

Bom dia a todos. Solicito aos nobres vereadores, membros da Comissão Parlamentar de Inquérito, seus assessores, que aderentem ao plenário.

13:10

13 minutos e 10 segundos

Senhores vereadores, solicito que os senhores venham até a mesa aqui pra gente discutir sobre um assunto, por gentileza.

22:40

22 minutos e 40 segundos

Bom dia a todos.

22:45

22 minutos e 45 segundos

Bom dia, vereadores, assessores, funcionários da casa, ao nosso

22:52

22 minutos e 52 segundos

convidado de hoje, Paulo Tarso. Obrigado pela presença, público que nos assiste pela transmissão da Câmara.

23:02

23 minutos e 2 segundos

Declaro aberta a segunda sessão da Comissão Parlamentar de Inquérito, aprovada pelo requerimento 203 de 2026, instaurada pela portaria número 18 de

23:10

23 minutos e 10 segundos

2026, com o fundamento no artigo 58, parágrafo terº da Constituição Federal, no artigo 34 da Lei Orgânica do

23:18

23 minutos e 18 segundos

Município de Mugimirim e nos artigos 59, inciso 2 e 61 do regimento interno da Câmara Municipal, segundo a resolução

23:25

23 minutos e 25 segundos

276 de 2010, destinada à apuração dos fatos relacionados à cobrança, Atualização e gestão do IPTU no

23:33

23 minutos e 33 segundos

município de Mugimirim. Peço a licença aos nobres pares para proceder a leitura do requerimento 23 de 2026 que deu

23:41

23 minutos e 41 segundos

origem à presente comissão aprovada por unanimidade na 12ª sessão ordinária de 2026 realizada em 27 de abril de 2026.

23:52

23 minutos e 52 segundos

Requerimento 203 de 2026. Ementa: Requer a criação de Comissão Parlamentar de Inquérito para apuração e investigação dos fatos envolvendo envolvendo a

24:00

24 minutos

cobrança, atualização e gestão do IPTU no município de Mugimirim. Senhor presidente, senhores e senhoras vereadores, com fundamento nas

24:08

24 minutos e 8 segundos

disposições constitucionais e legais que asseguram ao poder legislativo a prerrogativa de instituir Comissão Parlamentar de Inquérito, especialmente

24:15

24 minutos e 15 segundos

nos artigos, nos termos dos artigos 58, parágrafo terº da Constituição Federal, bem como artigo 34 da Lei Orgânica do

24:22

24 minutos e 22 segundos

Município de Mugimirim e os artigos 59, inciso 2, 61 e 157, inciso 3, do regimento interno dessa casa de leis.

24:31

24 minutos e 31 segundos

propõe a presente comissão parlamentar de inquérito que terá o intuito de apurar possíveis irregularidades na

24:38

24 minutos e 38 segundos

cobrança, atualização, lançamento e arrecadação do imposto predial e territorial urbano no município de Mojimi

24:46

24 minutos e 46 segundos

conforme o disposto no artigo 60, parágrafo primeirº do regimento interno, a comissão deverá ser composta de forma a respeitar a representação partidária,

24:55

24 minutos e 55 segundos

tendo a participação de um membro de cada partido, exceto seu desinteresse não viabilizar tal composição. O prazo

25:02

25 minutos e 2 segundos

inicial solicitado para a conclusão regimental das atividades dessa comissão é de 90 dias prorrogáveis por igual período, se necessário.

25:12

25 minutos e 12 segundos

Justificativa: a arrecadação do imposto predial e territorial urbano constitui uma das principais fontes de receita do

25:20

25 minutos e 20 segundos

município, sendo essencial que sua cobrança observe rigorosamente os princípios da legalidade, transparência, razoabilidade e justiça fiscal. Contudo,

25:29

25 minutos e 29 segundos

tem-se verificado um número crescente de reclamações por parte dos contribuintes acerca dos aumentos expressivos nos

25:36

25 minutos e 36 segundos

valores lançados, muitas vezes sem a devida clareza quanto aos critérios adotados pela administração pública para

25:44

25 minutos e 44 segundos

a atualização da planta genérica de valores.

25:48

25 minutos e 48 segundos

Há relatos de inconsistências cadastrais, divergências nos valores atribuídos aos imóveis, bem como dificuldades enfrentadas pelos munícipes

25:57

25 minutos e 57 segundos

na obtenção de informações junto aos órgãos competentes, o que gera insegurança jurídica e insatisfação generalizada.

