



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo  
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 02 *uz*



Requerimento Nº 2/2024

**EMENTA:** Requer Audiência Pública a ser realizada no dia 06 de março de 2024, às 18h30hs, no Plenário da Câmara Municipal com o tema: Revitalização do Paço Municipal e suas dependências.

**SENHOR PRESIDENTE,**

**SENHORES VEREADORES,**

**Requeiro à Mesa**, na forma regimental, e depois de ouvido o Douto Plenário desta Casa, a realização de **Audiência Pública**, para o dia **06 de março de 2024**, (quarta-feira), às **18:30 hs**, no Plenário da Câmara Municipal com o tema: Revitalização do Paço Municipal e suas dependências.

**Requeiro ainda** seja oficiado ao **CEDOCH** – *Centro de Documentação Histórica Joaquim Firmino*, **COMPHC** – *Conselho Municipal do Patrimônio Histórico de Mogi Mirim*, **Secretaria de Cultura e Turismo** e a **Secretaria de Planejamento Urbano e Secretaria de Meio Ambiente**.

**JUSTIFICATIVA**

A Audiência Pública acima citada visa atender a Lei Municipal nº 4735 de 13 de março de 2009.

SALA DAS SESSÕES “VEREADOR SANTO RÓTOLLI”, em 26 de janeiro de 2024.

**VEREADOR DIRCEU DA SILVA PAULINO**  
*Presidente da Câmara*



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07 / 24

Folha Nº

03 *dy*



**Assinaturas Digitais**

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=03N9RE1HT9782AEA>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 03N9-RE1H-T978-2AEA**

  
**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

Vereador - Presidente

Assinado em 30/01/2024, às 11:07:26

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:34/2024 - 30/01/2024 - 11:07 - 03N9-RE1H-T978-2AEA



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 04 *uz*



Ofício Circular CM/GP Nº 6/2024

Em 6 de fevereiro de 2024

Excelentíssimo Senhor

✓ PAULO DE OLIVEIRA E SILVA

Prefeito Municipal

Senhor Prefeito,

Encaminho a Vossa Excelência, cópia do **REQUERIMENTO Nº 02/2024**, de minha autoria, aprovado pela Casa em Sessão Ordinária realizada em 05 de fevereiro de 2024. Encaminho este para que possa oficializar as Secretarias abaixo, a respeito da Audiência Pública em questão:

- Secretaria de Cultura e Turismo;
- Secretaria de Planejamento Urbano;
- Secretaria de Meio Ambiente.

Atenciosamente,

**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

**Vereador Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim**



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. N° 07/24

Folha N° 05



**Assinaturas Digitais**

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=24K3MTFMS4H7226E>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 24K3-MTFM-S4H7-226E**



**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

Vereador - Presidente

Assinado em 07/02/2024, às 09:25:49

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - 24K3-MTFM-S4H7-226E



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 06 *uy*



Of. Circular CM/GP Nº 6/2024

Em 6 de fevereiro de 2024

Ao

**CEDOCH – Centro de Documentação Histórica Joaquim Firmino**

Prezados Senhores,

Encaminho a Vossa Senhorias, cópia do **REQUERIMENTO Nº 02/2024**, de minha autoria, aprovado pela Casa em Sessão Ordinária realizada em 05 de fevereiro de 2024. Encaminho este com o objetivo de oficiá-los e convidá-los a participar da referida Audiência Pública.

Atenciosamente,

**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

**Vereador Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - B1G3-MJB6-XS4U-47DU



# CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

## Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=B1G3MJB6XS4U47DU>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: B1G3-MJB6-XS4U-47DU**



**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

Vereador - Presidente

Assinado em 07/02/2024, às 09:25:25

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - B1G3-MJB6-XS4U-47DU



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 08 *uz*



Of. Circular CM/GP Nº 6/2024

Em 6 de fevereiro de 2024

Ao

**COMPIC – Conselho Municipal do Patrimônio Histórico de Mogi Mirim**

Prezados Senhores,

Encaminho a Vossa Senhorias, cópia do **REQUERIMENTO Nº 02/2024**, de minha autoria, aprovado pela Casa em Sessão Ordinária realizada em 05 de fevereiro de 2024. Encaminho este com o objetivo de oficiá-los e convidá-los a participar da referida Audiência Pública.

Atenciosamente,

**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

**Vereador Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - FYEV-522P-1938-KH09



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

**Assinaturas Digitais**

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=FYEV522P1938KH09>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: FYEV-522P-1938-KH09**



**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

Vereador - Presidente

Assinado em 07/02/2024, às 09:25:37

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - FYEV-522P-1938-KH09



# CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

## ENTREGA DE DOCUMENTOS

(Ofícios dos Documentos aprovados na 1ª Sessão Ordinária, do dia 02 de fevereiro de 2024)

Nº OFÍCIO	INTERESSADO(A)	ASSINATURA
04/2024	Exmo. PREFEITO MUNICIPAL (encaminha Autógrafos)	Enviado p/ email em. 06/02/24
05/2024	Exmo. PREFEITO MUNICIPAL (encaminha Reqs. e Inds.)	Enviado p/ email em. 08/02/24
C.06/2024	Exmo. PREFEITO MUNICIPAL (encaminha Conv. Aud. Púb.)	Enviado p/ email em. 07/02/24
C.06/2024	Ao CEDOCH	AMG 07/02/24
C.06/2024	Ao COMPHIC	Sra. Fedato 08/02/2024
C.07/2024	Exmo. PREFEITO MUNICIPAL (encaminha Conv. Aud. Púb.)	Enviado p/ email em. 07/02/24
C.07/2024	À Sra. FERNANDA MELLO MAGRINI	CBRU BARRIO 08/02/24
08/2024	CONESSIONÁRIA DE ENERGIA ELEKTRO	Enviado p/ correio em. 07/02/24
09/2024	CONESSIONÁRIA DE ENERGIA ELEKTRO	Enviado p/ correio em. 07/02/24
10/2024	À DIRETORIA DE ENSINO - MOGI MIRIM	Recebido 07/10/24 [Assinatura]
11/2024	Aos Familiares do Sr. ALBINO BINO PERES DE BARROS	Donice 08/02/24



Assunto: **Re: Ofício nº 6 e Requerimento nº 2 - Audiência Pública Revitalização do Paço Municipal**  
De: Regina Célia S. Bigheti <rc.sigma@gmail.com>  
Para: <secretaria@camaramogimirim.sp.gov.br>  
Data: 07/02/2024 11:30

**Obrigada.**

Em qua., 7 de fev. de 2024 às 11:23, <[secretaria@camaramogimirim.sp.gov.br](mailto:secretaria@camaramogimirim.sp.gov.br)> escreveu:

Bom dia,

Seguem anexos, o Ofício nº 6 e Requerimento nº 2 de 2024, para que o Prefeito possa oficializar os Secretários acerca da Audiência Pública sobre Revitalização do Paço Municipal.

Por gentileza acusar recebimento.

Att.

Wesley H. Zacariotto  
Secretaria da Câmara

--  
Regina Célia S. Bigheti  
Coordenadora de Secretaria  
Gabinete do Prefeito  
(19) 3814-1351  
Prefeitura de Mogi Mirim - SP.

**Tudo me é permitido,  
mas nem tudo me convém.**

**(Apóstolo Paulo)**



Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 12 *dy*

**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

**CONVITE DE  
AUDIÊNCIA PÚBLICA**

Nos termos do Art. 225, inciso IV, § 2º, do Regimento Interno e tendo em vista o Requerimento nº 2 de 2024, de minha autoria, fica convidada a população de Mogi Mirim para participar da **Audiência Pública** a fim de tratar sobre o tema: **“Revitalização do Paço Municipal e suas dependências”**.

Dia: 06 de março de 2024 – Quarta-feira

Horário: 18:30

Local: Plenário da Câmara Municipal

Câmara Municipal de Mogi Mirim, em 09 de fevereiro de 2024.

**DIRCEU DA SILVA** Assinado de forma digital  
por DIRCEU DA SILVA  
**PAULINO:265575** PAULINO:26557520822  
**20822** Dados: 2024.02.08  
15:48:05 -03'00'

**DIRCEU DA SILVA PAULINO**  
Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim



# CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

Proc. Adm. N° 07/24

Folha N° 13

PUBLICADO NO JORNAL OFICIAL DE MOGI MIRIM,  
EDIÇÃO N° 851, SÁBADO, 17 DE FEVEREIRO DE 2024.

Jornal Oficial Sábado, 17 de fevereiro de 2024 ano IX - n° 851

P03



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM  
Estado de São Paulo

## CONVITE DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

Nos termos do Art. 225, inciso IV, § 2º, do Regimento Interno e tendo em vista o Requerimento n° 2 de 2024, de minha autoria, fica convidada a população de Mogi Mirim para participar da **Audiência Pública** a fim de tratar sobre o tema: "**Revitalização do Paço Municipal e suas dependências**".

**Dia:** 06 de março de 2024 – Quarta-feira

**Horário:** 18:30

**Local:** Plenário da Câmara Municipal

Câmara Municipal de Mogi Mirim, em 09 de fevereiro de 2024.

**DIRCEU DA SILVA PAULINO**

Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim

# Servidores da Câmara de Mogi Mirim visitam Arquivo Público do Legislativo de Barueri

13/07/2022

**Comitiva de funcionários buscou informações para a futura implantação de um Arquivo Público no Legislativo Mogimiriano**

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 15

Uma comitiva de servidores públicos da Câmara de Mogi Mirim visitou a sede do Poder Legislativo de Barueri na sexta-feira (08/07) para buscar informações sobre o funcionamento e a estrutura do Arquivo Público instalado no prédio.

O objetivo da visita foi conhecer de perto a estrutura de um arquivo de Câmara Municipal, cuja organização e dinâmica de funcionamento são bastante específicas, sendo que a Câmara de Barueri foi indicada como referência no Estado de São Paulo.

