



Ofício nº **281/SSAdm/2024**
06/JUN/2024

Exmo. Sr.
MAURO NUNES JUNIOR
Chefe do Gabinete do Prefeito

c/C Exma. Sra.
MARIA HELENA SCUDELER DE BARROS
Secretária Municipal Relações Institucionais

Referência: **REQUERIMENTO Nº. 187/2024 DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM.**

Face ao Requerimento da Câmara Municipal de Mogi Mirim nº 187/2024, subscrita pelo Vereador Marcos Paulo Cegatti, cujas considerações em suas laudas referem-se em realização de recuperação/reforma do prédio onde instala-se a ESF – Noroeste - Pederneiras – Zona Rural, passamos a argumentar o histórico de causa, a seguir:

Informamos ao nobre vereador que o prédio da ESF Noroeste – Pederneiras, localizado às margens da Estrada Estadual Mogi Mirim – Limeira (Rod. 147 - Eng. João Tosello – Km 76,5, foi tempos atrás uma escola municipal, que fora desativada.

Ao longo dos anos o referido prédio não obteve qualquer recuperação.

No final do exercício 2023, o telhado apresentou goteiras em vários pontos, infiltrando água pela laje, ao que foi detectado pelo Setor de Manutenção da Secretaria de Saúde que as telhas do tipo francesa se apresentavam rachadas e que havia a necessidade de substituí-las em grande parte. Assim, com o problema, a Unidade não tinha condições seguras de continuar suas atividades com infiltrações.

Outrossim, é bom que se fale que a telha do tipo francesa não se encontra no mercado, pois fora substituída por outros modelos.

A solução encontrada foi a transferência de atendimento dos usuários para outras Unidades, sem prejuízo dos tratamentos em andamento e a substituição de parte do telhado por telhas sanduíche, que hoje já cobre todo o prédio da frente, trabalho este realizado exclusivamente pelos funcionários do Setor de Manutenção da Saúde.

Foi assim que começou a busca para orçamentos, confecção de termos de referência para compra e aquisição de telhas e outros insumos que foram surgindo



e exigidos na recuperação, à medida que se destelhou o prédio, apresentando outros defeitos como hidráulica, elétrica, madeiramento, etc...

Também há que se frisar sobre a equipe de trabalhadores do Setor de Manutenção da Saúde, diminuta, mas que acode todas ocorrências aos 37 locais de serviços que se apresentam hoje funcionando na Saúde. Portanto os funcionários da Manutenção não ficam exclusivamente naquele local, em face dos atendimentos emergenciais como vazamento, interrupção de válvulas, esgotos, cabos elétricos, quebra de equipamentos, entre tantas outras tarefas nas outras Unidades. Mas, nunca deixou de estar continuando os trabalhos na Unidade Pederneiras.

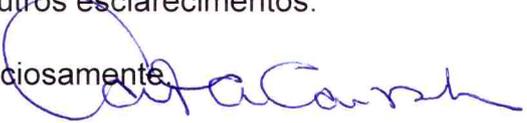
As obras específicas para o local são, alvenaria: destelhamento, levantamento do oitão, reboco no alto de paredes, retificação do madeiramento, cobertura com as telhas sanduíche e aproveitamento de telhas francesas aproveitáveis para o prédio do fundo, retirada de pias inservíveis, retirada do encanamento existente, retirada dos cabos elétricos e de informática, nova fiação de canos e cabos, substituição de vidros quebrados, portas, fechaduras, pintura externa e interna, reforma dos sanitários e demais corretivas oriundas do processo de recuperação.

Custos não existem com empreiteiras até o momento. As obras estão sendo realizadas com os funcionários do Setor de Manutenção da Saúde.

Previsão de reinício de atendimento dos usuários no local, programado para o final do mês de JUL pf.

É o que nos cabe responder para o momento e, desde já, ficando à disposição para outros esclarecimentos.

Atenciosamente,



CLARA ALICE FRANCO DE ALMEIDA CARVALHO
Secretária da Saúde