26:07

26 minutos e 7 segundos

Além disso, há indícios de possíveis falhas na metodologia de cálculo, ausência de transparência nos procedimentos administrativos e eventual

26:15

26 minutos e 15 segundos

descompasso entre os valores cobrados e a realidade dos imóveis. Assim, em tese, há indícios de irregularidades no

26:23

26 minutos e 23 segundos

processo de lançamento e cobranças do IPTU, o que pode configurar a afronta aos princípios que regem a administração pública previstas no artigo 37 da Constituição Federal.

26:36

26 minutos e 36 segundos

Diante do exposto, torna-se imprescindível a apuração detalhada dos fatos, a fim de verificar a legalidade dos atos administrativos praticados, bem

26:44

26 minutos e 44 segundos

como eventual responsabilidade dos agentes públicos envolvidos, podendo tais condutas, em tese, caracterizar irregularidades administrativas

26:53

26 minutos e 53 segundos

infrações políticoadministrativas e demais ilícitos cabíveis. Portanto, é o presente requerimento de criação de

27:00

27 minutos

Comissão Parlamentar de Inquérito para apuração e investigação dos fatos diante de possíveis irregularidades na cobrança e gestão do IPTU no município de Mogimirim.

27:09

27 minutos e 9 segundos

Pra o relatório final, 90 dias prorrogáveis por igual período, se necessário. Sala das Sessões, vereador Santo Rótoli, em 17 de abril de 2026.

27:20

27 minutos e 20 segundos

assinada pela unanimidade dos vereadores.

27:27

27 minutos e 27 segundos

A presente reunião destina-se à oitiva do excelentíssimo senhor Paulo Tarso de Souza, diretor de controle de perdas do

27:34

27 minutos e 34 segundos

SAI, a fim de prestar esclarecimentos acerca dos fatos relacionados à cobrança, atualização e gestão do IPTU no

27:42

27 minutos e 42 segundos

município de Mogimirim, objeto de apuração por esta comissão parlamentar.

27:48

27 minutos e 48 segundos

Fica o depoente certificado de que lhe é assegurado o direito constitucional ao silêncio, podendo deixar de responder a

27:55

27 minutos e 55 segundos

pergunta cujas respostas possam implicar autoincriminação nos termos da legislação vigente, bem como o direito

28:03

28 minutos e 3 segundos

de ser assistido e representado por advogada durante a presente oitiva.

28:09

28 minutos e 9 segundos

Adverte-se que eventual constatação futura de declarações falsas, omissões intencionais ou informações

28:16

28 minutos e 16 segundos

incompatíveis com os elementos de prova produzidos no curso dessa investigação poderá ensejar a adoção de medidas

28:23

28 minutos e 23 segundos

legais cabíveis por esta Comissão Parlamentar de Inquérito.

28:31

28 minutos e 31 segundos

Por fim, informa-se que esta reunião está sendo transmitida ao vivo em observância aos princípios da publicidade e da transparência dos atos

28:39

28 minutos e 39 segundos

públicos, a fim de possibilitar a população o acompanhamento dos trabalhos realizados no âmbito desta Comissão Parlamentar de Inquérito.

28:54

28 minutos e 54 segundos

Mais uma vez obrigado Paulo Tarso, por aceitar o nosso convite. E eu começo, Paulo, eh,

29:03

29 minutos e 3 segundos

lhe perguntando a respeito, a, a gente já sabe já dos anos que você tá na vida pública, né? Mas é importante

29:12

29 minutos e 12 segundos

você puder eh nos falar aonde você já trabalhou, quais eh eh funções você

29:18

29 minutos e 18 segundos

serviu paraa gente ter a certeza eh da competência e do trabalho técnico que você tem para fazer parte aí desse desse contrato.

29:39

29 minutos e 39 segundos

OK. Bom, cumprimentos já formalizados no salão. Eu reitero aqui um bom dia a todos os vereadores presentes,

29:48

29 minutos e 48 segundos

assessores, presidente e muito bom. Agradeço o convite ou a

29:57

29 minutos e 57 segundos

convocação para participar dessa CPI e dando-me então a oportunidade de esclarecer o motivo da minha presença

30:04

30 minutos e 4 segundos

aqui, porque o SAAI faz parte aqui desse contrato firmado com o consórcio.

