



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 02



Requerimento Nº 646/2025

EMENTA: REQUER A REALIZAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA TRATAR DOS ARTIGOS 10, 13A, 13B, 13C E 35A TODOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 392 DE 30 DE SETEMBRO DE 2025, QUE VERSAM RESPECTIVAMENTE SOBRE "BENEFÍCIOS AO BOM PAGADOR", "BENEFÍCIOS À ATIVIDADE COMERCIAL", "BENEFÍCIOS EM PROJETOS HABITACIONAIS NA ÁREA CENTRAL" "IPTU VERDE" E "PROJETOS RETROFIT" A SER REALIZADA NO DIA 06 DE NOVEMBRO, ÀS 18H30 NO PLENÁRIO DA CÂMARA MUNICIPAL.

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES E SENHORAS VEREADORES (AS),**

Requeremos à Mesa, nos termos do artigo 225, inciso IV, do Regimento Interno desta Casa, e após ouvido o Plenário, a **realização de Audiência Pública** no dia **06/11**, às **18h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mogi Mirim, para tratar DOS ARTIGOS 10, 13A, 13B, 13C E 35A TODOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 392 DE 30 DE SETEMBRO DE 2025, QUE VERSAM RESPECTIVAMENTE SOBRE "BENEFÍCIOS AO BOM PAGADOR", "BENEFÍCIOS À ATIVIDADE COMERCIAL", "BENEFÍCIOS EM PROJETOS HABITACIONAIS NA ÁREA CENTRAL" "IPTU VERDE" E "PROJETOS RETROFIT", que foram originados a partir de emendas de autoria desses Vereadores.

A intenção é discutir de maneira democrática e detalhada os benefícios que poderão ser gerados pelas emendas aprovadas, assim como sua futura regulamentação específica.

Diante disso, solicitamos que sejam formalmente convidados:

- **Secretaria Municipal de Finanças.**
- **Secretaria Municipal de Planejamento Urbano;**
- **Representante do Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural**

SALA DAS SESSÕES "VEREADOR SANTO RÓTOLLI", EM 10 DE OUTUBRO DE 2025

(assinado digitalmente)
**VEREADORA MARA CRISTINA
CHOQUETTA**

(assinado digitalmente)
VEREADOR JOÃO VICTOR GASPARINI



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 03



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=S3F9GNE6509C0233>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: S3F9-GNE6-509C-0233


MARA CRISTINA CHOQUETTA

Vereadora

Assinado em 10/10/2025, às 10:07:42

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2634/2025 - 10/10/2025 - 10:07 - S3F9-GNE6-509C-0233



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

CONVITE DE
AUDIÊNCIA PÚBLICA

Nos termos do inciso IV e § 2º do Art. 225 do Regimento Interno e tendo em vista o Requerimento nº 646 de 2025, de autoria dos Vereadores Mara Cristina Choquetta e João Victor Coutinho Gasparini, fica convidada a população de Mogi Mirim a participar da **Audiência Pública** para “tratar dos Artigos 10, 13A, 13B, 13C e 35A, todos da Lei Complementar nº 392, de 30 de setembro de 2025, que versam, respectivamente, sobre ‘benefícios ao bom pagador’, ‘benefícios à atividade comercial’, ‘benefícios em projetos habitacionais na área central’, ‘IPTU Verde’ e ‘Projetos Retrofit’”.

Dia: 06 de novembro de 2025 - quinta-feira

Horário: 18h30

Local: Plenário da Câmara Municipal

Câmara Municipal de Mogi Mirim, em 14 de outubro de 2025.

CRISTIANO GAIOTO
Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 05



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=K6NED0C8HX9C7RZ6>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: K6NE-D0C8-HX9C-7RZ6

CRISTIANO GAIOTO

Vereador - Presidente

Assinado em 14/10/2025, às 10:45:50

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - K6NE-D0C8-HX9C-7RZ6



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 06

Q

PUBLICADO NO JORNAL OFICIAL DE MOGI MIRIM
EDIÇÃO Nº 1.033, QUARTA-FEIRA, 15 DE OUTUBRO DE 2025

Jornal Oficial

Quarta-feira, 15 de outubro de 2025 ano XI - nº 1.033

P02



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

CONVITE DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

Nos termos do inciso IV e § 2º do Art. 225 do Regimento Interno e tendo em vista o Requerimento nº 646 de 2025, de autoria dos Vereadores Mara Cristina Choquetta e João Victor Coutinho Gasparini, fica convidada a população de Mogi Mirim a participar da **Audiência Pública** para "tratar dos Artigos 10, 13A, 13B, 13C e 35A, todos da Lei Complementar nº 392, de 30 de setembro de 2025, que versam, respectivamente, sobre 'benefícios ao bom pagador', 'benefícios à atividade comercial', 'benefícios em projetos habitacionais na área central', 'IPTU Verde' e 'Projetos Retrofit'".

Dia: 06 de novembro de 2025 - quinta-feira

Horário: 18h30

Local: Plenário da Câmara Municipal

Câmara Municipal de Mogi Mirim, em 14 de outubro de 2025.