Adriano Alves Correia e Cristiane Akemi Uchima foram recebidos por Reginaldo Cruz, coordenador da Comissão de Avaliação de Documentos e Acesso e responsável pelo Arquivo Público da Câmara de Barueri.

Após conhecer as instalações da Câmara e realizar a visita técnica ao Arquivo Público, Correia disse ter ficado muito satisfeito com o que encontrou e pretende trazer para Mogi Mirim algumas ideias. "É uma Câmara muito organizada, com um espaço amplo e com ótima estrutura. Foi uma visita muito proveitosa. Recebemos várias instruções e certamente tivemos inspirações para a futura implantação do nosso arquivo público", concluiu.

#### **Modelo**

O Arquivo Público da Câmara de Barueri é considerado referência pela parceria realizada com o Centro de Assistência aos Municípios (órgão do Arquivo Público do Estado de São Paulo) para a elaboração de um Plano e Tabela modelo para o Poder Legislativo Municipal. O local recebe visitas constantes de municípios que pretendem instituir seus arquivos públicos e implantar os dois instrumentos de gestão.

Da parceria já resultaram a publicação de modelo de Plano e Tabela de Documentos das Atividades-Fim e Meio, já oficializado pela Câmara de Barueri e disponibilizado no site do Arquivo do Estado para a adequação das Câmaras interessadas, além de minutas para instituição de Arquivo Público e Comissão de Avaliação de Documentos e Acesso e regulamentação da Lei Federal n. 12.527/2011, conhecida como LAI (Lei de Acesso à Informação).

# Câmara recebe a visita de técnicos do Arquivo Público do Estado de São Paulo (APESP)

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 16

17/02/2023



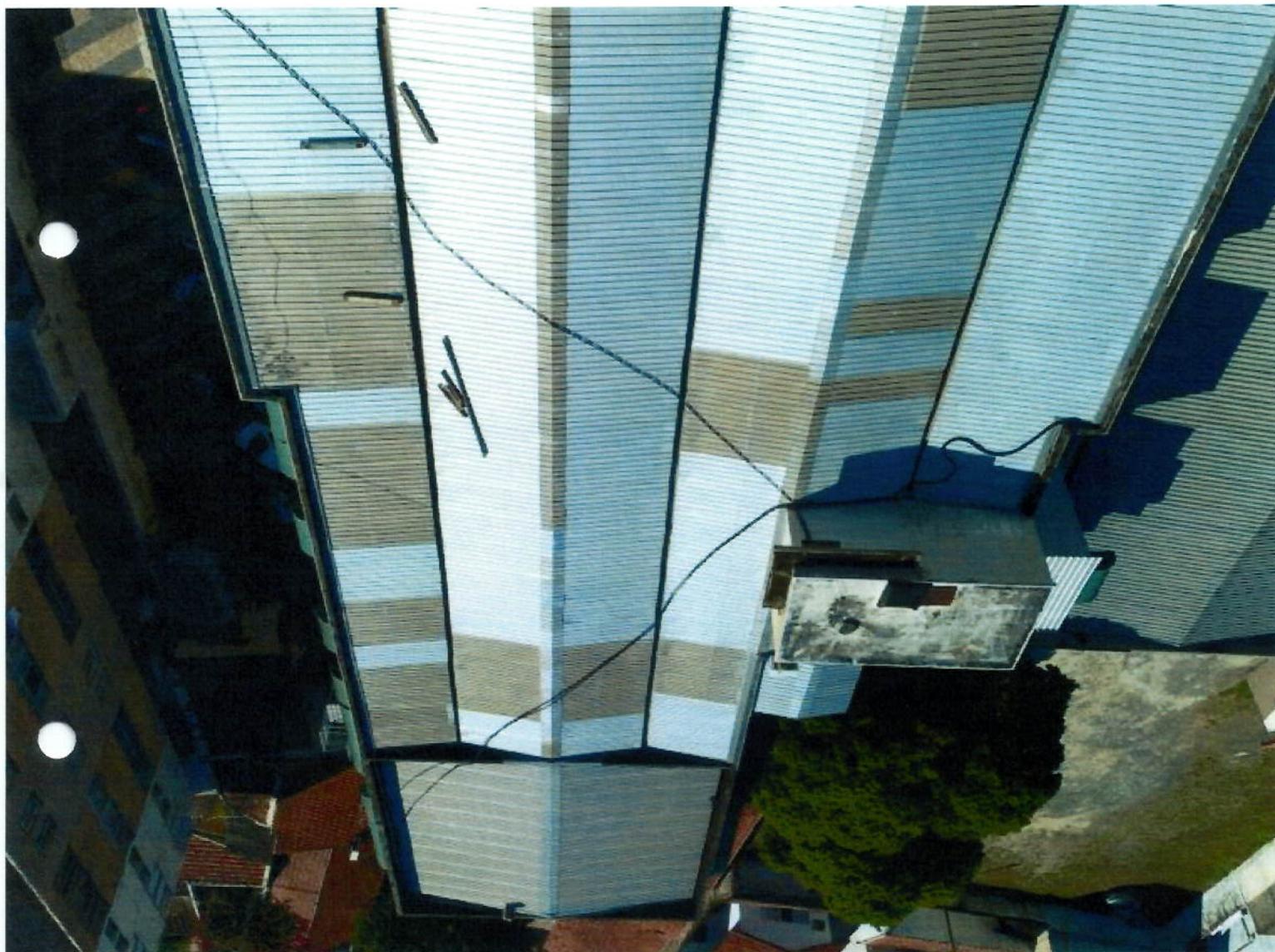
Nessa quinta-feira (16/02), a Câmara Municipal recebeu a visita técnica de Carlos Corrêa Leite, Técnico Master do Arquivo Público do Estado de São Paulo (APESP), e Carlos Eduardo Sampietri, Executivo Público da APESP. A visita faz parte de um programa do Centro de Assistência aos Municípios, que presta orientação técnica gratuita às Prefeituras e Câmaras do estado visando, de acordo com informações no site da APESP:

- a instituição de Arquivos Públicos Municipais;
- a formulação e implementação de políticas municipais de arquivo, gestão documental e acesso;
- a implementação de sistemas municipais de arquivo;
- a elaboração de diagnósticos, projetos e ações, em especial quanto aos aspectos pertinentes à gestão, preservação e acesso aos documentos e informações municipais;
- regulamentação da Lei de Acesso à Informação em âmbito municipal.









Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 22



Proc. Adm. N° 07/24

Folha N° 23

0



Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 24 uz



UNITIVO

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 25



Proc. Adm. N° 07/24

Folha N° 264





Page 101 of 102  
Date: 11/11/11



Proc. Adm. N° 073

Folha N° 29 uz





Proc. Adm. Nº 09/26

Folha Nº 31



Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 32 *uz*



Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 33  
0





Proc. Adm. N<sup>o</sup> 7124

Folha N<sup>o</sup> 35 us



Arqui Vo  
Antes



Proc. Adm. N° 07/14  
Folha 37



SECRETARIA  
LEGISLATIVA  
PARLAMENTO DE RL



SECRETARIA  
LEGISLATIVA  
ARMARIO Nº 06

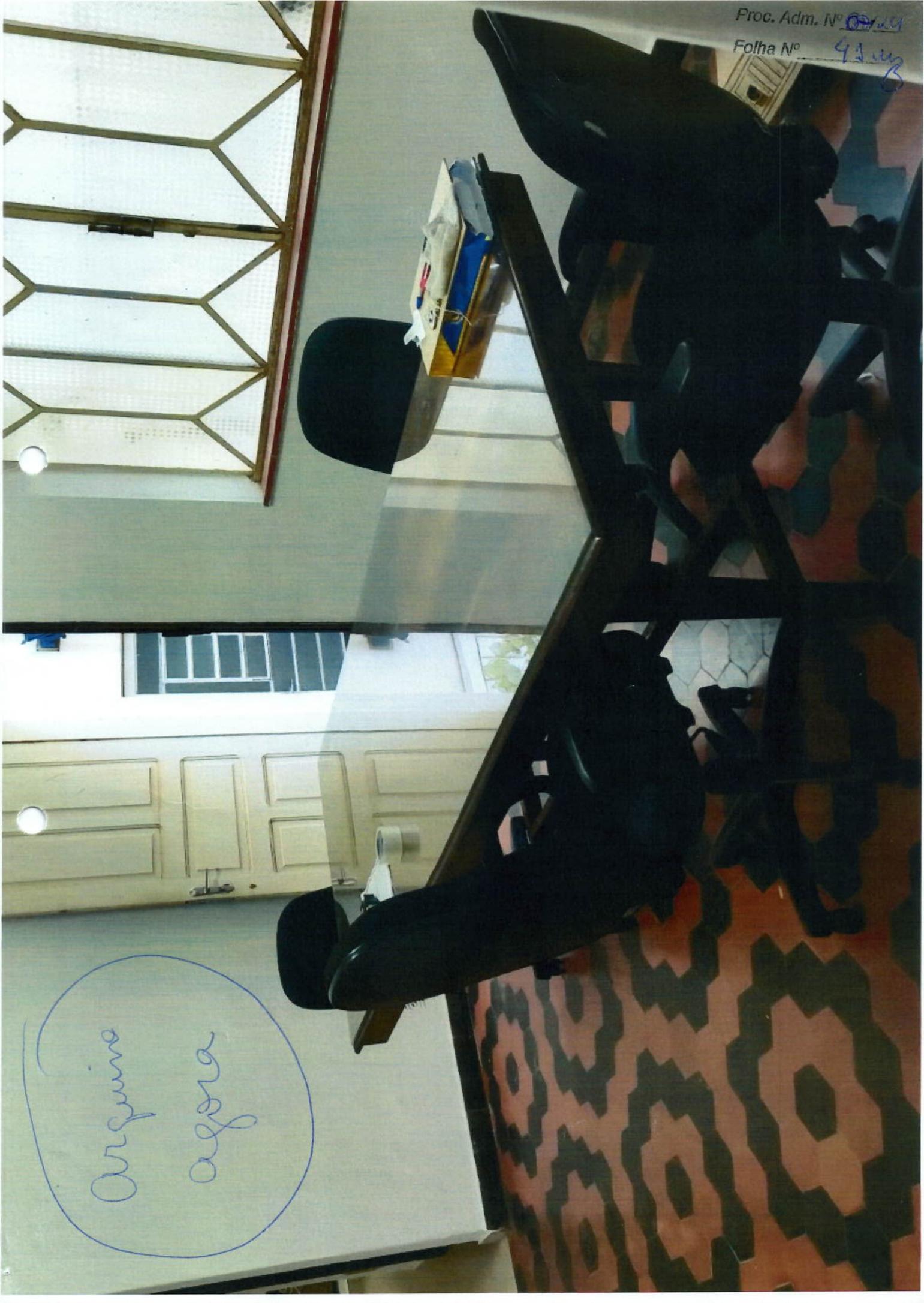


Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 40



Arquivo  
agora



Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 42  
0



Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 43 *uz*





Proc. Adm. N° 09/20

Reha N° 45 up



376

377

378

379380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

397



Proc. Arq. Nº 07/24  
Folha Nº 46 u

520

527

526

525

524

523

522

521

520

518

517

516

12

126

105

104

103

102

101

080

079

078

077

076

075

074

073

132

131

110

109

108

107

106

085

084

083

082

081

112

111

090

089

088

087

086



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

**LISTA DE PRESENÇA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA  
REFERENTE O REQUERIMENTO Nº 02 DE 2024, PARA  
REVITALIZAÇÃO DO PAÇO MUNICIPAL E SUAS  
DEPEDÊNCIAS”.**

No dia 06 de março de 2024, às 18h30, na Sala das Sessões “Vereador Santo Róttoli”, da Câmara Municipal de Mogi Mirim, instalada no pavimento superior do Edifício do Paço Municipal, deu-se a Audiência Pública para explanação sobre o tema **“Revitalização do Paço Municipal e suas dependências**, objeto do Requerimento nº 02 de 2024, de autoria do **Vereador Dirceu da Silva Paulino, atual Presidente da Câmara**, aprovado na sessão ordinária de 05 de fevereiro de 2024. O processo administrativo foi autuado sob nº 07 de 2024 e o convite à população se deu através de publicação no Jornal Oficial de Mogi Mirim, edição de 17 de fevereiro de 2024, em atendimento ao constante no Artigo 225, IV, da Resolução nº 276, de 09 de novembro de 2010 (Regimento Interno Vigente). Deu-se ainda, o envio de convite aos segmentos de classe e à imprensa. Além de divulgações no site oficial da Câmara, em vários grupos e páginas em rede social, envio de email’s e via watsApp. Abertos os trabalhos, eis que se encontravam presentes:

**NOME**

**RG nº**

Luiz Henrique Bueno Cardoso 12550485-8

Arden Costa Alves 34380761-0

Carmen Lucia Zudin 7.210.921.

Luiz Henrique Gallo 40.733.551-1



# CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

NOME:-

RG nº

Nelson Theodoro Jr 18951278.