30:11

30 minutos e 11 segundos

Muito bem. Eh, eu não vou estender muito sobre o pedido, eu acho que pode limitar a vida pública,

30:19

30 minutos e 19 segundos

tá? Senão começar a carreira lá na frente vai longe, né? nos meus 77 anos tem alguma coisa de bagagem aí,

30:27

30 minutos e 27 segundos

realmente experiência, né, que hoje procuramos aí transmitir aos jovens e e aproveitar toda essa experiência da vida

30:36

30 minutos e 36 segundos

privada, trazer para pra iniciativa para pra administração pública. Bom, eu comecei em 1997 a 2004, nas primeiras e segunda administração do Dr. Paulo.

30:49

30 minutos e 49 segundos

Aquela época, eh, devido à minha escalada dentro da engenharia civil, eu fui convidado para fazer parte da equipe

30:57

30 minutos e 57 segundos

que estava implantando o distrito industrial dois lá em frente a ao lado onde é a Iton hoje instalada.

31:06

31 minutos e 6 segundos

E esse foi o o meu o meu trabalho dentro desses desses eh 8 anos de da de 974,

31:16

31 minutos e 16 segundos

a implantação do distrito. E o que qual era a minha participação? era fazer o contato técnico com cada empresa que

31:23

31 minutos e 23 segundos

pretendia se instalar dentro do município. E assim foi com a ITO na época, com a Luk, com a Regali, com

31:31

31 minutos e 31 segundos

Metal 2, com SF e a Foruzi, enfim, esse foi um trabalho que nós fizemos.

31:41

31 minutos e 41 segundos

Depois eu retornei em 2021, dessa feita, convidado para assumir a presidência do SAI.

31:49

31 minutos e 49 segundos

eh onde exerci o cargo até 2004, 2024.

31:54

31 minutos e 54 segundos

em 2025, eh, iniciei como, eh,

32:02

32 minutos e 2 segundos

acho que era diretor, não, gerente, é, o cargo era gerente antes da da reestruturação, era gerente na Secretaria de Habitação, hoje secretaria

32:11

32 minutos e 11 segundos

de Habitação, depois convidado a assumir interinamente a mobilidade urbana, permaneciam mais um tempo maior até dezembro na mobilidade urbana.

32:23

32 minutos e 23 segundos

E em fevereiro eu fui convidado a voltar para o site desta feita no cargo de diretor de controle de perdas, onde estou até hoje.

32:34

32 minutos e 34 segundos

É isso aí, presidente. É isso aí, senhores. Obrigado.

32:41

32 minutos e 41 segundos

Eu vou começar fazendo uma pergunta bem básica, né? O motivo do senhor ter sido convocado aí para para essa reunião é

32:51

32 minutos e 51 segundos

que figura o senhor aqui como gestor do contrato que foi realizado,

32:58

32 minutos e 58 segundos

contrato 092 de 2024 com o consórcio Mogiano.

33:08

33 minutos e 8 segundos

E aqui no item 21.1, né? Fala do dos contratantes e aqui cito o SAI e o senhor como responsável do SAI

33:17

33 minutos e 17 segundos

com esse consórcio. O senhor tem ciência desse contrato?

33:21

33 minutos e 21 segundos

Sim, tenho ciência. Eh, como que surgiu tudo isso?

33:27

33 minutos e 27 segundos

Eh, quando eu assumi em 2021 a presidência do SAAI, discutimos muito a necessidade urgente

33:35

33 minutos e 35 segundos

de se fazer um cadastramento de todos os usuários. Cerca, na época era cerca de 38.000

33:42

33 minutos e 42 segundos

hidrômetros instalados, portanto 38.000 usuários que precisava ser atualizado

33:49

33 minutos e 49 segundos

esse cadastro, né, de de suma importância. preparamos e discutimos

33:57

33 minutos e 57 segundos

[roncando] eh todo esse trabalho nos anos subsequentes, até que montamos eh com bastante critério técnico

34:06

34 minutos e 6 segundos

administrativo as necessidades para se atualizar esse cadastro que

34:13

34 minutos e 13 segundos

viria através de alguns eh umas visitas técnicas aos locais, aos 38 imóveis na

34:21

34 minutos e 21 segundos

época servidos e atendidos. né? E também uma segunda etapa que seria de entrevista, então uma seria uma visita

34:29

34 minutos e 29 segundos

técnico administrativ administrativo com com visitas aos moradores eh desses imóveis.

