**MENSAGEM Nº 007/23**

Mogi Mirim, 27 de fevereiro de 2 023.

Ao Excelentíssimo Senhor

**Vereador DIRCEU DA SILVA PAULINO**

Presidente da Câmara Municipal

Senhor Presidente,

É com grande honra que dirigimo-nos a presença de V. Ex.ª para apresentar projeto de lei que dispõem sobre autorização ao Poder Executivo para contratar financiamento com a Caixa Econômica Federal e oferecer garantias.

Trata-se de recursos destinados a execução de obras de infraestrutura e modernização em várias áreas da Administração, conforme apresentado a seguir:

* **Descrição dos Investimentos:**
* **Upgrade do Servidor de Data Center:**

A estrutura atual implantada no Paço Municipal encontra-se com sinais de saturação na sua capacidade de armazenamento e precisa ser ampliada, bem como apresenta deficiências em relação à redundância dos dados, apresentando riscos de interrupção nos serviços em função de rompimento de cabos ou queima de equipamentos.

* **Internet pública e gratuita / Segurança:**

Município implantou recentemente uma rede fibra óptica e rádio interligando a maioria dos equipamentos públicos do Município devidamente dimensionada para o tráfego de dados, voz e imagem, bem como executou a reestruturação do Data Center e a renovação dos equipamentos para os usuários, todos com recursos do PMAT, tendo como agente financeiro o Banco do Brasil.

No entanto, a Administração Municipal é dinâmica, surgindo a necessidade de interligação de novos locais, bem como a disponibilização de serviços de *wifi* em lugares públicos para melhoria dos serviços relacionados ao atendimento ao cidadão e empresas.

* **Modernização do Gerenciamento do Sistema Informações Geográficas:**

A Prefeitura Municipal de Mogi Mirim implantou no final de 2018 um Sistema de Informações Geográficas com recursos do PMAT. Mais de quatro anos já se passaram e surge a necessidade de atualização a base de informações espaciais para auxiliar na aplicação das diversas políticas públicas, abrangendo as seguintes áreas:

* **Planejamento Urbano:**
* Atualização base cartográfica digital do Município;
* Planejamento do uso e ocupação do solo;
* Manutenção dos cadastros imobiliários para fins de regularização e tributação;
* Planejamento para localização de novas escolas, hospitais, rodoviárias, mercados, moradias, áreas verdes;
* Identificação, cadastramento e qualificação dos próprios públicos;
* Suporte ao monitoramento do plano diretor e lei de uso e ocupação do solo;
* Análise e planejamento da utilização de recursos hídricos e naturais;
* Suporte a analise e a aprovação de projetos.
* **Sistema Tributário:**
* Melhoria da receita própria;
* Efetivo controle da arrecadação de tributos (IPTU, taxas, etc.);
* Estabelecimento e controle de roteiros otimizados para fins de fiscalização;
* Maior precisão e assertividade no processo de fiscalização.
* **Defesa Civil:**
* Suporte para atualização do mapeamento das áreas de riscos;
* Cadastramento e mapeamento das indústrias para controle de poluentes;
* Cadastramento e mapeamento de postos de bombeiros, quartéis de polícia militar, hospitais, escolas, delegacias;
* Cadastramento e mapeamento dos recursos hídricos (nascentes, ribeirões, córregos e lagoas);
* Cadastramentos de ocorrências.
* **Projetos e Obras:**
* Cadastramento e mapeamento das obras e projetos;
* Acompanhamento dos serviços por tipo de obras (emergência, ampliação, manutenção, etc.);
* Análise e estudo da viabilidade de projetos.
* **Meio Ambiente:**
* Análise de impacto ambiental;
* Elaboração de zoneamentos ambientais; Monitoramento de poluição ambiental;
* Auxílio na compatibilização da Lei de Uso e Ocupação do Solo;
* Preservação de parques, florestas;
* Identificação e cadastro das áreas de mananciais e das nascentes.
* **Rede Viária:**
* Planejamento da manutenção e monitoramento da infraestrutura e pavimentação;
* Planejamento de operações;
* Planejamento de rotas otimizadas de transporte;
* Definição das melhores rotas de transporte público;
* Análise das interferências físicas as redes viárias.
* **Saúde:**
* Planejamento de ações profiláticas;
* Controle de endemias e epidemias;
* Programas de Saúde da Família;
* Distribuição espacial dos estabelecimentos de saúde;
* Acompanhamento de doenças transmissíveis;
* Condições de saneamento;
* Análise espacial de vetores de transmissão de doença.
* **Educação:**
* Otimização nos processos de matrícula;
* Distribuição de vagas, considerando aspectos de proximidade (domicílio/escola);
* Distribuição espacial dos estabelecimentos escolares;
* Identificação de déficits;
* Densidade demográfica dos alunos do município.
* **Adequação e Construção de Prédio:**