Guilherme H. Caetano 42525337032

Mara Choquetta

Eduense B. Boudier 17762819-4

Vivian C. Cardoso 33.468.458-4

Felipe Venduto do Souto 44.822.563-3

Paulo Eduardo Felício 20.447.200

Jose Roberto Amouin Jr 28.857470-9

Lucia M<sup>o</sup>-ferreira Ramos 9.591.295

Amanda Pavanella Alves dos Santos 48.991.584-X

Antonia do Carmo Marchese 8120465-6

Gabriel Blima 43950771-6

Archie Sirminatti 17.246.428-6



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24

Folha Nº 49

**NOME:-**

**RG nº**

Vences Paulino

27727473-4

Bernarda W. S. de Souza

18.263.623-1

Adriana T. G. Perha

33.436.9083



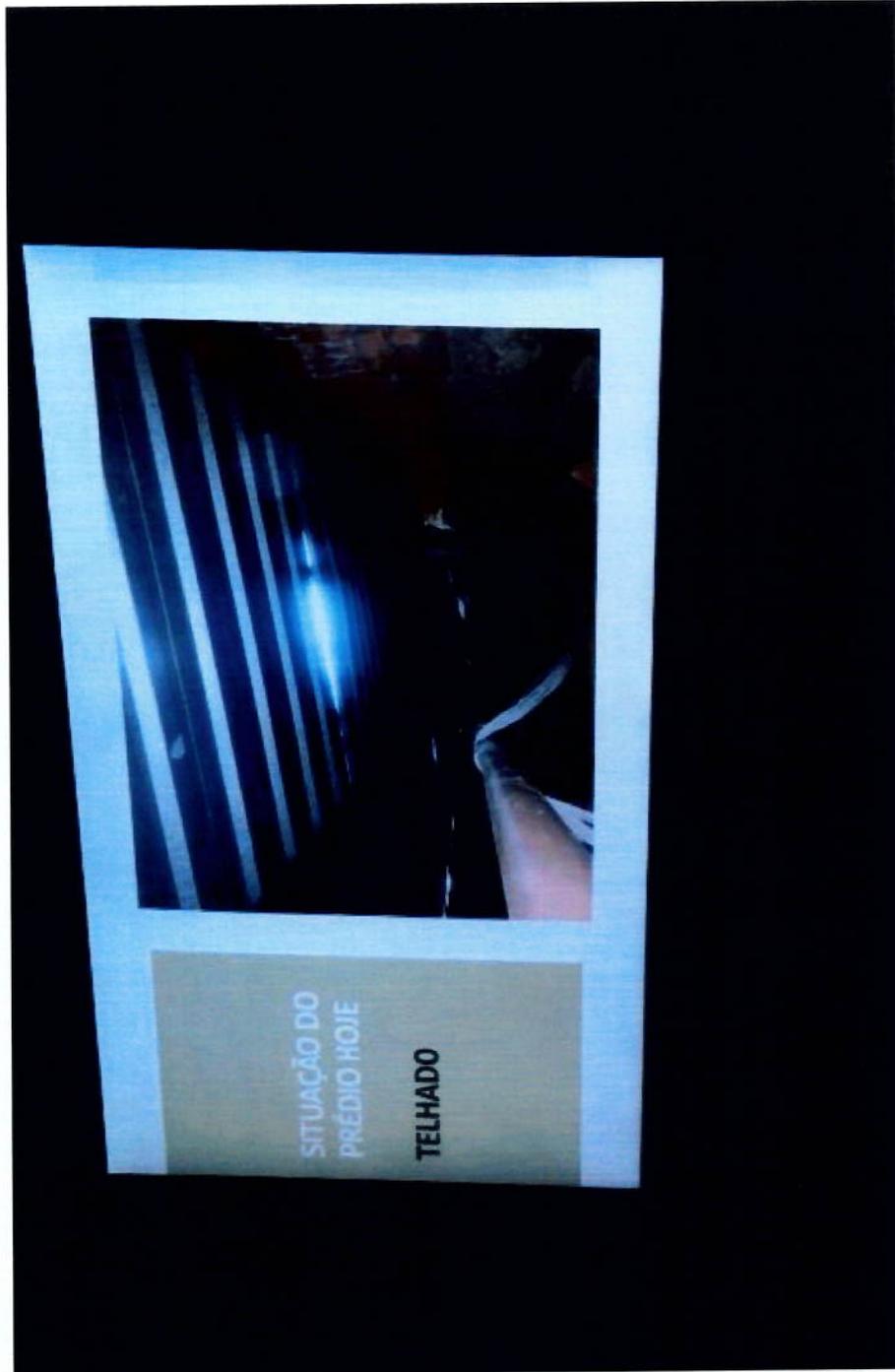


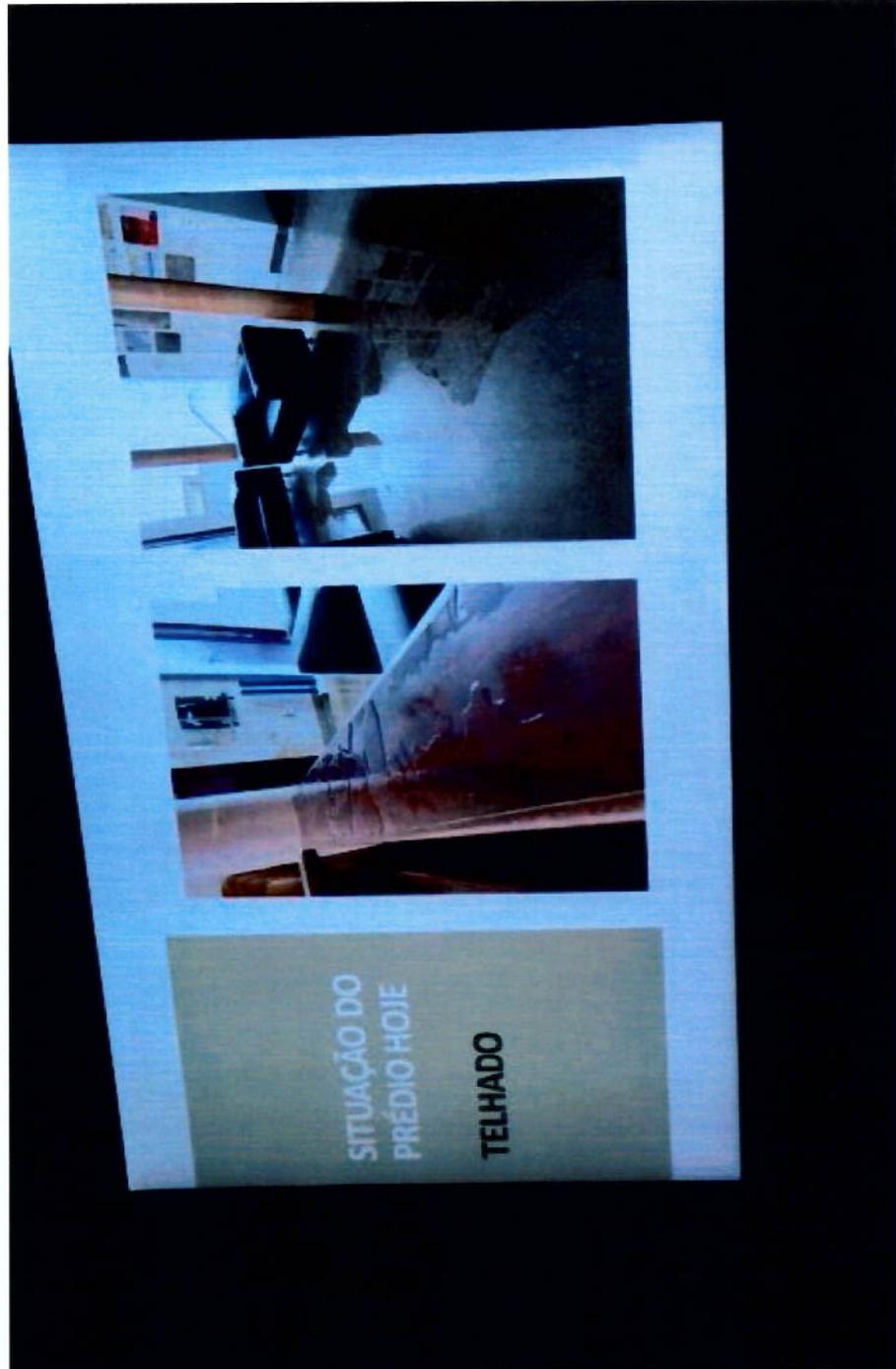














**ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA COM O TEMA – REVITALIZAÇÃO DO PAÇO MUNICIPAL DE SUAS DEPENDÊNCIAS.**

No dia 06 de março de 2024, às 18h00, na Sala das Sessões “Vereador Santo Róttoli”, da Câmara Municipal de Mogi Mirim, instalada no pavimento superior do Edifício do Paço Municipal, deu-se a Audiência Pública para a discussão com o tema : Revitalização do Paço Municipal e duas dependências., objeto do Requerimento nº 02/2024, de autoria do **Vereador Dirceu da Silva Paulino, atual Presidente da Câmara**, aprovado na sessão ordinária de 05 de fevereiro de 2024. O processo administrativo foi autuado sob nº 007 de 2024 e o convite à população se deu através de publicação no Jornal Oficial de Mogi Mirim, edição de 17 de fevereiro, em atendimento ao constante no Artigo 225, IV, da Resolução nº276, de 09 de novembro de 2010 (Regimento Interno Vigente) e também pelos sites oficiais da Câmara Municipal e convites impressos.

O Vereador Dirceu da Silva Paulino , Presidente da Câmara deu início agradecendo a presença do Senhor Luiz Henrique Bueno Cardoso, Secretário de Planejamento, Oberdan Quaglio Secretário de Agricultura e Meio Ambiente, Luiz Dalbo Secretário de Cultura, Carmem Lucia Bridi Presidente do Cedoch, e a secretaria Antônia Marchese, Nelson Theodoro Presidente do Compfic, Vereadora Mara Choquetta, Vereadora Lucia Maria Ferreira Tenório os assessores Edneusa, Vivian, Felipe, Carlos Felício, Beto Amorim, Amanda, Gabriel Jornalista, e aos munícipes Guilherme Caetano, André Pissinatti e também as minhas assessoras Aninha e Adriana e a todos os demais funcionários que estão participando desta audiência hoje.

Dando início aos trabalhos começou explicando que considera este momento um momento ímpar, porque muitos que acompanham a câmara sabem que é uma câmara antiga, o prédio é tombado nós tivemos uma reforma , terminamos a reforma o ano passado na gestão da presidente Sonia Modena onde foram feitas coisas importantes como a saída de emergência, modificaram a entrada da câmara, coisas importantes para o bem estar e também para a vida de todos, queria agradecer a presença do vereador João Vitor, pois bem reformas na câmara foram sendo feitas ao longo dos anos quando eu entrei em 2021 eu soube que havia tido algumas reforma anteriores que foram tapando um buraco aqui, ajeitando uma outra coisa ali mas nunca nada



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 01/24  
Folha Nº 594

realmente profundo Quando eu cheguei aqui hoje para a audiência eu encontrei com o Nelsinho Theodoro e ele perguntou sobre o telhado que nunca foi mexido e hoje eu vou mostrar alguns já estão familiarizados com a situação da Câmara, mas aqueles que não estão nós vamos mostrar as imagens , aproveito para agradecer o Guto, esposo da Adriana que ajudou coma as artes para que vocês tenham noção do perigo que vocês estão correndo hoje aqui dentro, é perigoso não e uma questão só de estética é perigoso para a vida das pessoas é perigoso para o plenário porque como todos sabem o mesmo é tombado, todos sabem que as cadeiras esta parte que separa o plenário da galeria é tombado, tudo é tombado e a situação da câmara por exemplo apresenta risco para o tombamento e apresenta risco para as pessoas que frequentam a câmara que cada vez vem aumentando se vocês recordarem em outras legislaturas sempre teve movimento mas nas ultimas é difícil a gente fazer uma sessão com a casa vazia. É muito difícil.

Aqui está sempre cheio seja por um motivo por outro, está sempre cheio e durante a semana os vereadores trabalham e os assessorem que principalmente ficam aqui todos os dias correm riscos e eu vou mostra para vocês tudo isso que eu estou falando e algo provado e comprovado.

O Nelsinho me fez uma pergunta porque nunca foi mexido, como nós vamos propor, pra que isso que isso aconteça nós precisamos do apoio de todos vocês que estão aqui hoje Cedoch, Comphic, Planejamento e do Meio ambiente.

Para a gente mexer aqui iremos precisamos do apoio de todos vocês, dos vereadores, aqui está a mesa diretora presente só falta o Vereador Cegatti, mas a mesa diretora discutiu esse assunto já e respondendo à pergunta do Nelsinho Theodoro tem uma resposta muito simples nunca foi mexido no telhado que é o maior problema da câmara, porque o telhado não dá voto, essa é a verdade, como é que eu fui Aninha eu fui muito espontâneo , é a verdade mexer no telhado não dá voto então pra que que eu vou mexer no telhado se isso não vai fazer com que lá fora que as pessoas vejam que eu fiz uma coisa boa para a cidade , então vou votar nele, então Nelsinho esta é a resposta não dá voto por isso ninguém mexeu.

É uma coisa que é da política, eu não vou criticar ninguém, que já passou pela câmara por enquanto, mas eu aqui acho que conhece minha história e sabe que fui um atleta morei em vários países, e tive o privilégio de morar em Atenas e eu sou um apaixonado pela história, se eu não tivesse sido jogador sem dúvida nenhuma eu teria sido professor



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 60 uy

de história, sempre fui apaixonado, minhas assessoras que convivem comigo sabem disso.

E para mim isso é um crime o que fizeram com a câmara ao longo destes anos muito porque não dá voto, só que para mim e muito triste eu gosto de história, quando eu vi a situação dos documentos históricos que temos aqui e tomei um puxão de orelha de duas pessoas que vieram de São Paulo para olhar os documentos mesmo não sendo minha culpa, realmente eu falei vocês estão certos é um crime, só que crime maior e deixar do jeito que está e pegar fogo, alguém morrer e quem vai se responsabilizar por isso eu sinceramente, eu quando eu fui eleito presidente com apoio dos vereadores que estão aqui nos conversamos na mesa isto não é uma decisão minha e sim da mesa e todos concordaram vamos fazer o que tiver que fazer, não dá mais para passar pano, não dá mais para tapar buraco não sei se conseguem enxergar tem uma divisória branca na parede atrás do quadro porque vocês irão ver no vídeo como estava aqui, quando chovia como ficava.

Aliás todas vezes que começava chover eu estava na minha casa que ficava aflito porque eu sabia que ia inundar que estes moveis tombados estariam correndo riscos, sim isso é o fio da internet.

Vocês vão ver as imagens da fiação lá em cima, e então eu realmente ficava preocupado.

Qualquer chuva eu ficava preocupado tanto eu ligava para Aninha ou Adriana pra gente saber se estava ou inundado aqui

Outro grande problema sério durante as chuvas são os Eco brisas, aqueles equipamentos lá do fundo e este outro aqui da frente, mas hoje o calor é excessivo o planeta está mudando está ficando cada vez mais quente e aqui é muito calor.

E não sei se vocês repararam existem estes ventiladores que eles não ligam porque a fiação está toda interrompida

Quando eu assumi e mesa assumiu junto comigo foi um terror porque vazava água de tudo quanto é lado

Nos tivemos uma sessão importantíssima e virou uma cachoeira com algumas pessoas pegando o celular e filmando porque era água para todo lado e caindo em cima dos moveis tombados e eu que sou um apaixonado pela história ficava aflito com estes moveis, alguns estão manchados e está descascando

Então falando sobre a parte histórica nós temos este problema e a parte mais complicada que é a vida.

O telhado é muito antigo todos sabemos, nós vamos mostrar aqui.



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 61uz

Existem novos planejamentos, até para evitar que as pessoas que venham fazer manutenção não pisem mais no telhado, pois ele parece uma letra W, as pessoas pisam e o telha afunda e corre risco de vida para quem está trabalhando lá em cima, graça a Deus ele põe a mão e nunca ninguém caiu ou tomou um choque e morreu isso e uma das coisas que o engenheiro elétrico falou pra mim quando ele subiu e vocês irão ver as fotos ele fez as fotos ele disse daqui eu não passo porque está dando choque então não subiram porque senão iriam tomar choque é uma situação extremamente perigosa. Eu vou mostrar com fotos tem saída a saída e não é barata, a mesa neste biênio esta disposta a fazer, nós estamos dispostos a fazer, então eu vou fazer a introdução para que todos entendam a seriedade, primeiro a vida que é o mais importante, segundo os moveis tombados, tombamento do plenário, terceiro da parte externa telhado a frente e essa lateral que o engenheiro que nós contratamos deu uma ideia que eu vou falar pra vocês um pouco mais para frente para evitar este risco das pessoas subirem no telhado de qualquer jeito para fazer a manutenção.

