



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
-Estado de São Paulo-
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



Mogi Mirim, 17 de setembro de 2025

De: Secretaria Municipal de Educação

Para: Marcos Paulo Cegatti - Vereador da Câmara Municipal

Senhor Vereador,

Em resposta ao Requerimento nº 554/2025 solicitando informações a respeito do CEMPI Fortunata Bertolazzo Albano sobre:

1- Quando e quais serviços de reforma foram realizados no CEMPI fortunata Bertolazzo Albano;

2- Esclarecimento quanto à responsabilidade técnica pela obra e eventual garantia dos serviços prestados;

3- Se existem laudos de vistoria que atestem a segurança e a salubridade do prédio;

4- Quais providências estão sendo planejadas para sanar as irregularidades apontadas.

Informamos que:

1- A reforma no CEMPI Fortunata Bertolazzo Albano aconteceu no ano de 2022. Foi um acordo entre o SAAE (Serviço Autônomo de Água e Esgotos) e as empresas Promoval 07 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda e Promoval SPE 10 Villa Francesa Ltda, como contrapartida de empreendimentos imobiliários.

Por meio da Lei nº 6.359, aprovada na Câmara Municipal, a obra previa a troca de todo o telhado e das caixas d'água, revisão hidráulica e elétrica, reparos gerais nas salas, pintura interna e externa e ampliação do refeitório para melhor acomodação das crianças.

2- No dia 02 de agosto de 2022, após vistoria efetuada no local, a Secretaria de Obras fez o Recebimento de Obra por meio do Engenheiro Vitor Rubens Mariotoni Coppi.

3- Estão sendo feitas as adequações necessárias para a emissão do AVCB assim como para a Licença Sanitária.

4- Em visita realizada no dia 23 de junho de 2025 por Ana Paula Lesser, Coordenadora de Gerência da Secretaria de Educação e no dia 16 de setembro de 2025, pela Supervisora Givanilda Antunes e Ana Paula Lesser, foi-nos informado que após a reforma, não houve casos de goteiras e que os escorpiões aparecem esporadicamente devido à implantação de um Projeto com galinhas, por meio do qual, funcionários e comunidade escolar participam ativamente.

Nas duas visitas foram dadas orientações sobre a periodicidade de varrição/rastelagem na área externa, limpeza e organização na parte interna, orientação sobre a periodicidade de limpeza dos brinquedos e tanque de areia e

planejadas algumas providências como, colocar tela no ralo, pintar novamente teto e parede, refazer locais de emendas para conserto das descargas, vedar frestas, compra de playground novo.

Sem mais.



Givanilda Maria Silva Antunes
Supervisora Escolar



Josélia Eliete Longatto Fuidio
Secretária de Educação



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO POPULAR

Rua Dr Arthur Cândido de Almeida, 110 – Nova Mogi – CEP 13.800-309

Fone/Fax (0xx19) 3804-3869

TERMO DE RECEBIMENTO DE OBRA

OBRA : REFORMA DA CEMPI FORTUNATA BERTOLAZO ALBANO, LOCALIZADO A RUA RIO DE JANEIRO, 817, Jardim SAÚDE, neste município, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS EM GERAL, NO MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM.

EMPRESAS : PROMOVAL 07 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
PROMOVAL SPE 10 VILLA FRANCESCA LTDA

Aos 02 dias do mês de Agosto de 2022, após vistoria efetuada “in loco” por técnicos desta Secretaria procedeu-se o RECEBIMENTO DE OBRA dos serviços de REFORMA DA CEMPI FORTUNATA BERTOLAZO ALBANO, localizada à Rua Rio de Janeiro, 817, Jardim Saúde, neste município, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS EM GERAL, conforme planilha de serviços anexa a este.

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO POPULAR, 03 DE AGOSTO DE 2022.

Eng. VITOR RUBENS MARIOTONI COPPI

Fiscalização de Obras Públicas

De acordo :

Eng. PAULO ROBERTO TRISTÃO

Secretário