



MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM
SMF – CENTRAL DE FISCALIZAÇÃO

DESPACHO Nº 461/2026 CENTRAL DE FISCALIZAÇÃO

Processo nº 001048.000069/2026-05

Interessado: Câmara Municipal de Mogi Mirim

Ao: Senhor Vereador Everton Bombarda

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 53/2026 (Rua Parisio de Almeida, 205)

Senhor,

Em atenção ao Requerimento supracitado, que solicita providências acerca do imóvel localizado na Rua Parisio de Almeida, nº 205, Vila São José, informamos que o setor de Fiscalização de Posturas realizou vistoria técnica no local e procedeu com a seguinte medida administrativa:

- Notificação Oficial

Considerando o estado de abandono e o descumprimento das leis municipais vigentes (Lei 1.181/1977 e Lei 5223/2011), o proprietário do imóvel foi formalmente notificado por meio de publicação no Jornal Oficial do Município, edição do dia 21/02/2026, para o cumprimento das obrigações abaixo elencadas:

Item da Notificação	Exigência	Prazo Estabelecido
Limpeza Urbana	Limpeza de passeio público e sarjetas fronteiriças ao imóvel.	10 dias
Capina e Roçagem	Limpeza interna do imóvel, corte de vegetação e remoção de resíduos/entulhos.	10 dias
Fechamento	Construção de muro de alvenaria ou instalação de tela de arame.	60 dias
Passeio Público	Construir, reconstruir ou reparar o calçamento (calçada).	60 dias

Informo que o prazo para limpeza do terreno e passeio (10 dias) já se esgotou na data de 03/03/2026, sendo que no dia seguinte foi feita nova vistoria (fotos) e constatou-se que a notificação não foi atendida. Portanto foram emitidas multas ao proprietário conforme previsto no Código de Postura e em seguida emitida a ordem de serviço, que foi encaminhada à Secretaria de Serviços Municipais para as devidas providências.

O processo foi enviado também à Secretaria de Meio Ambiente, pois no terreno existem muitas árvores, sendo necessário verificação, registro e autorização para o corte e ou limpeza.

Reiteramos nosso compromisso com a zeladoria urbana e a saúde pública, colocando-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Respeitosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Renata M. Duzzi, Fiscal**, em 05/03/2026, às 11:07, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.mogimirim.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0400357** e o código CRC **8E93BFAD**.

Referência: Processo nº 001048.000069/2026-05

SEI nº 0400357