



MUNICÍPIO DE
MOGI MIRIM

Consorcio Mogiano

GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS MUNICIPAIS

LAUDO DE AVALIAÇÃO

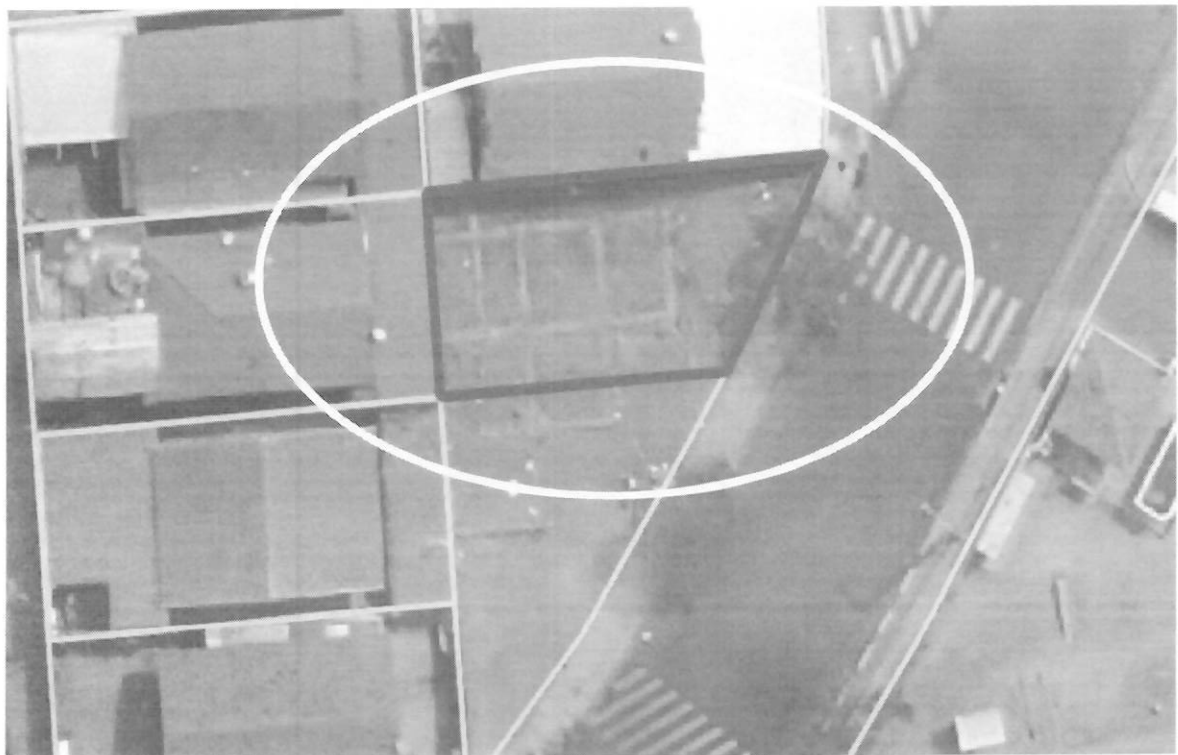


Imagem – Aerocarta – Maio 2025

DATA BASE FEVEREIRO DE 2026



DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

LOCALIZAÇÃO – Rua Padre José Joaquim de Oliveira Brazeiros, 0 – Bairro Alto do Mirante – Loteamento – Jardim Linda Chaib. Mogi Mirim – SP

Cadastro municipal – 53.24.37.0300.001(1)

Matrícula – 00000 – **Ofício de Registro de Imóveis de Mogi Mirim**



Imagem – Aerocarta – Maio 2025

CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

Área do Terreno: 151,74 M²

Testada Principal: 10,60 M

Testada 2: 0,00 M

Área construída: 0,00 M²

Padrão construção:- 0,0

Matrícula – 00000 – **Ofício de Registro de Imóveis de Mogi Mirim**



MUNICÍPIO DE
MOGI MIRIM

Consortio Mogiano

Planta do Imóvel



N

Memorial Descritivo:

Inscrição Municipal – 53.24.37.0300.001-1

Bairro – Alto do Mirante

Loteamento – Jardim Linda Chaib

IMÓVEL CONSTITUÍDO POR UM TERRENO URBANO DENOMINADO PARTE DO LOTE 30 DA QUADRA S DO LOTEAMENTO JARDIM LINDA CHAIB LOCALIZADO NO BAIRRO ALTO DO MIRANTE À RUA PADRE JOSÉ JOAQUIM DE OLIVEIRA BRAZEIROS NO MUNICÍPIO E COMARCA DE MOGI MIRIM, ESTADO DE SÃO PAULO.

Um terreno urbano, de forma regular, com a seguinte descrição e confrontantes, a saber: Tem início essa descrição perimétrica no ponto localizado no alinhamento predial da Rua Padre José Joaquim de Oliveira Brazeiros, junto à divisa com o Lote 29 da Quadra S do Loteamento Jardim Linda Chaib de Cadastro Municipal 53.24.37.0250.001 e Matrícula 123728; deste ponto segue em linha reta, por o alinhamento predial da Rua Padre José Joaquim de Oliveira Brazeiros com 10,60 metros de distância, até o ponto localizado na divisa com parte do Lote 30 da Quadra S de Cadastro Municipal 53.24.37.0340.001 e Matrícula 123729; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com 14,10 metros de distância, confrontando com parte do Lote 30 da Quadra S do Loteamento Jardim Linda Chaib de Cadastro Municipal 53.24.37.0340.001 e Matrícula 123729, até o ponto localizado na divisa com o Lote 03 da Quadra S do Loteamento Jardim Linda Chaib de Cadastro Municipal 53.24.37.0030.001 e Matrícula 122599; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com 9,00 metros de distância, confrontando com o Lote 03 da Quadra S do Loteamento Jardim Linda Chaib de Cadastro Municipal 53.24.37.0030.001 e Matrícula 122599, até o ponto localizado na divisa com o Lote 29 da Quadra S do Loteamento Jardim Linda Chaib de Cadastro Municipal 53.24.37.0250.001 e Matrícula 123728; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com 19,62 metros de distância, confrontando com Lote 29 da Quadra S do Loteamento Jardim Linda Chaib de Cadastro Municipal 53.24.37.0250.001 e Matrícula 123728, até o ponto localizado no alinhamento predial da Rua Padre José Joaquim de Oliveira Brazeiros, onde teve início e termina essa descrição perimétrica, encerrando com uma área total de 151,74 metros quadrados.

Matrícula do Imóvel:



MUNICÍPIO DE
MOGI MIRIM

Consorcio Mogiano

Fotografias do Imóvel