Um dos grandes gargalos da Administração Municipal refere-se a disponibilidade de espaço físico para o exercício de suas atividades. O imóvel que abriga o Paço Municipal é antigo e com área reduzida, ficando restrito ao uso da Secretaria de Finanças e da Secretaria de Suprimentos e Qualidade. Mesmo estas Secretarias têm prédios alugados para comportar parte dos serviços, por falta de espaço no prédio atual.

A dispersão das secretarias meios, imposta pela limitação do prédio atual, além das dificuldades que cria para atendimento aos contribuintes, cria maior dispêndio de tempo para tramitação dos processos na administração municipal

Fora isso, não possui condições adequadas de acessibilidade e funcionalidade, prejudicando o atendimento à população, além de não oferecer condições adequadas de segurança, principalmente em relação ao Data Center nele instalado.

* **Obras de Infraestrutura:**

Com uma população de 94.098 habitantes (IBGE 2021), Mogi Mirim esta inserida numa das regiões mais produtivas do Estado de São Paulo, que se fortalece a cada dia e confirma sua vocação industrial.

Tanto o sistema viário, como a economia local, recebe influências diretas do Município de Mogi Guaçu, que conta atualmente com 154.146 habitantes (IBGE 2010), cuja área urbana encontra-se totalmente conurbada com Mogi Mirim. Devido as características da economia local e o sistema viário atual, algumas vias da cidade encontram-se sobrecarregadas pelo fluxo de pessoas entre as duas cidades, pois muitos habitantes residem em Mogi Mirim e trabalham em Mogi Guaçu ou vice versa.

O município está ligado à malha viária do Estado pelas rodovias SP-340 [Rodovia Adhemar de Barros](http://pt.wikipedia.org/wiki/Rodovia_Adhemar_de_Barros), que liga Campinas ao Sul de Minas, SP-191 [Rodovia Wilson Finardi](http://pt.wikipedia.org/w/index.php?title=Rodovia_Wilson_Finardi&action=edit&redlink=1), fazendo a ligação de Mogi Mirim a Rio Claro, SP-147 [Rodovia Engº João Tosello](http://pt.wikipedia.org/w/index.php?title=Rodovia_Eng%C2%BA_Jo%C3%A3o_Tosello&action=edit&redlink=1) - Mogi Mirim a Limeira, [Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva](http://pt.wikipedia.org/w/index.php?title=Rodovia_Monsenhor_Clodoaldo_de_Paiva&action=edit&redlink=1) - Mogi Mirim-Itapira e [Rodovia dos Agricultores](http://pt.wikipedia.org/w/index.php?title=Rodovia_dos_Agricultores&action=edit&redlink=1) - Vicinal Mogi Mirim-Artur Nogueira. Conta ainda com o [Anel Viário Jamil Bacar](http://pt.wikipedia.org/w/index.php?title=Anel_Vi%C3%A1rio_Jamil_Bacar&action=edit&redlink=1), trecho de acesso da SP-340 a SP-147, desviando o transporte intermunicipal da área urbana do Município.

