



GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS MUNICIPAIS

LAUDO DE AVALIAÇÃO

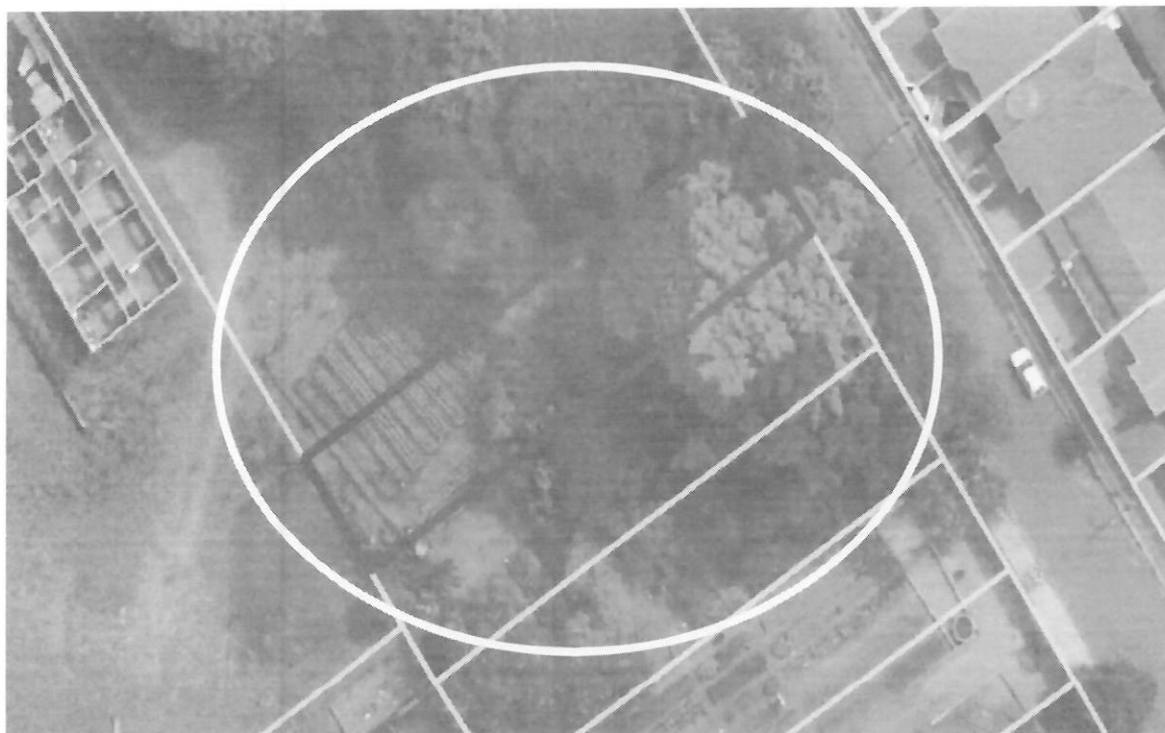


Imagem – Aerocarta – Maio 2025

DATA BASE FEVEREIRO DE 2026

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

LOCALIZAÇÃO – Rua Interactiano Antônio Albejante Filho, 0 – Bairro Mirante – Loteamento – Jardim Frei Emiliano. Mogi Mirim – SP

Cadastro municipal – 53.23.57.0058.001

Matrícula – 00000 – **Ofício de Registro de Imóveis de Mogi Mirim**

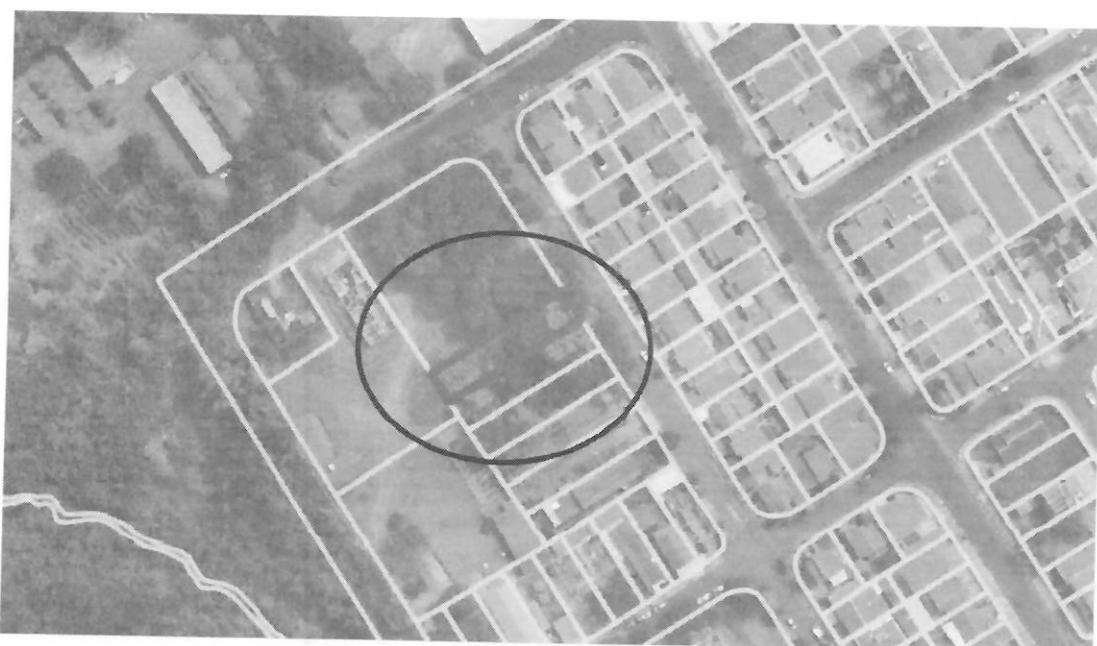


Imagem – Aerocarta – Maio 2025

CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

Área do Terreno: 450,00 M²

Testada Principal: 10,00 M

Testada 2: 0,00 M

Área construída: 0,00 M²

Padrão construção:- 0,0

Matrícula – 00000 – **Ofício de Registro de Imóveis de Mogi Mirim**

Planta do Imóvel



Memorial Descritivo:

Inscrição Municipal – 53.23.57.0058.001

Bairro – Mirante

Loteamento – Jardim Frei Emiliano

IMÓVEL CONSTITUÍDO POR UM TERRENO URBANO LOCALIZADO NO BAIRRO MIRANTE À RUA INTERACTIANO ANTÔNIO ALBEJANTE FILHO NO MUNICÍPIO E COMARCA DE MOGI MIRIM ESTADO DE SÃO PAULO.

Um terreno urbano, de forma regular, com a seguinte descrição e confrontantes, a saber: Tem início essa descrição perimétrica no ponto localizado no alinhamento predial da Rua Interactiano Antônio Albejante Filho, junto à divisa com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0017.001; deste ponto segue em linha reta, por o alinhamento predial da Rua Interactiano Antônio Albejante Filho com 10,00 metros de distância, até o ponto localizado na divisa com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0068.001; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com 45,00 metros de distância, confrontando com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0068.001, até o ponto localizado na divisa com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0325.001; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com 10,00 de distância, confrontando com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0325.001, até o ponto localizado na divisa com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0017.001; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com 45,00 metros de distância, confrontando com o imóvel de Cadastro Municipal 53.23.57.0017.001, até o ponto localizado no alinhamento predial da Rua Interactiano Antônio Albejante Filho, onde teve início e termina essa descrição perimétrica, encerrando com uma área total de 450,00 metros quadrados.

Matrícula do Imóvel:

Fotografias do Imóvel