E por isso que é importante a presença de todos vocês que vou precisar do apoio dos vereadores porque o dinheiro é da câmara, do apoio do secretários municipais e dos conselhos porque a lei é clara a mesa a câmara não pode fazer nada se vocês não nos apoiarem então eu peço que vocês vejam com muita atenção o que nós vamos passar e depois dos tópicos eu vou abrir para que vocês conversem perguntem coloquem os questionamentos de vocês e vamos sair daqui todos com o mesmo objetivo que é fazer o que se precisa ser feito, fazer o que nunca ninguém fez.

O eco brisa vazava aquela chuva de ontem já empossava água ali ficou um vão e água entre pelo vão, aí nós chamamos uma empresa de calhas e nós tentamos fazer um fechamento e por enquanto não entrou mais água.

Tudo que fizemos até agora foi dando um jeitinho agora chega de jeitinho a mesa já concordou que nós vamos fazer o que precisa ser feito Adriana vamos passar, neste momento o presidente do Comphic Nelson Theodoro fez uma pergunta fora do microfone ao qual não pode ser gravada e o presidente respondeu da seguinte forma: pois é a nossa intenção e ai vou precisa da ajuda de vocês por favor e fechar o eco brisa só que daí vou precisa da ajuda de todos, Cultura, Historiadores, etc. oque nós vamos fazer com o buraco já que não tem mais essa madeira, então nos vamos precisar da ajudar nestas questões nos colocamos aqui primeiro a parte legal as exigências para alterações do imóvel o prédio do paço municipal inaugurado em 1959 esta tombado



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 62 us

pela Lei Municipal 4735 de 2009, exige para alterações audiência pública, onde estamos hoje em conformidade com artigo 61 parágrafo 6 da LOM e artigo 225 do Regimento Interno, os pareceres prévios do Comphic e da Secretaria de Planejamento e depois a lei autorizando que façamos estas mudanças, que serão mudanças grandes, a ideia do engenheiro e mexer no telhado, subi o telhado porque existem parte deste telhado que são muito baixa e um espaço ninguém conseguiu entrar nem se arrastando, vocês irão ver algumas fotos para ter um pouco da ideia, uma ideia a minha vontade era que todos subissem para ver com o próprios olhos mas não é possível e quem sobe também não quer entrar por causa dos riscos, tamanha a seriedade do problema.

Vocês estão vendo a fachada do prédio, uma placa que não é daqui era do antigo palácio de cristal daí foi adaptada aqui. E assim foi explicando cada foto. De como se encontra hoje o telhado

Existem vão no telhado como aquele do lado esquerdo que quando a chuva é forte e cai no telhado e entra por baixo essas vocês vão ver os vídeos e vão entender porque tinha água pingando até aqui entra por baixo invadi toda essa arte e vai ter que sair por algum lugar daí vem para baixo.

Os vão que eu falei, olha aquela fiação saindo pelo buraco da calha, olha o perigo, tem tudo passando por ali

Dando continuidade

Olha o telhado como é parece um W, seu não sei quem bolou isso a muitos anos atrás, em vez de fazer a famosa duas águas, fizeram em W, esse W faz com que a água seja canalizada em duas saídas e por incrível que pareça essas duas partes onde a água corre uma tem uma saída só de 80 centímetros e a outra tem duas. e aí as pessoas perguntam porque inundam, porque a água não sai, olha lá então ali já da para ver onde tem luz não era ter porque é por onde a água entra, também dentro do telhado como se fosse um forro e os fios estão no meio, e não dá para passar uma pessoa, nem tem como fazer uma manutenção, por isso o engenheiro falou que se quiser melhorar tem que subir o telhado

Pra ter espaço para as pessoas trabalharem porque nem espaço tem.

Tem a ideia depois vou conversar com vocês é justamente para evitar aquela parte mais clara, aquilo que você está vendo é uma pessoa que pisou e a telha que cedeu

Então essa saída que ele deu é uma saída interessando

Esse é o cano de umas das saídas, que a água tem para escoar, essa é uma das saídas olha o tamanho do cano e colocaram um registro,



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/124  
Folha Nº 63

que a gente não entende, por isso não tenho como responder porque colocaram o registro. Olha lá novamente a luz entrando a e água cai e corre para dentro e não para fora como deveria, ela corre para dentro do forro e acaba pingando aqui dentro

Isto é um pouco do prédio tombado, não criticando aqui, mas a nossa câmara é a mais bonita perto de outras.

Olha os moveis tombados como fica de água em dias de chuvas perto do sofá'

A vereadora Sônia quando foi presidente passou uma resina fez um trabalho de restauro do chão, mas os problemas que geraram com as chuvas não resolveram o chão também é tombado e está bem manchado e isto que nós estamos expostos aqui esse taco do plenário que também [é antigo também está manchado podemos ver a s manchas para evidenciar o tanto e água quando chove

Olhem a mancha no eco brisa que eu falei, essa mancha não sei se vocês conseguem visualizar.

Essa mancha com qualquer chuva fica assim já ,temos sempre que retirar as cadeiras e o chão vai cedendo de tanta água

Vamos mostrar um vídeo para vocês verem a situação as meninas da limpeza são muito profissionais antes de sessão sempre ajudando, porque o trabalho que a chuva causa é impressionante, nós devemos para estas meninas só não estragou mais porque elas fazem a manutenção dos moveis que hoje são tombados.

Neste outro vídeo, veja a cascata em cima do móvel tombado ali nós temos o Nelsinho assessor do marco agaúcho , admirando a cachoeira que nós temos aqui na câmara até hoje naquele dia 4 de dezembro que eu falei para você, era muito mais que isso que vocês estão vendo umas 10 vezes mais de agua naquele dia ali a parte que eu falei do eco brisa, estão vendo o vão a agua entra a gente consegui ver até o céu, daí a agua escorre e vai deixando a madeira em pior estado, estudo isso é tombado é um patrimônio histórico da cidade da nossa região

Aqui é sobre o telhado é isto que eu queria aponta para vocês aqui o engenheiro marcou as duas saídas os condutores nesta daqui e sim foi explicando como estão hoje que é grave.

Aí vem os fios a parte elétrica nos também chamamos o engenheiro elétrico a nossa ideia primeiro nação deixar ninguém morrer porque ele disse com todas as letras o perigo de incêndio é imediato.

Como está a ficção, vou rapidamente vou ler uma parte doque ele colocou para a gente quando foi analisar as instalações elétricas estão totalmente em desconformidade com as normas e com risco total



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 64 us

de incêndio. Pelas fotos pode se observar que a situações estão totalmente comprometidas e falta de estrutura e má qualidade na distribuição dos cabos elétricos, isto é apenas um trecho na análise do engenheiro elétrico, ou seja, resumindo o caso é grave precisa reformar urgente, palavras do engenheiro elétrico.

Quando assumimos falamos com vários engenheiros e todos disseram a mesma coisa o perigo é grande precisa de reformar urgentes.

Aqui estão documentos históricos estes senhores vieram de São Paulo para ver nossos documentos e tomei um puxão de orelha mesmo não tendo culpa eles acharam um absurdo os documentos estarem colocados em pastas em caixas eles primeiro foram acomodados aqui em cima da laje onde a agua corria, depois eles tiraram aqui de cima e passaram para o anexo lá embaixo tudo em caixa, tudo sem etiqueta, documento histórico de 1800, foram colocados etiquetas falando que eram documentos históricos quase morreram, foram mudados capas dos documentos talvez na intenção de proteger, mas quem intende de documentos ficou chocado com o que viu.

Olha a situação dos documentos tem um documento aqui acho que não está nas fotos que é o documento que atesta o primeiro funcionário público de Mogi Mirim, o documento está aqui nestes livros

Tem documentos de 1700 e alguma coisa é algo impressionante o valor histórico que temos aqui e estava jogado de dentro de caixas na umidade nós também vamos propor para vocês mudança sobre isso porque na minha opinião documentos importantes e com esse peso histórico não podem ser tratados de qualquer maneira a gente já fez uma mudança acomodamos em outro lugar, os documentos mais antigos acomodados em um sala que ar condicionado fica ligado 24 horas oque deu para dente fazer agora nós fizemos.

Ai nos passamos para a fachada do prédio aquela placa o Pelourinho, o famoso Pelourinho a placa não é nossa e de outro prédio e outra coisa que sempre me espantou eu vou e conheço outras câmaras em vários lugares o respeito que as pessoas pelo menos a fachada e muito grande é poder legislativo daquele município para vocês terem uma ideia a aninha sabe disso chegou um senhor um dia desses e quis falar com o vereador tal falou que aqui era a câmara municipal de Mogi das Cruzes, pra vocês verem situação tem muita gente que talvez nem saiba que aqui é a câmara municipal isto também e uma coisa que vamos dar valor a partir de agora.

