



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI-MIRIM
Estado de São Paulo

PROU. N 114/22 3

FOLHA N° 270

8

JUSTIFICATIVA:

A contratação se justifica pela necessidade de adequações dos prédios para segurança de todos os frequentadores e colaboradores do órgão.

Responsável pelo Setor (SOLICITANTE):

Data: 04/03/2021

Daiana Michele Gattei
Assessora Técnica da Presidência

AUTORIZAÇÃO:

Ciente e autorizo o trâmite interno do presente Processo Administrativo.

Data: 04/03/2021

Sonia Regina Rodrigues
Presidente da Câmara Municipal

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

PROJETO BÁSICO

1 – DO OBJETO

Contratação de empresa especializada e/ou profissional qualificado para elaboração do projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim.

2 – DO SERVIÇO

2.1 – Visita técnica nas instalações do terreno, onde inclui Câmara Municipal e Prefeitura;

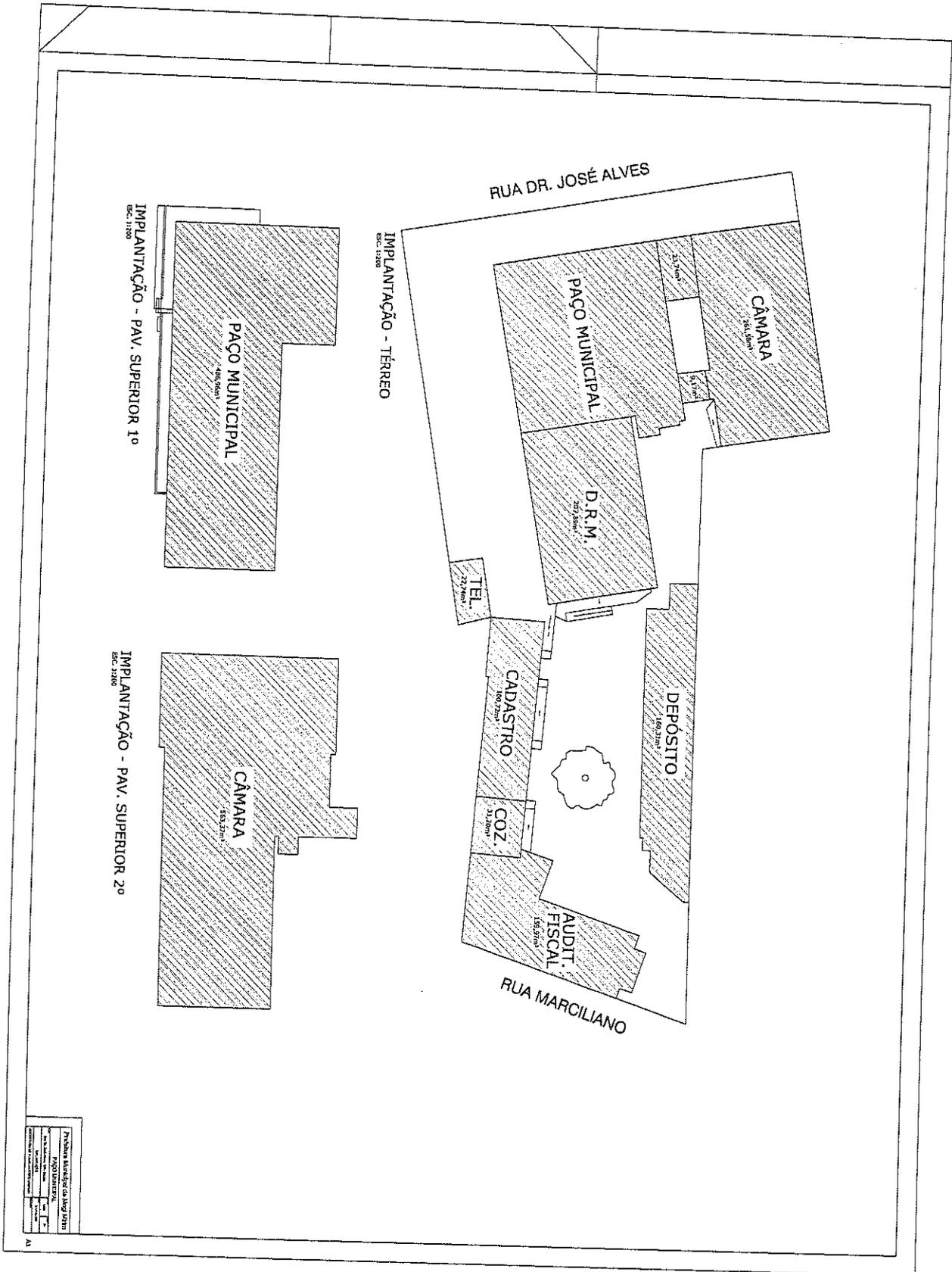
2.2 – Verificação das plantas das edificações existentes no terreno (anexo I);

2.3 – Elaboração do projeto de acordo com as Legislações vigentes, ITsCBSP – Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e NRs – Normas Regulamentadoras do MTE pertinentes

3 – DO PAGAMENTO

O pagamento será realizado em até 10(dez) dias após o recebimento da respectiva documentação e a emissão da NF.

EM BRANCO



114

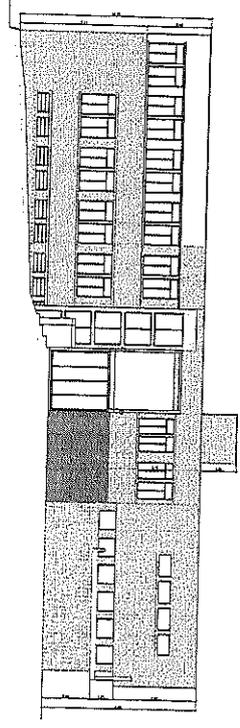
272

EM BRANCO

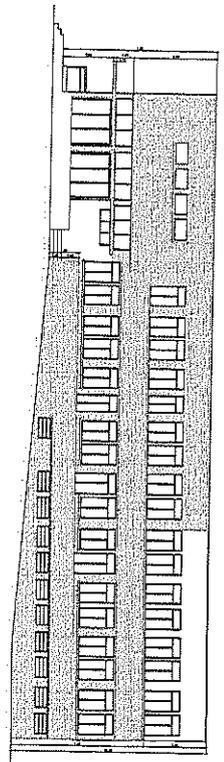
EM BRANCO

8

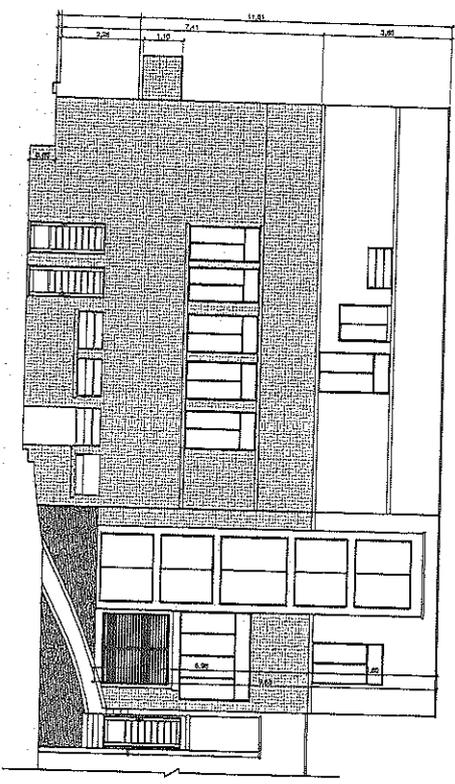
ELEVAÇÃO LATERAL
ESC. 1:200



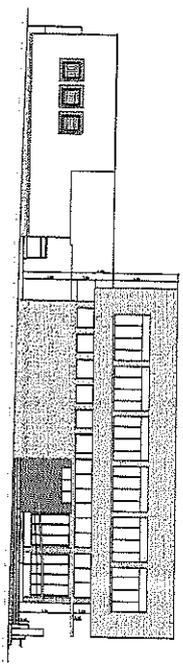
ELEVAÇÃO LATERAL
ESC. 1:200



ELEVAÇÃO FUNDOS
ESC. 1:200



ELEVAÇÃO FRONTAL
ESC. 1:200



Prefeitura Municipal de Mogi Mirim	
PAÇO MUNICIPAL	
Proj. N°	114/22
Proj. N°	274
Proj. N°	114/22
Proj. N°	274
Proj. N°	114/22
Proj. N°	274

EM BRANCO

EM BRANCO



PREFEITURA MUNICIPAL - 2017 A 2020
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

REFORMA DAS SALAS DA CÂMARA
PAÇO MUNICIPAL

Rua Dr. José Alves - Centro
Município: CARLOS NELSON BUENO - BA
Data: 08-01-2018
Escala: 1/50