34:38

34 minutos e 38 segundos

Bom, preparamos essa documentação para para ser licitado, porque nosso objetivo era contratar uma empresa para fazer

34:45

34 minutos e 45 segundos

esse serviço e encaminhamos à prefeitura que através do da comissão gestora do

34:52

34 minutos e 52 segundos

orçamento é que aprova todos esses pedidos, as solicitações de compras de serviço, aprovado por essa por essa comissão que é intitulada a CG.

35:02

35 minutos e 2 segundos

Quando a CGO, os membros viram esse documento, sentiram que também seria interessante para a prefeitura essas informações.

35:13

35 minutos e 13 segundos

Acho que agora melhorou o som aqui.

35:16

35 minutos e 16 segundos

Eh, então o a prefeitura sentiu que aquelas informações que o SA necessitava

35:23

35 minutos e 23 segundos

para atualizar o cadastro também seria de interesse dela ou pelo menos de algumas secretarias.

35:29

35 minutos e 29 segundos

E com isso, eh, nós passamos, vamos dizer assim, a pegar uma carona nesse contrato,

35:37

35 minutos e 37 segundos

mas com o único objetivo, único objetivo de fazer o recadastramento.

35:43

35 minutos e 43 segundos

O SA não tem qualquer envolvimento com IPTU, entendeu? O objetivo era única e exclusivamente esse do recadastramento,

35:52

35 minutos e 52 segundos

porque o SAI tendo um recadastramento que também servirse servisse para a

35:58

35 minutos e 58 segundos

prefeitura podia linkcar SAI prefeitura, não é? Nesse trabalho que seria feito ou

36:05

36 minutos e 5 segundos

está sendo desenvolvido pelo pelo consórcio.

36:12

36 minutos e 12 segundos

Eu só gostaria que o senhor senhor esclarecesse um pouquinho melhor a questão dos idômetros que o senhor falou aí. Eh, a empresa, o consórcio Mogiana foi contratada para fazer um

36:20

36 minutos e 20 segundos

levantamento. O senhor citou a questão de dômetro? Pode explicar melhor?

36:30

36 minutos e 30 segundos

No contrato, a partir do item 2.10, na folha 19, está claramente detalhado,

36:39

36 minutos e 39 segundos

com riqueza de detalhes, toda a necessidade do SA. Mas vou fazer um pequeno resumo.

36:47

36 minutos e 47 segundos

Essa equipe terceirizada contratada, ela vai até o local, ela

36:53

36 minutos e 53 segundos

avalia as condições do hidrômetro, porque hoje

37:00

37 minutos

ou nas administrações passadas alguns serviços de emergência feito, trocas de hidrômetro nem sempre eram ficavam

37:07

37 minutos e 7 segundos

catalogados. Hoje existe um sistema muito rígido de catalogação dos hidrômetros instalados. Mas era preciso

37:14

37 minutos e 14 segundos

primeiro essa equipe ir em cada residência ou em cada imóvel verificar qual o hidrômetro, a data do hidrômetro,

37:23

37 minutos e 23 segundos

o tipo de hidrômetro, se estava na caixinha antiga, se ainda era o cavalete antigo, se era o atual, fazer um

37:30

37 minutos e 30 segundos

levantamento assim, inclusive com coordenadas, a coordenada de localização desse hidrômetro.

37:37

37 minutos e 37 segundos

E na segunda parte, que seria a entrevista, quem era o proprietário do imóvel, se era inquilino, se era o próprio proprietário que estava

37:44

37 minutos e 44 segundos

ocupando, qual era o tipo de imóvel, quantidade de economias, os números de pessoas que residiam no local. Eh,

37:54

37 minutos e 54 segundos

bom, isso que eu tô dizendo tá claramente descrito com bastante rigor aqui. Todas as atividades, ela vai da

38:02

38 minutos e 2 segundos

folhas 19, 20, 21.

38:07

38 minutos e 7 segundos

22 é bem extenso, é um trabalho muito criterioso de cadastramento.

38:16

38 minutos e 16 segundos

Então é isso aí, presidente. Essa é a necessidade. Esse é um trabalho que ainda está pendente na nossaí. É muito

38:23

38 minutos e 23 segundos

urgente, tá? eh devido à situação de momento, eh

38:30

38 minutos e 30 segundos

encontra-se em estudo ou paralisado, mas vale dizer também que a participação do

38:36

38 minutos e 36 segundos

SAL passaria a ser somente após o quarto trimestre, ou seja, um ano depois

38:46

38 minutos e 46 segundos

que o consórcio iniciasse o trabalho, um ano depois é que eu sai entraria com

38:52

38 minutos e 52 segundos

essa demanda eh de trabal trabalho junto ao consórcio. Ou seja, o contrato foi assinado em outubro de de 24.