A área central, a exemplo do que ocorre em outras cidades, é o grande foco gerador de tráfego, devido à concentração de empregos e de outras atividades que atraem a população de Mogi Guaçu e Mogi Mirim, como o comércio e a prestação de serviços. Com isso, as vias atuais que dão acesso a essa área são as mais solicitadas.

Cortada pelo Rio Mogi Mirim a Cidade apresenta um sistema viário bastante desarticulado e precário, uma vez que não tem acompanhado, na mesma velocidade, os vetores de expansão urbana do município.

Além das barreiras naturais, a antiga Ferrovia Paulista SA - FEPASA, a, também influenciou no crescimento da Cidade, cujos reflexos são sentidos até os dias atuais.

Assim, a falta de algumas ligações, principalmente em virtude da existência da linha férrea, sobrecarrega algumas vias internas, acarretando problemas no que tange à segurança viária, fluidez no trânsito e impactando no desenvolvimento da cidade.

Outro problema verificado com frequência no Município de Mogi Mirim refere-se ao sistema de drenagem, pois o aumento da área urbana e a crescente impermeabilização do solo tem resultado no acúmulo de águas das chuvas e ocasionado diversos pontos de alagamento, colocando em risco os usuários de veículos, pedestres e o próprio patrimônio público e privado.

**Dessa forma, estamos pleiteando recursos para execução das seguintes obras:**

* Galerias pluviais do Novacoop e da Rua dos Expedicionários;
* Obra contra enchente no Jardim Maria Beatriz;
* Obra contra transbordamento do Córrego Lavapés;
* Término da obra de galerias e asfaltamento do Jardim Bela Vista, que evitará alagamentos no Condomínio Portal do Lago;
* Duplicação da ponte entre a Praça Lions e a ETEC;
* Recapeamento de ruas em diversos bairros.
* **Arena Multiuso:**

Arena com quadra poliesportiva com dimensões para receber eventos oficiais, com área construída de 6.220,00m2, composta por:

* Arquibancada para 2.600 assentos;
* 05 salas multiuso, com área entre 80,00 m2 a 110,00 m²;
* 04 vestiários para usuários, sendo 02 preparados para jogos paraolímpicos e mais 02 vestiários para juízes;
* Sanitários para o público, previsto em 72 unidades;
* Saguão de entrada com 865,00 m2, para multiuso;
* Piso superior com 395,00 m2 para instalação da Secretaria de Esportes;
* Estacionamento para 04 ônibus e 200 veículos.
* **Benefícios Esperados:**
* **Upgrade do Servidor de Data Center:**

O projeto contempla: mudança da sala de data center para um melhor posicionamento interno com maior segurança, controle de acesso, piso elevado, condicionamento de ar, controle de temperatura e combate a incêndio, aumento da capacidade de armazenamento de dados dos servidores para atender as novas demandas internas, nova infraestrutura de rede de dados e rede elétrica para atender a todos os computadores e impressoras, novos *switchs* de distribuição e ferramenta de controle de acesso a internet (firewall) para maior segurança dos dados.

Também estão previstos: criação de sala para uso exclusivo do data center secundário com controle de acesso, piso elevado, condicionamento de ar, controle de temperatura e combate a incêndio, ferramenta de controle de acesso a internet (firewall) para maior segurança dos dados (redundância), nova infraestrutura de dados e elétrica para atender a todos os computadores e impressoras do local com novos switches de distribuição, instalação de um servidor para backup, *storage* para armazenamento de todos os dados salvos no data center principal e aquisição de *nobreak* com banco de bateria.

* **Internet pública e gratuita / Segurança:**

Os benefícios alcançados com essa proposta são inúmeros, porém é possível citar alguns exemplos, destacando:

Para a administração pública, os processos informatizados oferecem fácil controle sobre inadimplência de impostos, criando um canal de comunicação com os contribuintes que utilizam a rede de propriedade da Administração Municipal.