ÁREAS

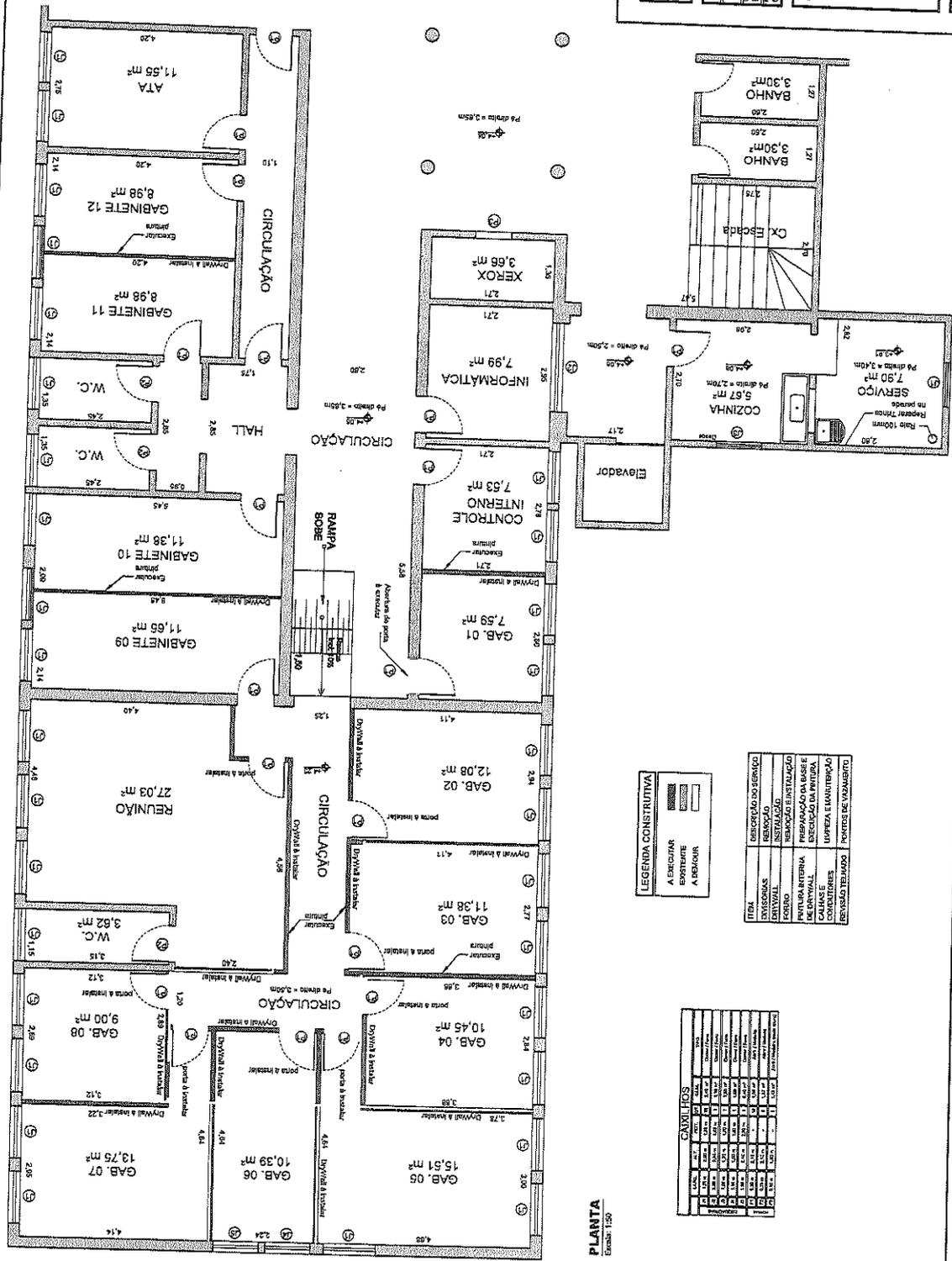
EDUARDO MANTOVANI SOBRINHO
Arquiteto e Urbanista - CREA 02/040625
Especialista em Planejamento Urbano

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTRIM
Projeto - Reforma das salas do Gabinete

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UNID	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

OBSERVAÇÕES: 2ª e 3ª salas do Gabinete

ITEM	DESCRIÇÃO
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...



LEGENDA CONSTRUTIVA

- A EXECUTAR
- EXISTENTE
- A DESMOR
- A DESMOR

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UNID	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

PLANTA
Escala: 1:50

EM BRANCO

05/03/2021

Locamail :: Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim

Assunto: **Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim**
De: <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>
Para: <joaop.depierri@previnaconsultoria.com.br>
Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>, Edson <informatica@camaramogimirim.sp.gov.br>
Data: 05/03/2021 08:04
Prioridade: Mais alta

PROC. N° 114/22 10

FOLHA N° 277



livebs
colaboração de sites



Bom dia João Paulo.

Solicito orçamento para elaboração de projeto arquitetônico e projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Incluir no orçamento Razão Social/Nome Completo e CNPJ/CPF.

Grata e no aguardo.

Atenciosamente,

Juliana R. Delbim Dovigo

Compradora

Câmara Municipal de Mogi Mirim

(19)3814-1203

EM BRANCO

05/03/2021

Locamail :: Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim

Assunto: **Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim**
De: <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>
Para: <edson_martelli@globo.com>
Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>, Edson <informatica@camaramogimirim.sp.gov.br>
Data: 05/03/2021 08:05
Prioridade: Mais alta

PROC. N° 114/22 H

FOLHA N° 278



LIWEBS
Sistema de Gestão de Sites

Bom dia sr. Edson

Solicito orçamento para elaboração de projeto arquitetônico e projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Incluir no orçamento Razão Social/Nome Completo e CNPJ/CPF.

Grata e no aguardo.

Atenciosamente,

--

Juliana R. Delbim Dovigo

Compradora

Câmara Municipal de Mogi Mirim

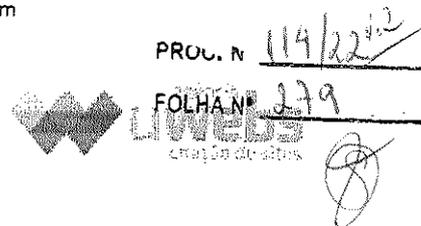
(19)3814-1203

EM BRANCO

05/03/2021

Locamail :: Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim

Assunto: **Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim**
De: <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>
Para: <fulgorprojetos@gmail.com>
Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>, Edson <informatica@camaramogimirim.sp.gov.br>
Data: 05/03/2021 12:19
Prioridade: Mais alta



Boa tarde!

Solicito orçamento para elaboração de projeto arquitetônico e projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Incluir no orçamento Razão Social/Nome Completo e CNPJ/CPF.

Grata e no aguardo.

Atenciosamente,

--

Juliana R. Delbim Dovigo

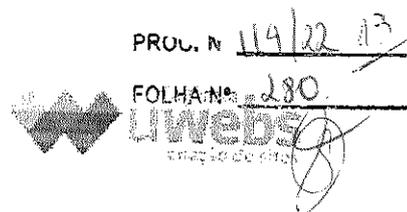
Proprietária

Câmara Municipal de Mogi Mirim

(19)3814-1203

EM BRANCO

Assunto: **RES: Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim**
De: <joaop.depierri@previnaconsultoria.com.br>
Para: <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>
Cc: 'Mário Fontana' <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>, 'Edson'
<informatica@camaramogimirim.sp.gov.br>
Data: 06/03/2021 15:47



- Orçamento Camara Mogi Mirim 2021 BOMBEIROS.pdf (~274 KB)

EM BRANCO

Juliana boa tarde!

PROJ. N 114/22 11

FOLHA Nº 281

Segue o orçamento solicitado, vale lembrar que o Projeto Arquitetônico será o Projeto que vocês nos entregaram para a elaboração do Projeto Técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros.

Att.

Prof. Eng° João Paulo Gomes Depierri
Inspetor de Engenharia de Segurança do Trabalho CREA/SP
Eng° Ambiental e de Segurança do Trabalho
CREA/SP 5063676075
Registro n° SP/015842.9 MTE
(19) 9 9731.3779
Skype: depierri13

De: julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>
Enviada em: sexta-feira, 5 de março de 2021 08:04
Para: joao.p.depierri@previnaconsultoria.com.br
Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>; Edson <informatica@camaramogimirim.sp.gov.br>
Assunto: Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim
Prioridade: Alta

Bom dia João Paulo.

Solicito orçamento para elaboração de projeto arquitetônico e projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Incluir no orçamento Razão Social/Nome Completo e CNPJ/CPF.

Grata e no aguardo.

Atenciosamente,

--

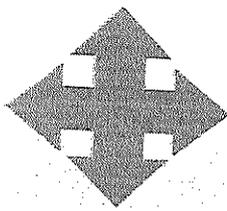
Juliana R. Delbim Dovigo

Compradora

Câmara Municipal de Mogi Mirim

(11) 3814-1203

EM BRANCO



Previna

Saúde e Segurança do Trabalho
Meio Ambiente

PRUC. N° 114/22 ¹⁵

FOLHA N° 282

PREVINA Consultoria em Engenharia, Saúde, Segurança do Trabalho e Meio Ambiente Ltda.

CNPJ: 11.101.018/0001-04 I.E.: Isento Inscr. Cadastral: 221163

Avenida João Porta, 07 – Parque dos Eucaliptos – Mogi Guaçu – SP - CEP: 13.842-312

Fone: (19) 99731.3779 ID: 35*2*48838

Site: www.previnaconsultoria.com.br e-mail: joao.p.depietri@previnaconsultoria.com.br

QUEM SOMOS?

A Empresa Prevína, é uma empresa brasileira de serviços no setor de Consultoria e Assessoria Ambiental e Segurança do Trabalho, que atua há 24 anos no mercado.

Nossos trabalhos envolvem a realização de uma parceria sólida e consistente as necessidades de cada cliente, consolidando um trabalho consistente e rentável aos nossos clientes.

Oferecemos aos nossos clientes serviços especializados, com profissionais comprometidos e capacitados.

Com sede na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, a PREVINA, está preparada para realizar diversos projetos, pois nossa proposta é trazer aos nossos clientes, medidas de adequações as normas vigentes, demonstrando que o trabalho envolvendo Meio Ambiente e Segurança do Trabalho é um investimento rentável e que agrega valores a Empresa.

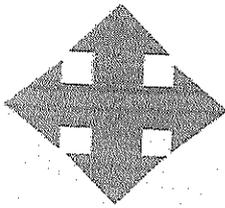
MISSÃO

Nossa missão é oferecer aos nossos Clientes, onde seremos mais que um prestador de serviços, e sim um parceiro confiável.

VISÃO

Demonstrar aos nossos clientes a parceria de sucesso e que nosso trabalho é agregar valores aos seus produtos e rentável aos seus negócios.

EM BRANCO



Previna

Saúde e Segurança do Trabalho
Meio Ambiente

PROC. N° 114/22

FOLHA N° 283

(Handwritten signature)

VALORES

- ✓ Honestidade;
- ✓ Parceria;
- ✓ Satisfação;
- ✓ Confiança;
- ✓ Qualidade;
- ✓ Pontualidade;
- ✓ Lealdade;
- ✓ Profissionalismo;
- ✓ Competitividade;

NOSSOS SERVIÇOS

- ✓ **O.S.** - Ordem de Serviços - NR 01;
- ✓ **CAI** - Certificado de Aprovação de Instalações - NR 02;
- ✓ Laudo de Insalubridade - NR 15;
- ✓ Laudo de Periculosidade - NR 16;
- ✓ Avaliação Ergonômica do Trabalho - NR 17;
- ✓ **PCMAT** - Programa de Controle do Meio Ambiente na Indústria da Construção - NR 18;
- ✓ Projeto de Sinalização de Segurança - NR 26;
- ✓ Laudo de Ruído Externo em Áreas Limítrofes - NBR 10151;
- ✓ **LTCAT** - Laudo Técnico das Condições do Ambiente de Trabalho - INSS;
- ✓ **APR** - Análise Preliminar de Riscos;
- ✓ **PGRSS** - Plano de Gerenciamento de Resíduos de Serviços de Saúde - Resolução 358/05 (CONAMA) e a RDC 306/04 (ANVISA);
- ✓ **PPRA** - Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - NR 09;
- ✓ **PCA** - Programa de Conservação Auditiva;
- ✓ **PPR** - Programa de Proteção Respiratória;
- ✓ **CIPA** - Comissão interna de Prevenção de Acidentes;
- ✓ **PPP** - Perfil Profissiográfico Previdenciário;
- ✓ Projeto junto ao Corpo de Bombeiro para obtenção do AVCB;
- ✓ Cursos, Palestras e Treinamentos;
- ✓ Assessoria e Perícias do Trabalho;

EM BRANCO

EQUIPE TÉCNICA

A empresa Previna tem em seu quadro técnico, uma composição diversificada de competências, sendo formada com a capacitação profissional abaixo:

- Engenheiro de Segurança do Trabalho;
- Engenheiro Eletricista;
- Engenheiro Ambiental;
- Engenheiro Agrimensor;
- Educador Físico e Ergonomista;
- Técnico em Segurança do Trabalho;
- Bombeiro Civil;

PROPOSTA

Cliente: Câmara Municipal de Mogi Mirim

Endereço: Rua Dr. José Alves, 129 - Centro - Mogi Mirim - SP.