Ainda falando sobre a documentação nós tivemos 2 funcionários que foram visitar o arquivo e Barueri e o de Limeira porque nós vamos propor para vocês esta mudança de uma parte dos documentos a outra a



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 65

gente não tem um espaço físico adequado, mas nós vamos tratar os documentos históricos com o respeito que ele merece. Bom continua a fachada do prédio Câmara Municipal e as necessidades que nos detectamos revitalização da frente da câmara como eu disse não dá para um senhor vir aqui e confundir as cidades a reforma definitiva no telhado sem esse negocio de jeitinho brasileiro isso é uma coisa que eu não sei Deus me deu o privilégio de morar em alguns países e eu nunca vou entender o jeitinho brasileiro nunca vou entender a aninha e Adriana estava comigo na minha primeira reunião como presidente com a empresa que estava fazendo a reforma aqui na câmara oque eu falei para ele, eu disse comigo não tem jeitinhos, vai custar nos vamos justificar para o tribunal de contas o porquê gastar com o jeitinho eu não quero, levei isso para mesa e tudo que eu falo eu falo a mesa porque o presidente não toma decisões sozinho eu tive o apoio total e irrestrito da mesa na preservação dos documentos e troca dos sistema elétrico a nossa ideia é colocar ar condicionado aqui no plenário, dentro do projeto que a empresa mostrou serão 3 ar condicionados de 60 mil bts que vai conseguir refrigerar esta parte do plenário e a externa também e com isso não vamos precisar dos ventiladores e do eco brisa.

Que é um problema grave por onde a água também entra aqui no plenário.

Este é o projeto proposto do telhado não ter mais em forma de W e sim em duas águas a chuva cai e escorre pra fora oque n a minha opinião deveria ter sido feito a uns 45 anos atras e foi feito uma parte daquela parede pra trás foi feito que é esta parte aqui esta parte aqui onde estamos. Na parte do fundo foi feito duas águas só que param ali e aquela vamos fazer um pouquinho, mas não vamos fazer tudo agora sobrou pra gente fazer tudo.

Aqui temos uma proposta da fachada agradeço ao Henrique e sua equipe que nos ajudou nesta proposta.

Nesta proposta eu também vou contar com o secretario Oberdan qual é a ideia, primeiro as palmeiras a ideia é tirá-las porque primeiro elas não dão arvores nativas segundo elas apresentam problemas com a rede elétrica elas pegam fogo já teve momentos da gente estar saindo daqui e os assessores podem confirmar pegando fogo por causa dos fios vou até pedir para Oberdan falar sobre isso ai ideia e retirar, vamos ter que tirar os mastros das bandeiras porque eles estão caindo talvez a gente tenha que colocar de outro material que tem uma durabilidade maior, nós vamos propor a colocação do busto do Joaquim Firmino aqui na frente eu já fiz um pedido porque eu até conversei com o



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 66 us

peçoal dos conselhos até teve uma ideia de ser em outros lugar na delegacia teria a ver com ele mas eu já fiz um pedido ao deputado Barros Munhoz para que ele proponha a ALESP que a delegacia de Mogi Mirim tenha o nome de Joaquim Firmino eu fui até Itapira até porque tem muito a ver ele foi assassinado em Itapira então ele acolheu o meu pedido vai levar na ALESP porque o prédio da delegacia não tem nome dai eu acho justíssimo ter nome de Joaquim Firmino o prédio da nossa delegacia, passa mas uma foto Adriana nós vamos ao passar a ideia do Henrique ele colocou para vocês entenderem nos vamos triar aquela placa preta e colocar o brasão da cidade a onde vocês entram no anexo então vai ter o brasão e câmara municipal de Mogi mirim e não Mogi das cruzeis.

Vai ter a parte de jardim depois eu também vou pedir para Oberdan falar sobre isso mas a ideia e essa segurança por causa dos fios que causam problema sempre os coqueiros estão pegando fogo e vamos colocar um brasão, falta uma parte da grade preta essa grade preta e mesma que vocês encontram no lado esquerdo e lá fora as janelas, grades e ai mais uma vez agradeço a equipe do Henrique vamos deixar tudo num padrão igual pra gente ter uma câmara que representa o poder legislativo do município com um padrão.

Se eu estiver esquecendo de alguma coisa vocês me falam.

O Henrique falou que ele conseguiu as pastilhas idênticas as pastilhas que já estão na fachada pra gente tentar voltar e deixar o mais parecido com o que sempre foi. Em seguido fez uso da palavra o secretário de planejamento Henrique explicando que intenção das pastilhas laranja era apenas para apresentação e que é um entrave poia tem um cano de água e estão todos aparentes a intenção e fazer uma caixa de alvenaria e revestir esta caixa com a pastilha ,

Dirceu disse que a intenção e dar um padrão para o prédio todo, Henrique foi questionado sobre a cor laranja e responde que a intenção foi somente demonstrar pois será feito uma estrutura metálica e a cor laranja foi só para mostrar depois será a da cor que ficar definido.

Dando continuidade nos vamos entrar sobre os documentos históricos a nossa ideia nos vamos comprar estamos buscando os valores este tipo de mesa e vamos ter um controle de humidade e como a câmara vai estar com ar a temperatura vai estar mais adequada e assim a população vai poder ter acesso a esta documentação a ideia e colocar onde está aquele sofá e colocar as mesas ali assim a pessoas poderão olhar os documentos para quem gosta de história será maravilhoso um documento de 1820 tudo isso a gente tem aqui. Vou tentar buscar os documentos que tem o primeiro funcionário se ele



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 67

estiver em bom estado a gente vai expor não podemos jogar fora esta parte da história. Bom eu fiz um apanhado geral da situação gravíssima eu falei para vocês da ideia do engenheiro para proteger a vida de quem faz a manutenção da câmara nos temos esta lateral conforme vocês estão vendo pelo telão, onde fica o estacionamento a ideia do engenheiro não é algo definitivo vamos discutir com todos aqui na audiência publica a ideia dele é aumentar uma marquise conforme o desenho para que as pessoas possam fazer a manutenção das máquinas ou no telhado, sem ter que pisar no telhado e jogar estas maquinas para fora, então estas maquinas ficariam nesse canto e não em cima do telhado como estão hoje eu achei a ideia boa porque assim quem vai caminhar em cima do telhado a manutenção e ar é pesada porque o ar fica ligado o tempo todo, nos dividimos o prédio com a executivo a parte tecnológica não pode ficar desligada eu acredito ser uma ideia boa se ela é viável mas ideia e tirar as pessoas de andar no telhado e trazer os problemas para o canto do prédio para que cai para fora n e não em cima da câmara .

Eu vou abrir para vocês fazerem as colocações perguntas estou à disposição a aninha está falando de como era o arquivo dos documentos históricos e agora como ele está nos alugamos a casa aqui da frente nos estávamos com problema que todos os documentos estavam junto com a prefeitura e a prefeitura devolveu o prédio e nos tivemos que realocar os nossos documentos daí alugamos a casa da frente e toda documentação da câmara inclusive a histórica também está no nosso arquivo.

Em seguida passou a palavra para o secretario Oberdan que explicou que o Dirceu procurou para fazer a uma avaliação da frente da câmara especialmente sobre os coqueiros que tem na frente da câmara e expliquei para ele que Mogi mirim está tranquilo com relação a cobertura de vegetação do município e a minha recomendação é a retirada das palmeiras a gente replanta-las em outros pontos do município, essas palmeiras temos em outros lugares e estamos fazemos a mudança com total sucesso. Inclusive lá no zerão caíram duas e nos replantamos em outros lugares a minha sugestão para o Dirceu foi que a gente plantasse espécies arbóreas no município para poder justificar a troca das vegetações que são identificadas no nosso brasil como por exemplo o pau brasil e o ipê amarelo são duas arvores que nos identificam que fazem parte da nossa história. Inclusive no funcho do prédio nós temos já tiramos muitas mudas e estão crescendo no nosso viveiro e seria o lugar ideal para fazer o replantio com relação a fios eu recomendei até para a aninha de vocês pedirem para a Elektro ou



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. N° 07.24  
Folha N° 686

planejamento um projeto para fazer a substituição desta fiação área por subterrânea valoriza muito à frente do imóvel e qualidade de vista do imóvel e identificação visual do imóvel valoriza muito principalmente por ser um patrimônio histórico do município, Dirceu interrompeu dizendo que conversou com o engenheiro e ele disse que não é tão simples assim porque esta energia tanto vai para cima como para baixo e isso tem um custo alto, por isso teremos que analisar esta possibilidade, daí teremos que ver com o Elektro pra ver a possibilidade, Oberdan disse que pode agendar uma reunião junto para poder viabilizar o projeto pois se a câmara quisesse investir ele acha que valeria a pena outra coisa e sobre o telhado já que vocês irão subir o telhado com prioridade de que as pessoas não utilizem o telhado e eu recomendo que vocês façam a energia fotovoltaica eu utilizo e recomendo pois é muito sustentável e vale muito a pena, Dirceu disse na verdade no projeto da vereadora Sonia ex presidente fez para reforma estava incluso a fotovoltaica só que quando nós assumimos a presidência e a mesa eu achei melhor suprimir porque não dá para colocar a fotovoltaica neste telhado é impossível tanto que é impossível tanto que a pessoa que iria colocar concordou que não teria como.

O próprio construtor concordou que não teria como pois o telhado não aguentaria. A ideia também é essa nós vamos evoluir até por causa da modernidade, nos queremos manter as características históricas do prédio, primando por prédio seguro e moderno.

Quando eu morei na Rússia tem uma lei lá se o prédio tem a fachada velha ele paga um tanto de imposto se a pessoa reforma o prédio ele pode tecnológico moderno por dentro, mas por fora se reformar você paga mais lá na Rússia acontece muito isso prédio por dentro com tecnologia avançada e por fora com aparência de velho.

Então a nossa ideia é manter as características históricas com modernidade e segurança.

Vereadora Mara quer fazer uma pergunta, Oberdan interrompe falando sobre a fiação enterrada e dando exemplo que na rua 15 de novembro conversou com os proprietários da rua sobre enterrar os fios para melhorar o local e daí iria funcionar como exemplo para o comércio, faria todo sentido e o avanço nos espaços daí o restante das outras ruas poderia ser feito assim.