A disponibilização de acesso à web pela população, principalmente para a mais carente, cria condição de igualdade no acesso a informação pelos munícipes, proporcionando a inclusão social e contribuindo para implantação de políticas públicas voltadas a geração de emprego e renda, combate a pobreza e, consequentemente, melhorando o ambiente de negócios de uma cidade.

Enfim, estabelecer um canal direto entre os cidadãos com o poder público, entidades e iniciativa privada, favorece toda a cidade, desde processos simples como consulta de informação até campanhas de participação popular e oportunidades de negócios e empregos.

Já em relação a segurança, o projeto contempla monitoramento interno e externo, instalações de câmeras internas e externas, instalação de servidor com software de gerenciamento de gravação de imagens, *storage* para armazenamento das imagens, televisores para monitoramento e mesa controladora para acesso as câmeras.

* **Modernização do Gerenciamento do Sistema Informações Geográficas:**

A modernização do Sistema de Informações Geográficas irá disponibilizar uma base cartográfica digital atualizada e georreferenciada para dar subsídios à gestão municipal na atualização do cadastro técnico imobiliário urbano, proporcionando melhorias no lançamento e na arrecadação dos tributos municipais.

Além disso, esta modernização vai contribuir com a melhoria da gestão de dados georreferenciados, no meio ambiente, na saúde, na educação, na assistência social, na mobilidade, e em outros serviços municipais.

* **Adequação e Construção de Prédio:**

A reestruturação da Secretaria de Finanças e tributação permitirá a melhoria no atendimento presencial, a otimização dos espaços físicos existentes e, principalmente, proporcionará condições adequadas de segurança que o local exige.

Prevemos, também, a construção de um novo prédio, no mesmo terreno do Paço Municipal / Secretaria de Finanças, com três pavimento de pavimentos com área de 436 m² cada, contendo em cada nível, banheiros cozinha/copa e DML e instalação de portas e divisórias nos dois pavimentos superiores.

O 1º pavimento será destinado para estacionamento dos veículos municipais e os demais para as repartições públicas, tais como: Controladoria Geral do Município, Recursos Humanos, Secretaria de Finanças, Secretaria de Negócios Jurídicos, Tecnologia e Informação e Cadastro Técnico Municipal.

As edificações possuirão sistema fotovoltaico, com a instalação de placas solares, reduzindo os gastos da Administração Municipal com energia elétrica no local.

Todos os imóveis objetos de intervenção são de propriedade do Município de Mogi Mirim.

* **Obras de Infraestrutura:**

As obras em questão são imprescindíveis para resolução de gargalos no sistema viário e problemas de drenagem em diversos pontos da cidade, beneficiando diretamente 25% da população do Município.

* **Arena Multiuso:**

O projeto tem como objetivo a construção de uma arena multiuso esportiva que atenderá toda a demanda do esporte do Município, bem como atividades culturais. O projeto contemplará modalidades como futsal, voleibol, handebol, basquete, tênis de mesa, judô, *taekwondo*, boxe, ginástica rítmica, entre outras, contando com ampla arquibancada para 2.500 pessoas.

Também serão ofertadas ações culturais, como aulas de balé e outras danças. A arena multiuso ainda comportará um auditório com capacidade para 150 pessoas podendo receber palestras, *workshops*, apresentações, congressos, simpósios, cursos de capacitação, etc.

Nosso Município não possui um ginásio poliesportivo ideal para o atendimento das práticas esportivas, nenhuma das quadras esportivas cobertas que estão sob a responsabilidade da Secretaria de Esporte possui acessibilidade, o que dificulta a inclusão do atendimento as Pessoas Portadoras de Deficiência – PPD.

Na elaboração do projeto foram consideradas as características e condições do local; a funcionalidade e adequação ao interesse público.