Contato: Juliana Delbim Dovigo

Data da Proposta Comercial: 05/03/2021.

Validade: 15 dias

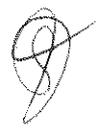
Prezados (a) Senhores (a)

Conforme sua solicitação, estamos apresentando proposta técnica comercial para:

ADEQUAÇÃO BOMBEIROS

ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
Elaboração de projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros.	Unidade	01	8.550,00	8.550,00
TOTAL				8.550,00
VALOR TOTAL POR EXTENSO		Oito mil, quinhentos e cinquenta reais		

EM BRANCO



FULGOR PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
CNPJ: 16.777.512/0001-07

ORÇAMENTO DE SERVIÇO

Nº 03.08.0/21

DADOS DO CLIENTE	
Nome/Razão Social:	CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
End:	Rua Dr. José Alves, 238 - Centro - Mogi Mirim/SP
Fone/Fax:	
A/C:	Juliana R. Delbim Dovigo

Item	Quant.	Descrição do Serviço	VI Unit.	VI. Total
1	1	Projeto Técnico de Segurança contra Incêndio	R\$ 10.300,00	R\$ 10.300,00
2	1	Taxa do Corpo de Bombeiros	R\$ 222,24	R\$ 222,24
3			R\$	-
4			R\$	-
Total			R\$	R\$ 10.522,24

Obs: Não inclui a instalação dos equipamentos de Segurança contra Incêndio e processo de vistoria

Condições de Pagamento	A combinar
Validade da Proposta	30 (trinta) dias corridos a partir da data de emissão da proposta comercial.

Mogi Guaçu, 08 de março 2021

Rua Benedicta Pires Garcia, 352 - Jd. Canaã II - Mogi Guaçu / SP - CEP 13848-855
Fone: (19) 981039178
E-mail - fulgorprojetos@gmail.com

EM BRANCO



PROC. N° 114/22
FOLHA N° 286

ENGEMART ENGENHARIA SEGURANÇA E ELÉTRICA
CNPJ: 22.591.545/0001-52
TELEFONE DE CONTATO: (19) 9.9216-3294

MOGI GUAÇU, 05 DE MARÇO DE 2021

ORÇAMENTO N° 16/21

EMPRESA:	Câmara Municipal de Mogi Mirim
CONTATO:	Juliana Dovigo
EMAIL:	julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br
TELEFONE:	19-38141200

Orçamento

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO E PROJETO TÉCNICO PARA DEFERIMENTO DO AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS.

PROPOSTA

VALOR TOTAL ----- R\$ 12.860,00

(Doze mil, oitocentos e sessenta reais)

PAGAMENTO A COMBINAR

EDSON LUIZ MARTELLI

ENGENHEIRO ELETRICISTA E SEGURANÇA DO TRABALHO

EM BRANCO

10/03/2021

Locamail :: Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim

PROC. N° 114/22 25

FOLHA N° 287



Assunto: **Orçamento - Câmara Municipal de Mogi Mirim**
De: <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>
Para: <ciadoextintor@ciadoextintor.com.br>
Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>, Edson <informatica@camaramogimirim.sp.gov.br>
Data: 10/03/2021 10:22
Prioridade: Mais alta

- PAÇO MUNICIPAL 16-02-2021.dwg (~6.5 MB)

Bom dia Cesar.

Solicito orçamento para elaboração de projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Segue anexo as plantas do terreno.

Incluir no orçamento Razão Social/Nome Completo e CNPJ/CPF.

Grata e no aguardo.

Atenciosamente,

Juliana R. Delbim Dovigo

Compradora

Câmara Municipal de Mogi Mirim

(19)3814-1203

EM BRANCO

Cia do
EXTINTOR
Engenharia de Prevenção Combate a Incêndio

PROC. N° 114/22 21

FOLHA N° 288



SOUZA E MARTINS EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA LTDA ME

PREFEITO NICO LANZI, N°: 1535
JARDIM SERRA DOURADA
MOGI GUAÇU/SP-13844-200-
CNPJ: 19650101000136 - Inscrição Estadual: 455.129.240.110
Fone: (019) 3841-4049

Certificado do INMETRO 005326/2015

Orçamento: 11.110

Emissão: 10/03/2021

Entrega: Validade:

Cliente: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL
Endereço: PRAÇA RUI BARBOSA, 129

CAMARA MUNICIPAL

Barrio: CENTRO
Cidade: MOGI MIRIM
CNPJ n°: 49.626.864/0001-02

Tel: 19 3814 1203 Cel:

Cep n°: 13.800-002 Estado: SP

Contato: Juliana Dovigo

#	Cód.	Descrição	NCM	Qtd	Unitário	Vlr Total	%Desc	Vlr Desc	Vlr Líquido
1	380	ELABORAÇÃO PROJETO TÉCNICO COMBATE INCÊNDIO		1,00	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	12.000,00
						12.000,00			12.000,00

Condições de Fornecimento:

Cond. Pagamento: A COMBINAR

Vendedor: 2 CESAR LIEL

Valor Total Bruto:	R\$ 12.000,00
Valor Total Desconto:	R\$ 0,00
Valor Total Líquido:	R\$ 12.000,00

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

PROC. N° 114/22

FOLHA N° 289

Exma.Sra.
SONIA REGINA RODRIGUES
Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim

Prezada senhora:

Considerando o interesse da administração na contratação de empresa especializada e/ou profissional qualificado para elaboração de projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim, providenciou-se as cotações junto as empresas cujos preços estão informados abaixo.

817	892	893	894
PREVINA Consultoria em Engenharia, Saúde, Seg. Trabalho e Meio Ambiente Ltda	Fulgor Prevenção Contra Incêndio ME	Engemart Engenharia Segurança e Elétrica Edson Luiz Martelli ME	Souza e Martins Equipamentos de Segurança Ltda ME
Valor: R\$8.550,00	R\$10.522,24	Valor: R\$12.860,00	Valor: R\$12.000,00

Menor Preço: PREVINA Consultoria em Engenharia, Saúde, Seg. Trabalho e Meio Ambiente Ltda.

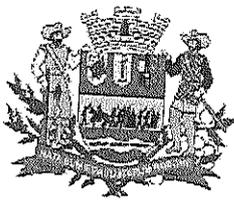
Informo que o ramo de atividades das empresas que nos enviaram propostas de orçamento se coadunam com o objeto solicitado.

Sem mais, subscrevo-me,

Mogi Mirim, 12 de março de 2021.

JULIANA R. DELBIM DOVIGO
Compradora

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

23

PROC. N° 114/22

FOLHA N° 290

À
Procuradoria Jurídica

S O L I C I T O manifestação da Procuradoria Jurídica quanto ao enquadramento do presente processo como **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, visando a contratação de empresa especializada e/ou profissional qualificado para elaboração de projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Sem mais, atentiosamente,

Mogi Mirim, 12 de março de 2021.

JULIANA R. DELBIM DOVIGO
Compradora

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI-MIRIM
Estado de São Paulo

PROC. N° 114/22 24
FOLHA N° 291

Protocolo Adm. n° 022/2.021
NOTA TÉCNICA

Assunto: contratação de empresa e/ou profissional qualificado para elaboração de projeto arquitetônico e projeto técnico para aprovação de Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

A Presidência desta Casa pretende a contratação de empresa e/ou profissional qualificado para elaboração de projeto arquitetônico e projeto técnico para aprovação de Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

Como cediço, a pesquisa de preços deve contemplar pelo menos 03 (três) orçamentos distintos, assim, os seguintes fornecedores atenderam ao reclame da Administração, correspondentes às empresas PREVINA – Consultoria, engenharia, Saúde Segurança do Trabalho e Meio Ambiente Ltda.; Fulgor Prevenção contra Incêncio ME; Engemart Engenharia Segurança e Elétrica Edson Luiz Martelli ME e Souza e Martins Equipamentos Ltda ME; sendo que aquela que orçou a prestação de serviço no menor valor absoluto correspondente a R\$8.550,00 (oito mil, quinhentos e cinquenta reais) pela demanda completa, foi a PREVINA – consult. Eng. Saúde, Seg. Trab. e Meio Ambiente Ltda., conforme planilha do preço informado e juntada ao presente caderno.

Assim, o valor identificado para a futura contratação situa-se na faixa possível de DISPENSA de LICITAÇÃO para a aquisição pretendida, conforme dispõe o artigo 24, II do estatuto das licitações e contratos, o qual não reproduzimos por se tratar de articulado hodiernamente lido e plenamente conhecido pelos operadores da área.

Entretanto, deverão ser anexadas as certidões de regularidade fiscal perante as Fazendas Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede da empresa e, além disso, será necessária a comprovação de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei, bem como prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho. Há, ainda, que exigir o cumprimento, por parte do contratado, do disposto no inciso XXXIII, do caput, do art. 7º da Constituição Federal, mediante a apresentação de declaração de que não atribui trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito e de

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI-MIRIM
Estado de São Paulo

qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.

Sendo dispensa de licitação por valor a mesma deverá ser devidamente justificada, inclusive com informação de que o projeto irá contemplar todo o imóvel e não apenas a área efetivamente ocupada pela Câmara Municipal, pois, existem órgãos do Poder Executivo instalados no mesmo próprio.