CRISTIANO GAIOTO
Presidente da Câmara Municipal de Mogi Mirim



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 02



Q

Of. Circular CM/GP Nº 491/2025

Em 14 de outubro de 2025

Ao Excelentíssimo Senhor

PAULO DE OLIVEIRA E SILVA

Prefeito Municipal

Senhor Prefeito,

Encaminho a Vossa Excelência, cópia do **REQUERIMENTO Nº 646/2025**, de autoria dos nobres Edis **MARA CRISTINA CHOQUETTA E JOÃO VICTOR COUTINHO GASPARINI**, aprovado por unanimidade pela Casa, em Sessão Ordinária realizada em 13 de outubro de 2025. Conforme disposto no documento, por gentileza convidar o **Secretário Municipal de Finanças** e o **Secretário Municipal de Planejamento Urbano**, para que possam comparecer à Audiência Pública em questão.

Atenciosamente,

(assinado digitalmente)

VEREADOR CRISTIANO GAIOTO

Presidente da Câmara

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - 1RJ8-HW18-4W49-0558



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 08



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link:
<https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=1RJ8HW184W490558>, ou vá até o site
<https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 1RJ8-HW18-4W49-0558


CRISTIANO GAIOTO

Vereador - Presidente

Assinado em 14/10/2025, às 15:36:34

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - 1RJ8-HW18-4W49-0558



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Of. Circular CM/GP Nº 491/2025

Em 14 de outubro de 2025

Ao Representante do

CONSELHO MUNICIPAL DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO CULTURAL - COMPHIC

Prezado Senhor,

Encaminho a Vossa Senhoria, cópia do **REQUERIMENTO Nº 646/2025**, de autoria dos nobres Edis **MARA CRISTINA CHOQUETTA E JOÃO VICTOR COUTINHO GASPARINI**, aprovado por unanimidade pela Casa, em Sessão Ordinária realizada em 13 de outubro de 2025.

Atenciosamente,

(assinado digitalmente)

VEREADOR CRISTIANO GAIOTO

Presidente da Câmara

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - 4192-194Z-Y13T-556U



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

Folha Nº 10



00

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=4192194ZY13T556U>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 4192-194Z-Y13T-556U

CRISTIANO GAIOTO

Vereador - Presidente

Assinado em 14/10/2025, às 15:36:43

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - 4192-194Z-Y13T-556U



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

Proc. Adm. Nº 175/25

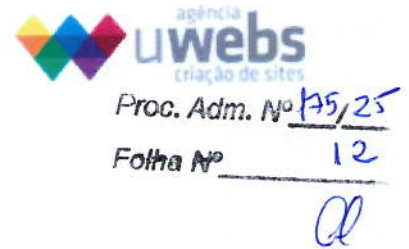
Folha Nº 11

ENTREGA DE DOCUMENTOS

(Ofícios dos documentos aprovados na 35ª Sessão Ordinária do dia 13/10/2025).

Nº OFÍCIO	INTERESSADO(A)	ASSINATURA
Circular 490/2025	Aos Membros do CONSELHO DO FUNDEB	<i>mulga 15/10/25</i>
Circular 490/2025	Aos Reps. da APEOESP	<i>15/10/25. Camilota Wand.</i>
Circular 491/2025	Ao Exmo. Sr. PAULO DE OLIVEIRA E SILVA (Env. Conv. Aud. Pub. LC 392)	<i>Enviado por email em 15/10/2025</i>
Circular 491/2025	Aos Reps. do COMPHIC	<i>mulga 15/10/25</i>
Circular 492/2025	Ao Exmo. Sr. TARCÍSIO GOMES DE FREITAS Gov. Est. de SP	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 492/2025	Ao Exmo. Sr. RENATO FEDER Sec. Est. Educação	Enviado por Correio em: 15/10/2025
493/2025	À CONCESSIONÁRIA NEOENERGIA ELEKTRO	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 494/2025	À EMBAIXADA DE ISRAEL NO BRASIL	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 494/2025	Ao Exmo. Sr. RAFAEL ERDREICH Cônsul-geral Israel em SP	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 494/2025	À CONIB	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 494/2025	À FISESP	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 494/2025	Ao Exmo. Sr. GILBERTO ABRAMO Dep. Estadual	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 494/2025	Ao Exmo. Sr. DANILO CAMPETTI Dep. Estadual	Enviado por Correio em: 15/10/2025
Circular 495/2025	À Sra. EDNA R. GALANO DE CAMPOS Dir. de Ensino MM e Região	<i>15/10/2025</i>

Assunto: **Re: Of. nº 491/2025 - Ref.: Req. 646/2025 - Conv. Audiência Pública LC 392/2025**
De: Gabriel A. Gomes <gabriel.gomes@mogimirim.sp.gov.br>
Para: secretaria <secretaria@camaramogimirim.sp.gov.br>
Data: 15/10/2025 16:37



Boa tarde!

Recebido.

Att,

Gabriel Anastácio
Gabinete do Prefeito
Tel: (19) 3814-1047 - (19) 99342-2788

De: "secretaria" <secretaria@camaramogimirim.sp.gov.br>
Para: "Gabriel A. Gomes" <gabriel.gomes@mogimirim.sp.gov.br>
Enviadas: Quarta-feira, 15 de outubro de 2025 10:14:47
Assunto: Of. nº 491/2025 - Ref.: Req. 646/2025 - Conv. Audiência Pública LC 392/2025

Bom dia Gabriel

Segue anexo o Of. nº 491/2025, encaminhando o Req. 646/2025 - Conv. Audiência Pública LC 392/2025

Favor Acusar Recebimento.

--

At.te

Wesley H. Zacariotto

Secretaria da Câmara