Com a construção da arena multiuso será possível ampliar o trabalho de iniciação nas mais diversas modalidades esportivas junto a crianças e adolescentes da cidade, bem como, realizar ações voltadas para o publico da Terceira Idade, Pessoas Portadoras de Deficiência – PPD e atletas de alto rendimento.

A soma de todos esses fatores fará com que Mogi Mirim seja uma referência no esporte na região.

A construção da arena multiuso é, assim, vital para o desenvolvimento social de Mogi Mirim, pois o esporte é um agente transformador e o investimento nele, em suas mais diferentes formas, gera reflexos positivos em Saúde, Segurança Pública, Educação, entre outros.

A arena multiuso garantirá à atual e às futuras gerações, um local que vai muito além do lazer, com a infraestrutura adequada, além de segurança, conforto, qualidade de vida.

A arena multiuso possibilitará a ampliação do número de jovens inseridos em projetos esportivos, sociais e inclusivos, utilizando de todos os recursos pedagógicos que o esporte oferece como disciplina, trabalho em equipe, respeito aos adversários e ao próximo como um todo, entre outros.

* **Resumo dos Investimentos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESCRIÇÃO** | **VALOR** |
| 1 | **UPGRADE DO SERVIDOR DE DATA CENTER E REDE DE FIBRA ÓTICA E CONEXÕES** |  |
| 1.1 | Aquisição de Equipamentos | R$ 2.650.000,00 |
|  | **Sub-Total** | **R$ 2.650.000,00** |
|  |  |  |
| 2 | **INTERNET PÚBLICA E GRATUITA / SEGURANÇA** |  |
| 2.1 | Aquisição de Equipamentos | R$ 650.000,00 |
|  |  |  |
|  | **Sub-Total** | **R$ 650.000,00** |
|  |  |  |
| 3. | **MODERNIZAÇÃO DO GERENCIAMENTO SISTEMA INFORMAÇÕES GEOGRAFICAS** |  |
| 3.1 | Aquisição Software | R$ 350.000,00 |
| 3.2 | Atualização de Cadastro | R$ 1.100.000,00 |
| 3.3 | Treinamento | R$ 50.000,00 |
| 3.4 | Atualização, recuperação, implantação e proteção dos marcos geodésicos e de divisas | R$ 200.000,00 |
|  | **Sub-Total** | **R$ 1.700.000,00** |
|  |  |  |
| **4** | **ADEQUAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO** |  |
| 4.1 | Elevador (acessibilidade) | R$ 130.000,00 |
| 4.2 | Placa solar | R$ 350.000,00 |
| 4.3 | Construção | R$ 4.520.000,00 |
|  | **Sub-Total** | **R$ 5.000.000,00** |
|  |  |  |
| **5** | **OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA** |  |
| 5.1 | Obras drenagem, duplicação de vias e recapeamento asfáltico | R$ 10.000.000,00 |
|  | **Sub-Total** | **R$ 10.000.000,00** |
|  |  |  |
| **6** | **Arena Multiuso** |  |
| 6.1 | Construção de Arena Multiuso | R$ 15.000.000,00 |
|  | **Sub-Total** | **R$ 15.000.000,00** |
|  |  |  |
|  | **TOTAL GERAL** | **R$ 35.000.000,00** |

* **Limites de Endividamento:**

Por último, informamos que a operação pleiteada encontra dentro dos limites estabelecidos pela Resolução 43/2001, do Senado Federal. De acordo com a referida resolução, os municípios brasileiros podem contratar anualmente operações de crédito até 16% da Receita Corrente Liquida, desde que os encargos com juros e amortização da Dívida não ultrapassem a 11,5% da RCL e o total da Dívida Consolidada não exceda a 120% da RCL.

Do mais, considerando o caráter público de que se reveste esta matéria, aguardo sua aprovação na forma regimental de praxe, como nela se contém e declara.

Respeitosamente,

**DR. PAULO DE OLIVEIRA E SILVA**

Prefeito Municipal