Munícipe Guilherme começou dizendo que queria parabenizar pela iniciativa e questionar sobre pedir esclarecimentos que teve no ano passado uma audiência pública também que é aquela famosa do ex vereador que gerou aquele processo que discutiu sobre o retirada do pelourinho lá de baixo na época tinha um representante do Seduc não



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/2014  
Folha Nº 69 us

sei o nome dele que falou uma das coisas que propôs a remoção deste pelourinho só que foi citado que ele é tombando e o representante do Cedoch que ele deveria ficar onde foi tombado neste caso não seria melhor deixar ele ai e por do lado onde esta os mastros a do Firmino ficaria mais na frente ainda da câmara.

Vereador Dirceu disse que não porque a gente não pode tirar os mastros as intenção é manter o mastros e o Pelourinho não vai sair daqui, pelo menos enquanto eu estiver aqui vou lutar para que não saia porque a ideia que foi passado é totalmente errada ele é um Obelisco que representa a emancipação do município então ele não vai sair daqui a ideia é colocar o busto do Joaquim Firmino que é uma personalidade que deveria ter um reconhecimento já há muitos anos ao lado do Pelourinho então vai a ideia que nós temos e se os especialistas concordarem em manter o pelourinho e o busto do Joaquim Firmino e os mastro da das bandeira a ideia da frente da câmara seria essa.

Munícipe Guilherme disse que também concorda com isso.

Outro questionamento ano passado foi aprovado no final do ano nesta casa foi aprovado a construção de um anexo na parte da trás, Dirceu interrompeu dizendo que é outro assunto este projeto é da prefeitura e não da câmara isso não cabe dentro da nossa audiência.

Vereadora Mara obrigada Dirceu boa noite a todos a minha pergunta é par ao Oberdan eu amo estas palmeiras todos mundo que tirar, mas tudo bem, o ipê e minha arvore preferida, não sei se procede minha informação de que cada ipe tem um tipo de raiz isso procede, o amarelo não tem raiz que vai se alastrando por metro, não seria um problema

Oberdan explicou que cada ipê tem um tipo de raiz mesmo, mas ele recomendaria o ipê amarelo ou pau brasil, mas tem outro o rosa o roxo eu só recomendaria se a fiação deste prédio fosse subterrânea, com este tipo de fiação não daria certo Dirceu interrompeu dizendo que a gente trocaria um problema por outro

Dirceu passou a palavra para chefe de Gabinete Aninha que se dirigiu a Vereadora Mara dizendo que não é questão de não gostar das Palmeiras acontece que elas não tem vida, porque foram várias vezes que pegaram fogo nos galhos, e falamos com o Oberdan para podar os galhos, mas quem faz isso é a Elektro e eles demoraram mas de 6 meses para podar, então se vocês olharem para ele nasce um galho morre três, se vocês ficarem olhando irão ver, e o problema é pegar fogo nele todo, ai os danos seriam maior Dirceu falou estamos preocupados com os possíveis incêndios com também retirar e plantar em um local adequado, porque aqui ela não tem vida, porque quando



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 70 wj

começa a criar vida encosta no fio pega fogo e morre, nos estamos judiando na verdade dela, Oberdan explicou que para retirar as palmeiras terá que desligar a rede de energia de um a dois dias e dará trabalho para retirar porque são 4 gdes espécies que vai dar trabalho para retirar.

Em seguida a presidente do Cedoch perguntou sobre a licitação está licitação vai ser feita já foi feita existe já a empresa, Dirceu explicou que nós pedimos um projeto, primeiro um laudo para saber as condições que se encontram o sistema elétrico quanto o telhado dai os laudos vieram os piores possíveis então nós vamos receber o projeto finalizado dai vamos entra na fase de licitação em seguida a presidente do cedoch disse a minha preocupação é referente ao projeto porque nós temos acompanhado os restauros que está sendo realizado e a gente percebe que quando da confecção da elaboração do projeto está de um jeito e quando vamos ver não está batendo bem com o que vimos, então a empresa ganha ela ai fazer o trabalho que realmente está descrito no projeto ela não faz nada além doque esta ai acho q eu necessário a gente estar mais atento muito mais atento a este projeto se realmente vai contemplar tudo que está no projeto porque não foi o que aconteceu da última vez.

O projeto tem que passar por todos os setores, porque infelizmente não está havendo um acompanhamento direito deste setor da prefeitura, não sei se é falta de funcionários, daí a gente tá cansado de ver o dinheiro publico indo pro ralo, agora com relação ao arquivo público eu achei interessando porque nos do cedoch temos documentos digitalizados, nos recebemos uma verba da vereadora luzia ano passado para digitalizar documentos antigos e nos temos documentos já digitalizados de 1820 até 1970 então estes documentos antigos que você disse eu gostaria de conhece-los e também assim que a gente pode estar trabalhando juntos neste sentido de um lugar mais ideal para preservação mesmo, nos lá do cedoch que nos local ideal , nos não temos nosso espaço é pequeno lá no cedoch, já solicitamos a prefeitura um espaço maior, então nem podemos ir atrás de acervos particular por fala de espaço.

Dirceu retomou a palavra dizendo dona Carmen se tem alguém que gosta de história sou eu sou um apaixonado por isso faço questão em manter e valorizar a história, logico que a câmara é um prédio antigo e não temos espaços porque se dependesse de min eu gostaria de ter um lugar só para isso, e então vamos tentar fazer o melhor possível mas poder ter certeza que o respeito que temos por essa história, se vocês quiserem dar uma olha neste documentos a gente até trouxe, esses são



históricos de conservação e esse é restauro, então assim é uma parte, temos que agradecer a Aninha e Adriana que se dedicaram muito a isso a Adriana foi atrás da casa aqui na frente para alugar para podermos acomodar tudo, vou mostrar pega um para mim, estes documentos estavam jogadas na umidade que vocês viram, olhem isso estes documentos não pode ficar em qualquer lugar, abre para mostrar para algumas pessoas, olha a letra deste livros. Oberdan interrompeu perguntado que alguém queria falar mais algum assunto com ele porque ele tinha outros compromisso, Nelson Teodoro do Compich disse apenas que era favorável em que os fios da rua fossem subterrâneo ela acha que precisa amadurecer mais esta ideia, pois já existe um projeto na rua Conde de Parnaíba e estamos com os problemas dos coqueiros e ninguém imaginou que eles fosse crescer tanto ipê tem o mesmo problema, Dirceu respondeu que vamos sentar com os engenheiros e ver valores porque tem que ser tudo muito bem feito e planejando porque envolve dinheiro público e também toda a rua, Oberdan agradeceu pelo convite e se colocou a disposição de todos.

Sendo sequência o Nelson Teodoro continuo falando a gente viu o desenho do telhado deste bloco e nesta foto tem o anexo, como esta o telhado deste anexo não deveria mexer em tudo?

O telhado do anexo tem muitos menos problemas o anexo é mais novo todos sabem que era o gabinete do prefeito ele é mais novo mas também tem alguns problemas de infiltração até o Luiz Henrique comentou que a frente que desce os canos a sala do vereador Geraldo Vicente Bertanha tem um bolor com certeza nós vamos mexer, mas o problema do anexo e muito menor seria uma reforma bem tranquila aproveitando Nelson falou já que vamos mexer nesta estruturara não temos espaço, porque não solicitar o espaço de baixo e criar um local para exposição juntamente com cedoch.

E até fazer um restauro em toda a estrutura da prefeitura ficaria caro, mas poderia ser feito por partes, restaurando aquilo que um dia foi majestoso hoje está abandonado.

Dirceu disse que já houve essa conversa, já houve conversas em construir um prédio do fundo e doar esta parte para a câmara, mas precisará de muitas conversas com executivo ainda, porque precisamos caminhar juntos, pode não ser agora, mas no futuro eu acredito que o executivo vai ter outro espaço e dai a parte de baixo retorne para a câmara Nelson disse finalizando eu vou falar o que a Carmen já falou usando como exemplo as calçadas do jardim velho o conselho recebeu um projeto, mas a gente não é engenheiro vê o desenho, mas não foi na



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 07/24  
Folha Nº 72

época do projeto pensando nos desníveis da calça, no entanto hoje não temos calçadas acessíveis temos um tobogã, agora vão tentar ajustar para melhor, mas se na época fosse feito com um pouco mais de tempo, muito deste problemas seria simplificado, por isso quanto mais puder trabalhar isso com seus assessores detalhando tudo mesmo que fique mais caro, vai resolver muito problemas futuros, Dirceu disse fugindo um pouco do assunto eu acredito que este projeto do jardim velho foi do estado, Nelson interrompeu dizendo que foi do município

Averba era do estado projeto do município.

Voltando ao nosso assunto aqui nos estamos falando da estrutura e a frente não vai mudar tanto, se possível transplantaste palmeiras em outro lugar a jardinagem já temos acessibilidade graças a emenda da vereadora luzia, esta parte já esta pronta, para pessoas que necessitam e nos vamos colocar um letreiro novo, não vai mexer tanto na estrutura até porque a nossa preocupação é deixar moderno sim deixar seguro sim mas sem perder as características históricas que é a grande beleza, eu já fui em várias câmaras e você não vê uma câmara assim, a beleza do que anos temos aqui em algo, a aninha na vdd entra a aninha ela é tombada junto com o prédio ela é duma época não sei se vocês conseguem ela da época que estas mesas tinham cinzeiros algumas estão até queimadas por causa do cigarro. Então algumas mesas tem marcas de queimada. Dirceu falou se eu estivesse aqui eu ia fazer uma lei proibindo fumar, porque como você fuma numa mesa como essa, por isso está mesa hoje é completamente diferente porque a importância que damos para a história é uma importância total por isso que eu falo que quando tivermos o projetos vamos voltar a nos reunir com os órgãos e mostrar como vai ser e peço ajuda de vocês na execução do projeto para que seja da forma como mostramos precisamos da ajuda de todos.