Entendemos que a área, que será objeto do projeto, deve ser claramente informada aos interessados porque há normativas editadas pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo que regulamentam a expedição de AVCB de forma especial para imóveis de certas dimensões, por exemplo, Instrução Técnica 42/2.019 do Corpo de Bombeiros Paulista, que “estabelece os procedimentos administrativos e as medidas de segurança contra incêndio para regularização das edificações de baixo potencial de risco, enquadradas como Projeto Técnico Simplificado (PTS)...”, ou seja, existem regulamentações diversas para expedição de AVCB para imóveis diferentes.

Ressaltamos que não há no caderno administrativo um memorial descritivo no qual a Administração Camarária tenha especificado as dimensões e tipo do imóvel, objeto do projeto, nem data de início de elaboração, nem prazo para entrega e as responsabilidades do contratado por eventuais falhas de projeto.

Entendemos que sem conhecimento dos dados acima, mesmo que parcialmente, os proponentes NÃO teriam como estipular o valor a ser atribuído à contratação pretendida, a menos, claro, que os interessados tenham feito visita ao local. Caso tenha ocorrido referida visita, sugerimos que essa informação seja trazida ao caderno administrativo, inclusive, com declaração de cada interessado de que realizou a visita, sendo de amplo conhecimento seu as reais condições do imóvel, objeto do projeto.

Sendo estas as ponderações mínimas que sugerimos serem colocadas em prática, esclarecemos que a pesquisa de preços, bem como, a necessidade da contratação não são objetos de inteligência jurídica, mantendo-se, portanto, no âmbito de competência do setor requisitante, entendemos que o presente caderno poderá ser autuado como **PROCEDIMENTO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO** (art. 24, II da Lei 8.666/93).

Ao cabo e final, caso as indicações acima não sejam acatadas, anotamos, a critério da autoridade Superior, que se encaminhe ao Setor de Contabilidade/Controladoria para que informe quanto à existência de dotação orçamentária para cobrir a despesa, bem como

EM BRANCC



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI-MIRIM
Estado de São Paulo

PROC. N° 114/22 ^{2A}
FOLHA N° 293

em atendimento aos art. 15 e 16 da Lei 101/00, SUBMETENDO-O, a seguir, à apreciação do ordenador de despesas para fins de chancela e **AUTORIZAÇÃO**.

Ultimando os atos acima dispostos, com as ressalvas apontadas, **não vislumbramos óbice a que a prestação do serviço, objeto do presente caderno administrativo, seja celebrada com a empresa detentora do menor valor orçado, a qual poderá ser realizada por meio de nota de empenho, desde que não restem para o eventual contratado, obrigações futuras.**

Sendo este, s.m.j, nosso entendimento, sem embargo de opiniões contrárias.

Atenciosamente,

Mogi Mirim, 22 de março de 2.021.

Fernando Márcio das Dores
Procurador Jurídico da Câmara Municipal de Mogi Mirim

EM BRANCO




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 11.101.018/0001-04 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 24/08/2009
NOME EMPRESARIAL PREVINA CONSULTORIA EM ENGENHARIA, SAUDE E SEGURANCA DO TRABALHO E MEIO AMBIENTE LTDA.		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) PREVINA		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica 85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV MOGI MIRIM	NÚMERO 63	COMPLEMENTO *****
CEP 13.844-110	BAIRRO/DISTRITO AREIAO	MUNICÍPIO MOGI-GUACU
UF SP	ENDEREÇO ELETRÔNICO ESCRITORIOCANDREVA@GMAIL.COM	
TELEFONE (19) 3863-0439		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/08/2009	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 24/03/2021 às 13:15:53 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

EM BRANCO

Voltar

Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 11.101.018/0001-04
Razão Social: PREVINA ASSESSORIA EM SEGURANCA DO TRABALHO LTDA
Endereço: AV JOAO PORTA 100 / PARQUE DOS EUCALIPT / MOGI GUACU / SP /
13842-312

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 15/03/2021 a 13/04/2021

Certificação Número: 2021031501052879296856

Informação obtida em 24/03/2021 13:19:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

EM BRANCO



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado
de São Paulo

PROC. N° 114/22 29
FOLHA N° 296

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo



CNPJ / IE: 11.101.018/0001-04

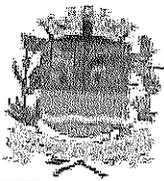
Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão n° 21030223379-01
Data e hora da emissão 24/03/2021 13:21:33
Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio www.pfe.fazenda.sp.gov.br

EM BRANCO



Prefeitura Municipal de Mogi Guaçu/SP
Secretaria da Fazenda
Divisão de arrecadação

PROC. N° 114122 30

FOLHA N° 297



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nro: 1070/2021

A Divisão de Arrecadação, da Secretaria da Fazenda da Prefeitura Municipal Mogi Guaçu, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei:

C E R T I F I C A, que PREVINA CONSULTORIA EM ENGENHARIA, SAUDE E SEGURANCA DO TRABALHO E MEIO AMBIENTE LTDA, CNPJ/CPF 11.101.018/0001-04, inscrito(a) nesta repartição sob nº 0221163, para o ramo de atividade de CONSULTORIA EM ENGENHARIA, SAUDE, SEGURANCA DO TRABALHO E MEIO AMBIENTE, não possui débitos de ordem mobiliária ou imobiliária.

A expedição desta Certidão não exime o contribuinte do recolhimento de qualquer débito pré-existente que venha a ser apurado, débito vincendo, tributo ou penalidade que venha a ser lançado (a).

Relativamente ao(s) período(s) em que constar opção do Contribuinte pelo regime do Simples Nacional, o mesmo deverá verificar sua situação fiscal referente aos tributos e requerer emissão de certidão junto a Secretaria da Receita Federal do Brasil (SRFB).

(Código Tributário de Mogi Guaçu artigos 61-A e 61-B).

A presente certidão tem sua validade por 180 (cento e oitenta) dias, após sua emissão.

Mogi Guaçu 07/04/2021 às 08:04:08

Certidão emitida em conformidade com Decreto n XXXX de XXXXXXXX
A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://www.mogiguacu.sp.gov.br>

Número de controle : 1b33a7c14dbac15e9b4589414114c76b

Rua Henrique Coppi, nº 200 - Centro - CEP: 13840-061

EM BRANCO

Mogi Guaçu, 07 de abril de 2021.

Declaração de Visita Técnica

No dia 05 de Março de 2021, fizemos uma visita técnica nas instalações do Paço Municipal, Câmara e Prefeitura, para que se levantasse parâmetros para a Elaboração do PROJETO DE BOMBEIROS do estabelecimento. Durante nossa visita nas dependências, foi observado todas as questões para a obtenção do AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros de acordo com Legislações vigentes, ITsCBSP – Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e NRs – Normas Regulamentadoras do MTE.

Na visita em questão tivemos acesso as plantas da edificação, para melhor levantamento de dados e realização da regularização junto ao CORPO DE BOMBEIROS e realização do Orçamento para a realização do Projeto. Na visita foi levantado e observado que será realizado uma reforma na recepção da Câmara, onde precisamos saber o que será realizado para já realizamos essa regularização junto ao CORPO DE BOMBEIROS.

Vale ressaltar também, que observamos e orientamos de que para a obtenção da Licença, os dois estabelecimentos, CÂMARA e PREFEITURA, precisam adequar os espaços de acordo com o Projeto que será elaborado, pois se uma das partes não seguir o projeto o BOMBEIROS pode não liberar o estabelecimento, tendo em vista ser uma edificação só, estar no mesmo terreno.


João Paulo Gomes Depierri
Responsável Técnico
Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho
CREA-SP nº 5063676075
Reg. nº SP/015842-9 SSST / MTE.

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

PRUC. N° 114/22

FOLHA N° 299

À
Contabilidade

Ref.: Processo nº 022/2021 – Dispensa de Licitação nº 020/2021 – Contratação de empresa especializada e/ou profissional qualificado para elaboração do projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Prezada Senhora:

Para continuidade do processo, solicito informar-nos se existe dotação orçamentária para arcar com a respectiva despesa e em caso positivo solicito a respectiva reserva de dotação para confecção do empenho ao fornecedor.

Sem mais, atentamente,

Mogi Mirim, 07 de abril de 2021.

JULIANA R. DELBIM DOVIGO
Compradora

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

PROJ. N° 114/22

FOLHA N° 300

Ao
Setor de Compras

Ref.: Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto técnico para deferimento do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros(AVCB) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Prezada senhora:

Declaro que há dotação orçamentária e financeira de acordo com a LOA, LDO e Plano Plurianual para atendimento da despesa.

Informo que os recursos financeiros serão atendidos pelas dotações:

Órgão: 02-Câmara Municipal de Mogi Mirim
Unidade Orçamentária: 02.01-Câmara Municipal
Unidade Executora : 02.01.02 Legislativo

Categoria Econômica: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica
05- Serviços Técnicos Profissionais- Ficha 10

Informo que nos termos dos arts. 16 e 17 da LC 101/2000, não haverá criação/expansão ou aperfeiçoamento de Ação Governamental, não ocorrendo aumento de despesas com impacto orçamentário/financeiro nos exercícios seguintes.

Efetuamos nesta data a Reserva de Dotação nº 28 no valor de R\$ 8.550,00 (Oito mil, quinhentos e cinquenta reais), para a realização dos serviços.

Mogi Mirim, 09 de abril de 2021.

MIRIAM BENEDITA ALÓ TORRES
Contadora/ Controladora

EM BRANCO



NOTA DE RESERVA Nº 28

Data: 09/04/2021
Processo: 22/2021
Ficha: 10
Interessado: CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Modalidade: DISPENSA DE LICITAÇÃO
Validade:

CLASSIFICAÇÃO

Orgão:	02.00.00	CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Unidade Orçamentária:	02.01.00	CAMARA MUNICIPAL
Unidade de Executora:	02.01.01	ADMINISTRAÇÃO SECRETARIA DA CAMARA
Função/Sub-Função:	01.031	Ação Legislativa
Programa:	0001	ADMINISTRAÇÃO E SECRETARIA DA CAMARA
Projeto/Atividade/Oper. Especial:	2001	MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS DA
Classificação Econômica:	3.3.90.39.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
Destinação Recurso:	01.110.00	GERAL
Valor da Reserva	8.550,00	(oito mil, quinhentos e cinquenta reais)

Especificação da Despesa:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO TECNICO PARA EXECUÇÃO DO AVCB- AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS PARA A CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Reservado nas Cotas:
4 8.550,00

MOGI MIRIM, 09 de Abril de 2021

MIRIAM BENEDITA ALÓ TORRES
CRC 1SP 137990/O-6
Contadora - Controladora

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

PROL. N° 114/22

FOLHA N° 302

Ao
Setor de Compras

Ref.: Processo 22/021- Dispensa nº 20/2021- Contratação de empresa para elaboração de projeto técnico para deferimento do AVCB(Auto de Vistoria do Corpo e Bombeiros) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Considerando o exposto nos autos, **A U T O R I Z O** a **DISPENSA DE LICITAÇÃO** para contratação de empresa para elaboração de projeto técnico para deferimento do AVCB(Auto de Vistoria do Corpo e Bombeiros) para a Câmara Municipal de Mogi Mirim.

