Mirim, Estado de São Paulo, etc.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei:

Artigo 1º — Fica o Poder Executivo, nos termos da Lei nº 747, de 5 de outubro de 1970, modificada pela Lei nº 794, de 10 de setembro de 1971, autorizado a alienar, por doação, à KASH DO BRASIL INDÚSTRIAS LTDA., empresa estabelecida à Avenida Nações Unidas, 1550, em São Paulo, Capital, uma área de terreno de propriedade do Município conforme transcrição sob número 13.349, livro 3-R, fls. 84, no Cartório de Registros Gerais da Comarca, com o total de 40.024,56 m<sup>2</sup> (quarenta mil, vinte e quatro metros e cinqüenta e seis centímetros quadrados), destacada de maior porção situada no local denominado "Parque da Empresa", neste cidade, às margens da Rodovia Estadual SP-147 (Mogi-Mirim — Itapira), com as seguintes medidas, características e confrontações: mede 130,00 m (cento e sessenta metros) de frente para a Avenida Adap; 43,96 m (quarenta e três metros e noventa e seis centímetros) em curva entre a Avenida-ADAP e a Avenida "B", projetada; 176,00 m (cento e setenta e oito metros) de frente para a Avenida "B", projetada; nos fundos mede 172,50 m (cento e setenta e dois metros e cinqüenta centímetros), confrontando com área remanescente de propriedade do Município e, finalmente, 237,00 m (duzentos e trinta e sete metros) do lado esquerdo, confrontando com imóvel de propriedade de SAAD & CIA. LTDA.

Parágrafo Único — A área objeto da doação prevista neste lei se destinará à implantação, pelo beneficiário, de uma unidade industrial de produção de bombas à vácuo e compressores.

Artigo 2º — A empresa beneficiária, nos



# Prefeitura Municipal de Mogi-Mirim

Estado de São Paulo — Brasil

termos do artigo 2º, da Lei nº 794, de 10 de setembro de 1971 e da Lei nº 988, de 28 de maio de 1975, obriga-se a iniciar as obras de construção do edifício em que se instalará a indústria no prazo improrrogável de um (1) ano e a conclui-las em dois (2) anos, contados da data da outorga da escritura pública de transmissão do imóvel, sob pena de cedência da doação.

Artigo 3º — A alienação por doação de que é objeto este lei se condiciona ao recolhimento, pela beneficiária, junto aos órgãos estaduais ou federais coletores se devidos em Mogi-Mirim, das quotas correspondentes ao Imposto de Circulação de Mercadorias - ICM - e de outros tributos dos quais possam resultar parcelas em favor do Município.

Artigo 4º — Obriga-se a beneficiária a empregar mão-de-obra local, comprovadamente, na proporção de, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) de sua necessidade ou capacidade de absorção, e, no que se refere a pessoal não especializado, assim compreendido, além de outros, também aquele necessário à execução dos serviços gerais de escritório, essa proporção não poderá ser inferior a 70% (setenta por cento).

Artigo 5º — São assegurados à donatária, além da doação ora autorizada, todas as demais vantagens tributárias previstas na Lei nº 747, de 5 de outubro de 1970, dentro dos prazos estabelecidos em seu artigo 2º, desde que cumpridas as exigências contidas no mesmo diploma legal, na Lei nº 794, de 10 de setembro de 1971 e, em especial, aqueles estatuídos através desta lei.

Artigo 6º — As despesas e emolumentos cartorários decorrentes da lavratura e registro do título de propriedade do imóvel ora doado, bem como outros decorrentes da mesma função, correrão por conta e responsabilidade da donatária.

Artigo 7º — Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Mogi-Mirim, aos  
28 de junho de 1975.

# Prefeitura Municipal de Mogi-Mirim

Estado de São Paulo — Brasil



LUIZ DE AMORIM CAMPOS NETO

PREFEITO MUNICIPAL

Registrada, na data supra, na Secretaria  
da Prefeitura e afixada no local de costume.



WALTER ABREU

Chefe do Gabinete do Prefeito

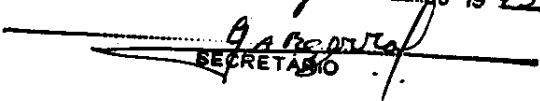
**Publicação:-**

Certifico que mandei publicar

a Reis n° 990 no jornal

“A Comarca” de 29/6/75

MOGI-MIRIM, 30 de julho de 1975



Geraldo Abreu

SECRETARIO