Mara disse que tem uma dúvida, eu participei das reunião da mesa para falar sobre reforma do telhado minha duvida é na hora que a gente vai fazer o sobre telhado vamos falar assim, temos que aumentar um pouco para ser mais alto toda esta estrutura que a gente viu como está vai ser tirado e ai faz mais alta ou vai permanecer assim e faz um por cima, Dirceu falou não a ideia e fazer um telhado novo em puxadinho nos vamos fazer um novo mas alto a onde as pessoas possam pelo menos entrar para manutenção o grande problema que nós enfrentamos é que os profissionais da área estão com medo de entrar lá tem lugares no telhado que ele não conseguiram de medo um das propostas para ele conseguirem finalizarem o projeto é desligar os sistema elétrico do prédio tem fio de tecido então assim a proposta



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 0724  
Folha Nº 73 *leg*

desligar a energia, qual o problema tem o problema da parte tecnológica então nos estamos ai numa briga, mas a ideia e essa e subir um novo e mais alto,

A Carlos Felício disse que a vereadora luzia queria muito estar, mas já tinha outro compromisso ela teve que escolher mais eu vim representar a vereadora eu queria saber sobre as colocações eu queria perguntar aqui nos vamos colocar um sistema de ar condicionado novo pra isso eu queria saber se foi feito algum estudo sobre o vazamento nas janelas antigas do ar condicionado como será feito.

Dirceu respondeu que a principio não, são janelas antigas, mas a ideia era justamente mantes a parte histórica a perda que vai dar nas janelas e muito pouco como eu disse serão 3 maquinas de 60 mil btus, então é muito forte então segundo a análise do pessoal que trabalha com isso a principio não preocupo e não gostaria de mexer nas janelas porque elas têm uma representação muito grande.

Esta questão pode ficar para uma segunda etapa assim como a fotovoltaica, aí quem sabe uma próxima legislatura dar continuidade nessas melhorias que precisam ser feitas.

Carlos Felício falou também que gostaria muito de ver o prédio mais iluminado porque a noite é muito escuro.

Dirceu falou que dentro do projeto se previa uma iluminação maior principalmente nos bustos, bandeiras e pelourinho, Dirceu pediu para que o Henrique do Planejamento explicasse melhor e começou dizendo que sim foi pensando em melhorar sim a iluminação do prédio, inclusive com relação a janelas poderia ser feito em várias etapas.

Dirceu falou que sim poderia ser feito em várias etapas e até aproveitando a sugestão do Nelson Teodoro que é pedir a parte de baixo poderá as próximas câmeras fazer mais um pouco. Nelson Teodoro ainda disse que com relação a iluminação citou como exemplo o outubro rosa e novembro azul iluminar o prédio com estas cores. Perguntou até da possibilidade em na lei de reforma nova já deixar isso planejado.

Dirceu vocês viram estes documentos vocês viram que preciosidade, eu achei um absurdo oque fizeram com estes documentos deixando no meio de goteiras, um absurdo eu morei em vários países e em Atenas se tiver um pedaço de louça no chão ele param tudo dão uma importância tamanha, quando eu vi estes documentos eu falei para minhas assessoras e para mesa conversamos e chegamos à conclusão que alguma coisa tinha que ser feito.

Em seguida fez uso da palavra o Secretário e Cultura Luiz Dalbo primeiro boa noite a todos primeiro eu me compadeço da sua situação



porque a gente recebe o prédio cheio de problemas eu passo isso com o telhado do centro cultural e a gente arruma de um lado a chuva vem de outro, assim vai indo, entender que enfrentar esta questão do telhado é primordial do que qualquer outra coisa, porque foram gastos dinheiro público para fazer o restauro e ficou faltando coisas importantes para serem feitas, acho importante deixa claro o que foi feito e o que será feito porque a população não entende e acha que está gastando duas vezes o dinheiro público eu passei por isso no centro cultural então precisamos deixar claro esta questão. Eu estive aqui um dia de chuva e vi como este problema.

Dirceu disse que a vereadora Sonia deu um grande arranque ela fez a saída de emergência algo que ninguém tinha feito antes, porque se acontece um incêndio só tínhamos uma saída, nós já tivemos aqui na sessão de câmara mais de 200 pessoas, se pegasse fogo como iriam sair todos pela escada, então a Vereadora fez uma reforma atualizando algumas coisas, melhorando a entrada da recepção, mas no telhado não mexeu, foram trocadas apenas algumas telhas ela começou para que possamos receber o AVCB e nós terminamos daí até a próxima semana iremos receber o AVCB, começou com a reforma da Sonia e nos terminamos o que não deu tempo dela fazer. Por isso que eu falo terá que ter uma sequência se nos quisermos ter uma câmara boa, bonita e preservando a parte histórica irá depender das próximas legislaturas.

Foi na presidência do Osvaldo Quaglio que fez o telhado da parte de trás essa e a resposta o dinheiro foi bem usado a vereadora Sônia deu o início e nós continuamos, Secretário de Cultura Dalbo perguntou se na parte do fundo não chove Dirceu explicou que não lá tem apenas duas calhas do canto que as vezes gera uma infiltração nas duas salas.

Por isso falamos com o engenheiro para tentar resolver o problema.

Luiz Dalbo disse que entende que hoje será uma preservação do que é tombado é importante compartilhar este projeto como a própria Carmen disse, não esquecer de nada, porque quando chega nos conselhos a gente fica sem saber, é importante compartilhar é muito importante essa situação, esta questão dos documentos históricos eu desconhecia isso, já acho que é outro processo licitatório para poder preservar esta documentação. Falou da importância do diálogo.

Neste momento Adriana interrompeu dizendo que hoje temos um funcionário que é formado em arquivologia então ele é arquivista então ele está nos ajudando muito, inclusive trazendo sempre um pessoal técnico para visitar. Dalbo brincou pedindo o funcionário emprestado. Dirceu disse que nós não temos alguém para restaurar porque estamos



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. N° 07/24  
Folha N° 75

numa fila lá em São Paulo como eu disse nós temos documentos de 1769 então assim nos estamos numa fila nos vamos mandar alguns documentos que estão precisando mais de restauro urgente e nos não temos, nos estamos aguardando, mas sem dúvida acho até que podemos fazer outras reuniões com Cedoch, Comphic e Cultura para trabalhar isso junto vamos nos unir, pegamos os documentos que vocês tem juntos com os nossos e vemos quais são iguais, uma coisa eu falo que até o final do ano esta mesa de um valor muito grande para esta questão.

Secretário de Cultura Dalbo falou da importância de melhorar o telhado e da iluminação este é um prédio histórico isso é muito importante, e que é super a favor da colocação do busto do Joaquim Firmino, não como contraponto do Pelourinho e sim com um herói nascido nesta cidade.

Dirceu explicou que não é um contraponto porque o pelourinho é um obelisco sobre a emancipação do município e o Joaquim Firmino tem uma importância tanto para os negros como para os brancos, então tem uma importância muito grande, muito, muito grande.

Nelson Teodoro disse que seria viável mudar a lei trocando o nome de Pelourinho por obelisco e já foi motivo em outro momento de outra audiência pública porque pelourinho era usado em outros sentidos como uma palavra pejorativa, Dirceu disse que podemos conversar sobre isso. Dirceu perguntou se a Vereadora Dra. Lúcia queria falar ele parabenizou a audiência disse que era muito importante e perguntou se tudo der certo com todas as forças unidas vai demorar muito o processo de reforma de revitalização, Dirceu respondeu que para fazer bem feito leva algum tempo. Porque precisamos ter concordando dos órgãos competentes, licitar, tentar fazer o mais rápido possível, dentro da lei, e hoje eu não consigo falar uma data porque depende de muitas coisas, eu acho que até o final do ano pode ser que fique pronto.

Dirceu disse que já deveria ter feito esta audiência no ano passado, mas tivemos muitos problemas com engenheiros que pedimos os projetos, teve engenheiro que contratamos em setembro ou outubro era para entregar o projeto e acabou não entregando e tivemos que romper com o contrato, porque ele queria um aditamento, então é difícil porque tivemos vários problemas,

Porque nos decidimos na mesa que iríamos fazer uma coisa bem feita, para que os próximos presidentes não tenham mais problemas, pode ser que nós não inauguramos a obra, mas ficaremos felizes em saber que começou com a gente.

Dirceu perguntou se mais alguém queria perguntar ou falar alguma coisa, o próprio Dirceu falou que nas próximas reuniões é o que



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM**  
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 02/24  
Folha Nº 76 us

vamos fazer com o buraco do eco brisa, como vamos fazer para tapar este buraco, vamos pensando para depois a gente ver como vamos proceder. Algumas conversas paralelas foram feitas neste momento, onde não pudemos reproduzir.

Foi sugerido que se coloca-se um busto no local do buraco, Dirceu disse que não podemos deixar aberto temos que fechar definitivamente o buraco e contamos com a ajuda dos especialistas para pensarmos junto uma saída, para que a gente não perca muito desta parte histórica, pois não existe mais este revestimento da parede, teremos que procurar algo parecido, a gente vai ter que conversar muito, pois quando a vereadora retirou a lateral estava horrível toda podre, cheia de bichos era muito insalubre para todos.

Como ninguém mais quis se manifestar o Presidente Dirceu agradeceu a presença de todos que estiveram presente discutindo a história da Câmara, vocês viram todas as fotos de tudo como aconteceu e como está.

Por isso agradeço a cada um que participou hoje, agradecer especialmente as minhas assessoras que organizaram tudo e desejar um a boa noite a todos.

A integra da audiência pode ser vista através do link

<https://www.camaramogimirim.sp.gov.br/video/audiencia-publica-revitalizacao-do-paco-municipal/7095>

<https://www.youtube.com/watch?v=7VP50EPRTYM&t=6720s>

**CERTIDÃO**

Certifico, para os devidos fins, que nesta data foram arquivados estes autos, tendo sido autenticados sob nº 16 e com rubrica Wes de meu uso na última folha desse processo.

Secretaria da Câmara Municipal de Mogi Mirim,

15 de setembro de 2024  
Wesley

Wesley Henrique Zaccariotto  
Analista Legislativo