Autorizo a despesa.

Mogi Mirim, 09 de abril de 2021.

SONIA REGINA RODRIGUES
Presidente da Câmara Municipal

EM BRANCO



NOTA DE ANULAÇÃO DE RESERVA Nº 28

Data: 12/04/2021
Processo: 22/2021
Ficha: 10
Interessado: CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Modalidade: DISPENSA DE LICITAÇÃO - 0/2021
Validade:

CLASSIFICAÇÃO

Orgão:	02	CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Unidade Orçamentária:	02.01.01	ADMINISTRAÇÃO SECRETARIA DA CAMARA
Funcional Programática:	01.031	Ação Legislativa
Projeto/Atividade/Oper. Especial:	2001	MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS DA CÂMARA
Classificação Econômica:	33903900	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
Destinação Recurso:	01.110.00	GERAL
Valor da Reserva	8.550,00	(oito mil, quinhentos e cinquenta reais)

Especificação da Despesa:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO TECNICO PARA EXECUÇÃO DO AVCB- AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS PARA A CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Reserva Anulada em: 12/04/2021

Anulado nas Cotas:
4 8.550,00

MOGI MIRIM, 12 de Abril de 2021

MIRIAM BENEDITA ALÓ TORRES
CRC 1SP 137990/O-6
Contadora - Controladora

EM BRUNO



DATA: 12/04/2021 INTERESSADO: N.E. GLOBAL Nº143 PEDIDO Nº 66

RESERVA Nº: 22/2021 PROCESSO Nº/REQUISIÇÃO: 22/2021 FICHA Nº: 10

818 - PREVINA CONSULTORIA EM ENGENHARIA, SAÚDE, S C.N.P.J/C.P.F. 011.101.018/0001-04

ENDEREÇO: AVENIDA JOÃO PORTA Nº 07 - PARQUE DOS EUCALÍPTOS - MOGI GUAÇU - SP

BANCO: - AGENCIA: - CEP: 13842-312 TELEFONE: -

LOCAL DE ENTREGA: CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM - Praça São José, 226 - Centro

LICITAÇÃO MODALIDADE Nº: 02 - CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM FUNDAMENTO LEGAL: CONDIÇÕES DE PAGAMENTO CONFORME CONTRATO PRAZO ENTREGA CONFORME CONTRATO

DISPENSA DE LICITAÇÃO - /0: 02 - CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM UNIDADE ORÇAMENTARIA: 02.01 - CAMARA MUNICIPAL VALIDADE PROPOSTA CONFORME CONTRATO

PROJETO ATIVIDADE: 2001 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS CATEGORIA ECONOMICA: 3.3.90.39.05 - SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS UNIDADE EXECUTORA: 02.01.01 - ADMINISTRAÇÃO SECRET FUNÇÃO: 01 SUB FUNÇÃO: 031 PROGRAMA: 0001

DESTINAÇÃO DE RECURSOS: 01.110.00 - GERAL ÁREA DE ATUAÇÃO: 0 -

ATIVO NÃO FINANCEIRO

PASSIVO NÃO FINANCEIRO

DOTAÇÃO ATUAL: 526.231,00 EMPENHADO ANTERIOR: 123.072,55 VALOR EMPENHADO: 8.550,00 SALDO: 394.608,45

COTA 1	COTA 2	COTA 3	COTA 4	COTA 5	COTA 6	COTA 7	COTA 8	COTA 9	COTA 10	COTA 11	COTA 12
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.550,00

VINCULOS		CENTRO DE CUSTOS	
VALOR	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR
8.550,00	1	GERAL	8.550,00
TOTAL		TOTAL	8.550,00

ITEM	CÓDIGO	QUANTIDADE	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	0	1,000	SERV	ELABORAÇÃO DE PROJETO TÉCNICO PARA REGULARIZAÇÃO DO TERRENO E EDIFICAÇÕES JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS, CONFORME ESPECIFICADO NO PROJETO BÁSICO.	8.550,0000	8.550,00
TOTAL						8.550,00

12 ABR 2021

SONIA REGINA RODRIGUES
Presidente
CPF: 164.357.948-06

12 ABR 2021

MIRIAM BENEDITA ALÓ TORRES
Contadora - Controladora
CRC TSP 137930/O-6

12 ABR 2021

LUIS ROBERTO TAVARES
1º Secretário
CPF: 086.138.188-00

EM BRANCO

----- Mensagem original -----

Assunto: Re: Solicitação da Câmara Municipal de Mogi Mirim

Data: 28/07/2021 10:00

De: Cadastro Imobiliário Mogi Mirim <cadastromogi@yahoo.com.br>

Para: "julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br"
<julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br>

Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>, Presidência
Câmara <presidencia@camaramogimirim.sp.gov.br>

Bom dia Juliana

Segue a BCI referente a área que consta a Câmara e o Paço Municipal, que consta a área total e todas as construções lá, acredito que seja isso que atende ao bombeiro. Mas qualquer dúvida estamos a disposição.

Atenciosamente

Icaro Ferreira

Cadastrador

Cadastro Técnico Municipal
Secretaria de Planejamento Urbano
Prefeitura Municipal de Mogi Mirim
Contato: (19)3814-1007

Em quarta-feira, 28 de julho de 2021 09:13:04 BRT, julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br <julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br> escreveu:

Prezados, bom dia!

Em virtude de estarmos nos adequando para obtermos o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para todo o terreno onde se encontra o Paço e a Câmara Municipal de Mogi Mirim, solicitamos **documento de Comprovação de Área Construída do Terreno**.

Peço a gentileza que respondam através deste e-mail e também aos que nos leem em cópia.

Qualquer dúvida estamos a disposição.

Grata e no aguardo.

Atenciosamente,

--

Juliana R. Delbim Dovigo

EM BRANCO



Município de Mogi Mirim
STM - Sistema de Tributação Municipal

Inscrição Cadastral: 53-22-14-0241-001 até 53-22-14-0241-00

Boletim do Cadastro Imobiliário - (Este Documento Não é Válido como Certidão)

PROC. N° 114/22
FOLHA N° 306

Exercício Fiscal Selecionado: 2022
Situação: Isenção Total

Inscrição Cadastral: 53-22-14-0241-001 (Face:4/0) / Nro.Contrib.Imóvel: 16977

Proprietários

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

C.P.F./C.N.P.J.: / 45.332.095/0001-89

Principal

Compromissários

Nome:

C.P.F./C.N.P.J.: /

Local do Imóvel

Endereço: RUA JOSE ALVES DR - Nº 129

Complemento: - PACO MUNICIPAL-CÂMARA MUNICIPAL PELOURINHO

Cep: 13800-050

Distrito:

Bairro: CENTRO

Cidade: Mogi Mirim

U.F.: SP

Quadra: 0000

Loteamento: BAIRRO CENTRO (LOT)

Lote: 0000

Avaliação do Imóvel

Valor Venal do Terreno :	1.032.316,35	Val. Referência Terreno :	2.132.750,00
Valor Venal da Construção:	1.049.484,19	Val. Referência Construção:	2.291.000,00
Valor Venal do Excesso :	0,00	Val. Referência Excesso :	0,00
Valor Venal do Imóvel :	2.081.802,54	Valor Referência Imóvel :	4.423.750,00

* Valores do Lançamento do ano fiscal 2021

Dimensões do Lote

Área do Lote: 2.245,0000m²

Área Ideal : 2.245,0000m²

Tipo do Lote: Lote Normal

Área da Unidade:

Testadas

Logradouro: JOSE ALVES DR

Metragem: 42,00m

Principal

Dados Cadastrais

Número de frentes	1
Logradouro	2 - Não
Localização	2 - Meio de quadra
Limpeza pública	1 - Sim
Recolhimento de Lixo	1 - Diário
Categoria de Uso	2 - Residencial
Planta genérica valores	6
Zona	1 - Zona A
Fração Ideal	1,000000
Cartório	TR 4.396
Ano Término Isenção	2014
PGV-2009	1
Incidência do CIP	1 - Não
Motivo de não Incidir CIP	3 - Imóvel Público
Código de Cobrança	6 - Isenção Total

Condições

Área: 2.291,00m² Tipo: Especial Categoria: 3-Médio Est.Con.: Bom Pontos: 0,00 Ano:

EM BRANCO



Município de Mogi Mirim
STM - Sistema de Tributação Municipal

Inscrição Cadastral: 53-22-14-0241-001 até 53-22-14-0241-002

Boletim do Cadastro Imobiliário - (Este Documento Não é Válido como Certidão)

PROC. N° 114/22
FOLHA N° 307

Demais Áreas: 0,00m²

Área da Unidade: 2.291,00m²

Exercício Fiscal Selecionado: 2022

Situação : Isenção Total

Área do Lote: 2.291,00m²

Históricos Registrados

Data: 07/02/2020

Descrição

Cadastro - Atualização Diversos

Ocorrência / Documento

TOMBADO CONFORME LEI 4735 DE 13/03/09 (MMISF, 07/02/2020 14:16:20)

Data: 24/08/2018

Descrição

Controle - Fiscalização

Ocorrência / Documento

Dr Jose alvea nº129 (PAULOCEZAR, 24/08/2018 10:39:42)

Data: 23/08/2018

Descrição

Controle - Fiscalização

Ocorrência / Documento

nº 75 pela Rua Marciliano (FLAVIO, 23/08/2018 14:59:33)

Data: 28/03/2017

Descrição

Cadastro - Atualização Diversos

Ocorrência / Documento

proc 5593/2017 regularização da titularidade conf lei 5835/2016 (FLAVIO, 28/03/2017 19:08:12)

Data: 13/01/2016

Descrição

Cadastro - Atualização Diversos

Ocorrência / Documento

CONF INFORMADO PELA FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, O PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL TEM POSSIBILIDADE DE RECEBER PELOS FUNDOS O NÚMERO 75 PELA RUA MARCILIANO. (ZECA, 13/01/2016 10:12:02)

Data: 24/08/2007

Descrição

HISTÓRICO ANTIGO SISTEMA

Ocorrência / Documento

RECAD 21/12/92 - ALTERADA A ÁREA EDIFÍCIO DE 2.291,20 M2 PARA 1.834,77 M2 MEDIDAS E POSIÇÃO DO TERRENO DE ACORDO COM A FICHA ANTERIOR OBS.: AS MEDIDAS DO TERRENO DA FICHA ANTERIOR ESTÃO COMPLETAMENTE DIFERENTE DA SITUAÇÃO DE ESCALA (CROQUI AO LADO DE ACORDO COM A FICHA ANTIGA) 15/05/08 - CONSTA PROC DE REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL PROT 7851/07 ARQUIVADO NO ARQUIVO NO CADASTRO DA PREFEITURA - transcrição 4.396 livro 41 fls 23

EM BRANCO



----- Mensagem original -----

Assunto: Boletim de Cadastro Imobiliário
Data: 28/07/2021 10:07
De: julianadovigo@camaramogimirim.sp.gov.br
Para: joaop.depietri@previnaconsultoria.com.br
Cc: Mário Fontana <mariofontana@camaramogimirim.sp.gov.br>

Bom dia João Paulo.

Segue anexo o documento solicitado.

Att,

--

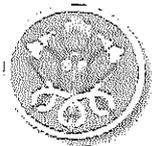
Juliana R. Delbim Dovigo

Compradora

Câmara Municipal de Mogi Mirim

(19)3814-1203

EM BRANCO



SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORPO DE BOMBEIROS

PROc. N° 114/22
FOLHA N° 309

PROTOCOLO DE ANÁLISE DE PROJETO TÉCNICO N°. 192508-1/2021

Solicitação N°.: 2929554
Projeto N°.: 101896/3530805/2021
Data: 02/08/2021
Endereço: RUA DOUTOR JOSÉ ALVES, 129 - - CENTRO
Município: MOGI-MIRIM
Proprietário: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL
Resp. pelo Uso: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL
Valor Pago: Isento

ELOGIOS, SUGESTÕES, CRÍTICAS E RECLAMAÇÕES: Acesse www.corpodebombeiros.sp.gov.br no link "Fale com os bombeiros".

Este protocolo não substitui o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros(AVCB).

EM BRANCO



CARTA RESPOSTA

Mogi Guaçu, 28 de julho de 2021.

A

Divisão de Análise Técnica - DAT.

Ref: Projeto Técnico n° 101896/3530805/2021

Assunto: Solicitação de reanálise de projeto.

Venho, respeitosamente, solicitar a VSª a reanálise do projeto referenciado, com base nos novos documentos em anexos apresentados e demais argumentações.

Tais documentos visam corrigir as não conformidades elencadas no Relatório de Parecer de Análise, sob o Protocolo de Análise n° 150713-1/2021 expedido por esta corporação.

Sendo assim, foram tomadas as seguintes providências sobre os respectivos itens do documento referenciado:

- **Instrução Técnica n° 22/2019**

1. Em relação as edificações elencadas, as quais não estariam cobertas pelo sistema de hidrante, segundo o protocolo de análise. Esclareço que tais edificações estão cobertas pelo hidrante n° H-05, o qual está devidamente localizado do lado externo da edificação ARQUIVO/DISFENSA, vindo tal ponto atender toda a área das edificações em questão, sendo considerado 30 metros de mangueira e 10 metros de jato de água;

- **Instrução Técnica n° 01/2019**

1. Documento comprobatório segue mediante upload no sistema Via Fácil.
2. Fora retificada a planta das medidas de segurança contra incêndio, a fim de atender os itens 6.2.4.2 a 6.2.4.6 da instrução técnica 01/2019.
3. Fora revisada as passagens, corredores e principalmente a escada de acesso ao pavimento inferior do paço municipal, a qual teve sua largura corrigida.

- **Instrução Técnica n° 28/2019**

1. Foi retirada a previsão de central de GLP na edificação, conforme orientação do proprietário e responsável pelo uso.

- **Instrução Técnica n° 11/2019**

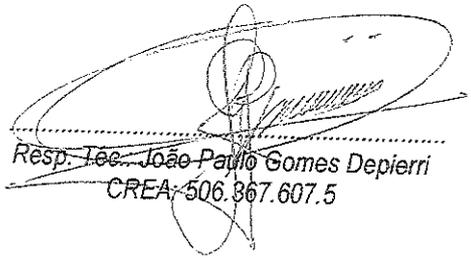
1. A edificação denominada na implantação como Paço Municipal/Câmara 2º Pavimento, é composta por 3 pavimentos, sendo o térreo e o pavimento inferior o Paço Municipal, enquanto o pavimento superior (2º Pav.) localiza-se a assembleia

EM BRANCO



e demais gabinetes da Câmara Municipal. Em relação a edificação denominada Câmara Térreo junto a implantação, trata-se de uma edificação térrea.

Atenciosamente,



Resp. Téc. João Paulo Gomes Depierri
CREA-506.967.607.5

EM BRANCO



Município de Mogi Mirim
STM - Sistema de Tributação Municipal
Inscrição Cadastral: 53-22-14-0241-001 até 53-22-14-0241-00
Boletim do Cadastro Imobiliário - (Este Documento Não é Válido como Certidão)

Exercício Fiscal Selecionado: 2022
Situação: Isenção Total

Inscrição Cadastral: 53-22-14-0241-001 (Face:4/0) / Nro.Contrib.Imóvel: 16977

Proprietários
Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
C.P.F./C.N.P.J.: / 45.332.095/0001-89 Principal

Compromissários
Nome:
C.P.F./C.N.P.J.: /

Local do Imóvel
Endereço: RUA JOSE ALVES DR - N° 129
Complemento: - PACO MUNICIPAL-CÂMARA MUNICIPAL PELOURINHO
Cep: 13600-050 Distrito: Mogi Mirim U.F.: SP Baixo: CENTRO
Loteamento: BAIRRO CENTRO (LOT)
Quadra: 0000 Lote: 0000

Avaliação do Imóvel

Valor Venal do Terreno :	1.032.318,35	Val. Referência Terreno :	2.132.750,00
Valor Venal da Construção:	1.049.484,19	Val. Referência Construção:	2.291.000,00
Valor Venal do Excesso :	0,00	Val. Referência Excesso :	0,00
Valor Venal do Imóvel :	2.081.802,54	Valor Referência Imóvel :	4.423.750,00

* Valores do Lançamento do ano fiscal 2021

Dimensões do Lote
Área do Lote: 2.245,0000m² Tipo do Lote: Lote Normal Área da Unidade:
Área Ideal : 2.245,0000m²
Testadas
Logradouro: JOSE ALVES DR Metragem: 42,00m Principal

Dados Cadastrais

Número de frentes	1
Alagamento	2 - Não
Utilização	2 - Meio de quadra
Limpeza pública	1 - Sim
Recolhimento de Lixo	1 - Diário
Categoria de Uso	2 - Residencial
Planta genérica valores	6
Zona	1 - Zona A
Fração Ideal	1,000000
Cartório	TR 4.396
Ano Término Isenção	2014
PGV-2009	1
Incidência do CIP	1 - Não
Motivo de não Incidir CIP	3 - Imóvel Público
Código de Cobrança	6 - Isenção Total

Construções
Área: 2.291,00m² Tipo: Especial Categoria: 3-Médio Est.Con.: Bom Pontos: 0,00 Ano:

EM BRANCO



Município de Mogi Mirim
STM - Sistema de Tributação Municipal

Inscrição Cadastral: 53-22-14-0241-001 até 53-22-14-0241-00

Boletim do Cadastro Imobiliário - (Este Documento Não é Válido como Certidão)

PROV. N° 114/22
FOLHA N° 313

Demais Áreas: 0,00m²

Área da Unidade: 2.291,00m²

Exercício Fiscal Selecionado: 2021

Situação : Isenção Total

Área do Lote: 2.291,00m²

Históricos Registrados

Data: 07/02/2020

Descrição

Cadastro - Atualização Diversos

Ocorrência / Documento

TOMBADO CONFORME LEI 4735 DE 13/03/09 (MMISF, 07/02/2020 14:16:20)

Data: 24/08/2018

Descrição

Controle - Fiscalização

Ocorrência / Documento

Dr jose alvea nº129 (PAULOCEZAR, 24/08/2018 10:39:42)

Data: 23/08/2018

Descrição

Controle - Fiscalização

Ocorrência / Documento

nº 75 pela Rua Marciliano (FLAVIO, 23/08/2018 14:59:33)

Data: 28/03/2017

Descrição

Cadastro - Atualização Diversos

Ocorrência / Documento

proc 5593/2017 regularização da titularidade conf lei 5835/2016 (FLAVIO, 28/03/2017 19:08:12)

Data: 13/01/2016

Descrição

Cadastro - Atualização Diversos

Ocorrência / Documento

CONF INFORMADO PELA FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, O PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL TEM POSSIBILIDADE DE RECEBER PELOS FUNDOS O NÚMERO 75 PELA RUA MARCILIANO. (ZECA, 13/01/2016 10:12:02)

Data: 24/08/2007

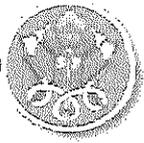
Descrição

HISTÓRICO ANTIGO SISTEMA

Ocorrência / Documento

RECAD 21/12/92 - ALTERADA A ÁREA EDIFIC DE 2.291,20 M2 PARA 1.834,77 M2 MEDIDAS E POSIÇÃO DO TERRENO DE ACORDO COM A FICHA ANTERIOR OBS.: AS MEDIDAS DO TERRENO DA FICHA ANTERIOR ESTÃO COMPLETAMENTE DIFERENTE DA SITUAÇÃO DE ESCALA (CROQUI AO LADO DE ACORDO COM A FICHA ANTIGA) 15/05/08 - CONSTA PROC DE REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL PROT 7851/07 ARQUIVADO NO ARQUIVO NO CADASTRO DA PREFEITURA - transcrição 4.396 livro 41 fis 23

EM BRANCO



SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORPO DE BOMBEIROS

PROC. N° 114/22

FOLHA N°



FORMULÁRIO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO DE PROJETO TÉCNICO

1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO E/OU ÁREA DE RISCO			
Logradouro: RUA DOUTOR JOSÉ ALVES			
N°: 129		Complemento:	
Bairro: CENTRO		Município: MOGI-MIRIM	
Proprietário: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL		UF: SP	
CNPJ: 49.626.864/0001-02		Fone: (19) 3814-1216	Email: presidencia@camaramogimirim.sp.gov.br
Responsável pelo uso: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL			
CNPJ: 49.626.864/0001-02		Fone: (19) 3814-1216	Email: presidencia@camaramogimirim.sp.gov.br
Responsável Técnico: JOAO PAULO GOMES DEPIERRI			
CREA/CRAU: 5063676075		ART/RRT: 28027230211070647	
CPF: 279.424.398-52		Fone: (19) 98103-9178	Email: fulgorprojetos@gmail.com
° Projeto Anterior: Não Informado			
Áreas(m²)		Decreto Estadual adotado(n° e ano): Não Informado	
Construída: 2291,00		Descontada: 0,00	
Total: 2291,00			
Detalhes		Ocupação do Subsolo:	
Altura (m): 10,95			
Pavimentos: Sim			
Uso, divisão e descrição: Serviço profissional - Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócio - Reparação Pública - Câmara e Pátio Municipal			
Tipo Isenção: Órgão da administração pública direta (municipal, estadual, federal)			Risco: Médio
2. ELEMENTOS ESTRUTURAIS			
Estrutura portante (concreto, aço, madeira, outros): Concreto e Aço			
Estrutura de sustentação da cobertura (concreto, aço, madeira, outros): Concreto, aço e madeira			
3. FORMA DE APRESENTAÇÃO			
Projeto Técnico		PROJETO	PROJETO ANTERIOR
101896/3530805/2021		Não Informado	PROTocolo
4. MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO			
<input checked="" type="checkbox"/>	Acesso de viatura do Corpo de Bombeiros	<input checked="" type="checkbox"/>	Iluminação de Emergência
<input type="checkbox"/>	Separação entre as edificações	<input checked="" type="checkbox"/>	Deteção de incêndio
<input checked="" type="checkbox"/>	Segurança estrutural nas edificações	<input type="checkbox"/>	Alarme de incêndio
<input type="checkbox"/>	Compartimentação horizontal	<input checked="" type="checkbox"/>	Sinalização de emergência
<input type="checkbox"/>	Compartimentação vertical	<input checked="" type="checkbox"/>	Extintores
<input checked="" type="checkbox"/>	Controle de material de acabamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Hidrantes e mangotinhos
<input checked="" type="checkbox"/>	Saídas de emergência	<input type="checkbox"/>	Chuveiros automáticos
<input type="checkbox"/>	Elevador de emergência	<input type="checkbox"/>	Resfriamento
<input type="checkbox"/>	Controle de fumaça	<input type="checkbox"/>	Espuma
<input type="checkbox"/>	Plano de emergência contra incêndio	<input type="checkbox"/>	Sistema fixo de gases limpos e CO2
<input checked="" type="checkbox"/>	Brigada de incêndio		
5. RISCOS ESPECIAIS			
<input type="checkbox"/>	Armazenamento de líquidos inflamáveis/combustíveis	<input checked="" type="checkbox"/>	Gás liquefeito de Petróleo
<input type="checkbox"/>	Armazenamento de produtos perigosos	<input type="checkbox"/>	Fogos de artifício
<input type="checkbox"/>	Vaso sob pressão (caldeira)	<input type="checkbox"/>	Outros

Ass: Responsável Técnico

Ass: Proprietário ou Responsável pelo uso

EM BRANCO

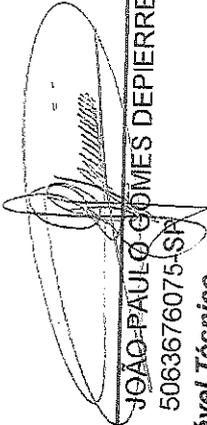
MEMORIAL DE CÁLCULO DO SISTEMA DE HIDRANTES

End: Rua Dr. José Alves, 129 - Centro
 Ocupação: Repartição Pública - Câmara e Pátio Municipal Risco: Médio
 Proprietário: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL - CNPJ: 49.626.864/0001-02
 Resp Técnico: JOÃO PAULO GOMES DEPIERRE
 Município: Mogi Mirim
 Número de hidrantes: 5
 CREA: 5063676075-SP

Sistema tipo: 3
 Ø mangueira (mm): 38 C_{man} = 140 Tubo: aço galvanizado C_{tubo} = 100 Esguicho regulável DN 40

Trecho	Vazão lpm	P _{válvula} mca	Perda de carga (tubulação)				elevação m	V (m/s)	P _{montante} mca
			L _{real}	L _{virtual}	L _{total}	J _{unit}			
H1-A	204	41,62	62,90	20,9	83,8	0,034	2,81	1,025	48,63
H2-A	201	40,41	38,97	27,2	66,17	0,033	2,16	1,010	49,07
A-BI	405	49,07	2,50	5,6	8,10	0,119	0,97	2,034	50,03
B-RI	405	50,03	0,50	2,4	2,90	0,059	0,17	1,528	50,21

Bomba de Incêndio e RTI
 Reserva Técnica de Incêndio
 () elevado Volume: 12 m³
 () subterrâneo
 (x) ao nível do solo


 Eng. JOÃO PAULO GOMES DEPIERRE
 CREA/SP 5063676075-SP
 Responsável Técnico

EM BRANCO



MEMORIAL BÁSICO DE CONSTRUÇÃO

Endereço: Rua Dr, José Alves, nº 129

Compl.:

Município: Mogi Mirim

UF: SP

Fone: (19) 9 81039178

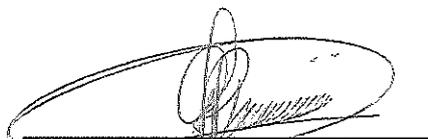
E-mail: fulgorprojetos@gmail.com

Proprietário: Mogi Mirim Câmara Municipal

Ocupação: Serviços Profissionais – Repartição Pública (D-1) 700Mj/m².

1. **ESTRUTURAS:** execução da obra realizada de acordo com as normas construtivas em vigor, estruturas de concreto, aço e madeira, executadas de acordo com as características da construção. Atende ao TRRF (resistência ao fogo) para 30 minutos, conforme a IT 08/11. Fundações: executadas para suportar as cargas solicitadas, de acordo com normas em vigor.
2. **ALVENARIAS:** construídas de blocos de concreto, ou de materiais equivalentes, assentadas e revestidas de argamassa, de acordo com as normas construtivas em vigor.
3. **COMPARTIMENTOS:** independentes de sua natureza de ocupação, os compartimentos possuem dimensões adequadas à sua atividade. Os materiais de construção (estruturas, vedações, acabamento etc.) empregados, mediante aplicação adequada, atendem aos requisitos técnicos quanto à estabilidade, ventilação, higiene, segurança, salubridade, conforto técnico e acústico, atendendo às posturas municipais e às normas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.
4. **INSTALAÇÕES:** as instalações hidráulicas e elétricas obedecem aos requisitos normativos da ABNT e das respectivas concessionárias.
5. **VIDROS:** os elementos envidraçados atendem aos critérios de segurança previstos nas normas da ABNT.
6. **MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO:** as medidas de segurança contra incêndio e os riscos específicos obedecem aos requisitos do Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo e, onde aplicável, das normas ABNT.

Mogi Guaçu, 29 de julho de 2021.

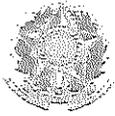


João Paulo Gomes Depiéri
CREA/SP: 506367607-5
RESPONSÁVEL TÉCNICO



Mogi Mirim Câmara Municipal
CNPJ: 49.626.864/0001-02
PROPRIETÁRIO

EM BRANCO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Obra ou Serviço
28027230211070647

Substituição retificadora à 28027230210774827

1. Responsável Técnico

JOAO PAULO GOMES DEPIERRI

Título Profissional: Engenheiro Ambiental, Engenheiro de Segurança do Trabalho

RNP: 2609869134

Empresa Contratada:

Registro: 5063676075-SP

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: **MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: 49.626.864/0001-02

Endereço: **Rua RUA DOUTOR JOSÉ ALVES, 129**

Nº: 129

Complemento:

Cidade: **Mogi Mirim**

Bairro: **CENTRO**

Contrato:

UF: **SP**

CEP: 13800-900

Valor: **R\$ 5.000,00**

Celebrado em: **07/06/2021**

Vinculada à Art nº:

Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: **Rua RUA DOUTOR JOSÉ ALVES, 129**

Nº: 129

Complemento:

Cidade: **Mogi Mirim**

Bairro: **CENTRO**

Data de Início: **07/06/2021**

UF: **SP**

CEP: 13800-900

Previsão de Término: **30/09/2021**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Código:

Proprietário: **MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: 49.626.864/0001-02

4. Atividade Técnica

Execução	Projeto	Elaboração do Projeto de Segurança Contra Incêndio	Quantidade	Unidade
1			2291,00000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DA REGIÃO DE MOGI GUAÇU

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

M. Guaco 29 de *11/2021* de 2021
 Local data

JOAO PAULO GOMES DEPIERRI - CPF: 279.424.398-52

MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL - CPF/CNPJ: 49.626.864/0001-02

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confear.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br

Tel: 0800 017 18 11

E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima



EM BRANCO

MEMORIAL DESCRITIVO
DAS SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

DATA: 29/07/2021

1. DADOS DA EDIFICAÇÃO

PROJ. Nº 114/22

FOLHA Nº 318

PROPRIETÁRIO/RESP. PELO USO: CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM (Pavimento Superior);
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Dr. José Alves, 129 – Centro, Mogi Mirim/SP;
ENG. RESP.: João Paulo Gomes Depierrri - CREA: 506.367.607-5

2. DIMENSIONAMENTO DAS SAÍDAS DE EMERGÊNCIA:

GRUPO	DIVISÃO	POPULAÇÃO	Capacidade da U de passagem		
			Acesso e Descarga	Escadas e Rampas	Portas
F	F-5	1 Pessoa por m ² de área	100	75	100
D	D-1	1 Pessoa por 7m ² de área	100	75	100

Formula utilizada:

$$N = \frac{P}{C}$$

Onde,

N = Número de unidades de passagem, arredondado para número inteiro maior.

P = População, conforme coeficiente da Tabela 1 (Anexo "A") e critérios das seções 5.3 e 5.4.1.1.

C = Capacidade da unidade de passagem conforme Tabela 1 (Anexo "A").

2.1 - PAVIMENTO SUPERIOR

2.1.1 Calculo de População da área de Gabinetes e sessão (D-1)

- Área total: 479,52 m²;
- Áreas excluídas (Conforme item 5.3.4 da IT 11/2019): 0,00 m²;
- População estimada: (479,52 – 0,00) / 7,0 = 68,50 = 69 pessoas;

2.1.2 Calculo de População do Auditório (F-5)

- Área total: 56,88 m²;
- Áreas excluídas (Conforme item 5.3.4 da IT 11/2019): 0,00 m²;
- População estimada: (56,88 – 0,00) / 1,0 = 56,88 = 57 pessoas;

2.1.3 Total de população no pavimento = 126 pessoas.

R.T.

JOÃO PAULO GOMES DEPIERRI – CREA: 506.367.607.5

1

EM BRANCO

MEMORIAL DESCRITIVO
DAS SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

DATA: 29/07/2021

PROC. N° 44/22

FOLHA N° 319

2.2 *Calculo de Unidades de Passagens*

• *Escadas:*

Cálculo: $N = \frac{126}{75} = 1,68 = 2,00 * 0,55 = 1,10m = 1,20m$ (Conforme item 5.4.1 da IT 11/19);

2.3 *Solução apresentada no pavimento:*

• *Total de Abertura das Saídas de Emergência:*

✓ Total: 2,55m = 2,55m;

O Pavimento em questão possui 02 saídas de emergência (Escadas = 1,20m + 1,35m) que totalizam 02,55m de largura, as quais apresentam conformidade ao item 5.64.1 da IT 11/19.

3.1 CONCLUSÃO

Com base nos cálculos acima apresentados, o pavimento superior da edificação em questão, tem como sua capacidade total máxima de 126 pessoas devidamente distribuída no referido pavimento, o qual apresenta saídas de emergência em conformidade às necessidades exigidas em norma e suficiente para o escoamento de pessoas em caso de sinistro.

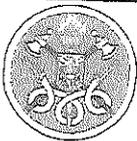
RESP. T.É.C.: JOÃO PAULO GOMES DEPIERRI
CREA 506.367.607.5

R.T.

JOÃO PAULO GOMES DEPIERRI - CREA: 506.367.607.5

2

EM BRANCO



SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORPO DE BOMBEIROS



FORMULÁRIO DE ENVIO DE PLANTAS

1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO E/OU ÁREA DE RISCO

Logradouro: RUA DOUTOR JOSÉ ALVES

Nº: 129

Complemento:

Bairro: CENTRO

Município: MOGI-MIRIM

UF: SP

Proprietário: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL

CPF/CNPJ: 49626864000102

Fone: 19 38141216

Email: presidencia@camaramogimirim.sp.gov.br

Responsável pelo uso: MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL

CPF/CNPJ: 49626864000102

Fone: 19 38141216

Email: presidencia@camaramogimirim.sp.gov.br

Responsável Técnico: JOAO PAULO GOMES DEPIERRI

CREA/CAU: 5063676075

ART/RRT: 28027230211070647

CPF/CNPJ: 27942439852

Fone: 19 981039178

Email: fulgorprojetos@gmail.com

2. PROJETO TIPO

PROJETO Nº

Projeto Técnico

101896/3530805/2021

3. SOLICITAÇÃO TIPO

SOLICITAÇÃO Nº

Análise

2929554

4. ARQUIVO DE PLANTAS ENVIADAS

Foram encaminhadas para análise do Corpo de Bombeiros, juntamente com a solicitação acima descrita, as seguintes plantas de minha responsabilidade técnica:

Nome do Arquivo	Descrição	Data de Envio

Ass: Responsável Técnico

Ass: Proprietário ou Responsável pelo uso

EM BRANCO



CORPO DE BOMBEIROS - PMESP

VIA FÁCIL BOMBEIROS



114/22

321

37

RELATÓRIO DE PARECER DE ANÁLISE

Protocolo Análise Nº.: 192508-1/2021

Projeto Técnico Nº.: 101896/3530805/2021 - Aprovada

Endereço: RUA DOUTOR JOSÉ ALVES, 129 -

Bairro: CENTRO

Município: MOGI-MIRIM

Ocupações: Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócio

Considerações:

Decreto Estadual 63.911/2018 - Considerações de Análise

Considerado na análise do projeto técnico que a edificação possui como ocupação principal "H-4, D-1", com carga-incêndio de 700MJ/m², conforme a Instrução Técnica nº 14/2019, risco médio, conforme a tabela 3 do Decreto Estadual nº 63.911/2018.

Considerado que a área do projeto técnico analisada é de 2152,85m².

Considerado que a altura da edificação é de 5,83 metros, conforme medição, adotando os parâmetros do artigo 17, do Decreto Estadual nº 63.911/2018.

Edificação considerada existente conforme item Nº XIX do artigo 3º, do Decreto Estadual Nº 63.911/2019, documentada em 1992 conforme documentação anexada ao processo.

- 1 - Edificação analisada conforme o Decreto Estadual nº 20.811/1983 e Instrução Técnica nº 43/2019. (edificação existente)
- 2 - Considerado que o pavimento apresentado como subsolo possui características de pavimento inferior, com ventilação natural e permanente.
- 3 - Considerado que o sistema de iluminação de emergência da edificação será atendido por blocos autônomos.
- 4 - Considerado que não haverá utilização de GLP na edificação.
- 5 - Considerado que a edificação é em concreto armado conforme as características da Tabela A, da Instrução Técnica nº 08/2019, do Decreto Estadual nº 63.911/2018.

Documentos a serem enviados na edificação no momento por meio do Upload de Docs:

- ART/RRT - Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica
- ART/RRT - instalação/manutenção - CMAR, conf. IT-10, exceto Classe I
- ART/RRT - instalação/manutenção - medida de segurança contra incêndio
- ART/RRT - instalações elétricas
- Atestado de Brigada de Incêndio
- Atestado de conformidade do sistema de detecção e alarme de incêndio
- Atestado de inspeção do sistema de hidrantes/Mangotinhos

Orientações Técnicas:

Instrução Técnica nº 43/2019

- 1 - Atentar as exigências e adaptações indicadas no fluxograma, constante do Anexo "A" da Instrução Técnica Nº 43/2019.

Itens a serem conferidos em vistoria final do CBPMESP

Bomba do sistema de hidrantes: Pressão de 50mca, Vazão de 405lpm.

Reserva de Incêndio para Sistema de Hidrantes: 12m³.

Complemento das Orientações Técnicas:

OBS: Sujeito a novas exigências técnicas; caso as anteriormente emitidas não sejam corrigidas, ou se surgirem ou persistirem descumprimentos da legislação e normas técnicas vigentes. No caso de projeto técnico impresso, o mesmo deverá ser retirado no local de protocolo para que o processo de análise seja concluído.

No caso de comunicação de análise eletrônica todos os documentos enviados relacionados ao respectivo protocolo, serão excluídos do sistema "Via Fácil Bombeiros", sendo necessário o envio do documento impresso através da solicitação de retorno de Análise.

ATENÇÃO não retirar esta folha do projeto.

MOGI-MIRIM, 6 de agosto de 2021

1. TEN PM BEATRIZ MAYUMI MORAES
Analista

CAP PM FELIPE FERNANDES KOFFLER
Oficial Homologador

Imprimir

"Nós, Policiais Militares, sob a proteção de Deus, estamos comprometidos com a Defesa da Vida, da Integridade Física e da Dignidade da Pessoa Humana".

EM BRANCO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU
SECRETARIA DA FAZENDA
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS

Número da Nota - Serie
000000001080 - E
Autenticidade
AP01-P5JQ
Data de Emissão
20/08/2021



PRESTADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social: PREVINA CONSULTORIA EM ENGENHARIA, SAUDE E SEGURANCA DO TRABALHO E M
CPF/CNPJ: 11.101.018/0001-04 IM: 221163 IE: Fone: 19 99731-3779
Endereço: MOGI MIRIM,63,AREIAO - CEP : 13844110
Município: Mogi Guaçu UF: SÃ E-mail: escritoriocandрева@ig.com.br

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social: CAMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
CPF/CNPJ: 49.626.864/0001-02 IM: IE: Fone: (19) 3814-1219
Endereço: RUA DOUTOR JOSÉ ALVES,129,CENTRO - CEP : 13800050
Município: MOGI MIRIM UF: SP E-mail:

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Trabalhos realizados conforme N.E. Global nº 143 - Pedido nº 66
Elaboração do Projeto Técnico para a regularização do terreno e edificação junto ao Corpo de Bombeiros.
ISSQN 3% - R\$ 256,50
VALOR LIQUIDO - R\$ 8293,50

Dados para pagamento:
Cooperativa SICREDI
Agência: 0718
Conta: 21.889-9
Chave PIX: joaop.depierr@previnaconsultoria.com.br
Serviço realizado em : mogi mirim / são paulo

ATESTAMOS O RECIBIMENTO DAS
MERCADORIAS / SERVIÇOS CONSTANTES
NESTA NOTA FISCAL
MOGI-MIRIM/SP 20/08/2021

Processo executado por: 192.141.117.22
Consulte a autenticidade desta Nota Fiscal através
do site: <http://www.mogiguacu.sp.gov.br>

Situação de Tributação
Tributada no Prestador

Código do Serviço
1701 - Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista; análise, exame, pesquisa, coleta, compilação e fornecimento de dados e informações de qualquer natureza, inclusive cadastro e similares.

Deduções de Materiais 0,00	Base de Cálculo (R\$) 8.550,00	Aliquota (%) 3,0000%	Vr do ISS (R\$) 256,50
--------------------------------------	--	--------------------------------	----------------------------------

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 8.550,00

EM BRANCO

**Comprovante de transferência eletrônica disponível**

Via Internet Banking CAIXA

Tipo de TED:	TED para terceiros
Conta origem:	0323 006 00000098-7
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	MOGI MIRIM CAMARA MUNICIPAL
CPF/CNPJ:	49.626.864/0001-02

Banco:	748 - SICREDI 0000000 - 01181521
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Conta destino:	0718 / 00000021889-9
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	PREVINA CONSULT ENG SAUDE E SEG TRABALHO
CPF/CNPJ:	11.101.018/0001-04
Valor:	R\$ 8.293,50
Valor da tarifa:	R\$ 0,00
Finalidade:	10 - Crédito em Conta
Identificação da operação:	NF 1080
Histórico:	

Data de débito:	24/08/2021
Data / Hora da operação:	24/08/2021 08:48:49

Código da operação:	00110791
Chave de segurança:	K5GX870W6CEQ4EM9

DEBITO REALIZADO COM SUCESSO. A PREVISAO DO CREDITO NA CONTA DESTINO E DE 60 MINUTOS.

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

Autorizo a CAIXA a debitar o valor da tarifa vigente de TED na data agendada.

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

EM BRANCO