39:03

39 minutos e 3 segundos

É outubro de 24. somente novembro de 90 de 2025 é que saia entraria então com

39:12

39 minutos e 12 segundos

essa equipe a campo ou deveria entrar com essa equipe a

39:19

39 minutos e 19 segundos

tá dentro dessa do plano de trabalho aí que o senhor tava citando, fala que deverão ser

39:26

39 minutos e 26 segundos

cadastrados e atualizados até 38.000 1000 ligações de água e ou esgoto em locais previamente indicados pelo site

39:34

39 minutos e 34 segundos

dentro do prazo estipulado de 12 meses para execução do serviço conforme o cronograma financeiro. Então o senhor falou que tem eh deveria ser lícido no

39:43

39 minutos e 43 segundos

final do ano passado. O senhor sabe dizer se foi feito isso?

39:49

39 minutos e 49 segundos

Bom, como nós estávamos no final, como nós estávamos já no no final da

39:58

39 minutos e 58 segundos

nossa gestão, eh, encerrou em dezembro de 2024 e o SA deveria iniciar então

40:06

40 minutos e 6 segundos

suas atividades em novembro ou dezembro, final de ano, é meio complicado você dar

40:13

40 minutos e 13 segundos

início. Nós deixamos esse serviço para ser iniciado na próxima administração de 2025.

40:21

40 minutos e 21 segundos

O senhor exerce alguma função ainda dentro do SAI ainda hoje ou não?

40:24

40 minutos e 24 segundos

Não sei dizer se se a se se tá sendo eh tomada essa providência agora com a nova

40:32

40 minutos e 32 segundos

administração, deve estar fazendo um restudo de tudo isso. Pois não.

40:36

40 minutos e 36 segundos

O senhor hoje exerce alguma função na na administração pública? Qual seria?

40:40

40 minutos e 40 segundos

Sim, sim. lá e no SAI, eu estou como diretor de controle de perdas. É um trabalho técnico, né, que vai a campo.

40:51

40 minutos e 51 segundos

Eh, para quem não sabe, nós já dividimos boa parte do município em oito setores.

40:57

40 minutos e 57 segundos

Esses oito setores precisam ser as tubulações antiquíssimas substituídas.

41:03

41 minutos e 3 segundos

Nós já temos dois contratos assinados e as obras já estão para iniciar aqui na Vital Brasil, uma etapa e na Praça

41:12

41 minutos e 12 segundos

Laios, uma segunda etapa, já contratados e prestes a ser iniciados e outros dois

41:18

41 minutos e 18 segundos

setores que está em fase de licitação, tá? e mais quatro setores que deverão assim ao longo de mais um ou dois anos ser tomadas às frentes.

41:28

41 minutos e 28 segundos

Então o senhor tem um cargo, um cargo elevado lá dentro do SA cargo de direção eh diretor.

41:33

41 minutos e 33 segundos

O senhor o senhor sabe responder a pergunta ou ou o senhor não sabe dizer se já foi colocado em prática aí o que foi contratado, que tá no contrato aí?

41:42

41 minutos e 42 segundos

Foi essa questão que eu falei do cadastro e atualização de 38.000 1000 ligações de água e esgoto.

41:51

41 minutos e 51 segundos

É, é oportuno que se faça uma revisão, inclusive esses 38.000 acho que já hoje já está superado, sabe? Aí aproveitaria

41:59

41 minutos e 59 segundos

para para atualizar, penso eu. Assim, desculpa se o senhor respondeu, eu não entendi. Mas eh o senhor sabe dizer se

42:07

42 minutos e 7 segundos

tá se esse trabalho tá sendo realizado ou não?

42:10

42 minutos e 10 segundos

Não tenho conhecimento, tá? E o senhor citou que há eh precisa fazer uma revisão nesse nesse cálculo de

42:18

42 minutos e 18 segundos

38.000. É isso, senhor. Acho que tá elevado ou é pouco?

42:22

42 minutos e 22 segundos

Eu diria que é só uma sugestão mesmo. Eu acho que esse número hoje supera com a quantidade de empreendimentos novos que surgiram aí. Eu acho que vale a pena

42:32

42 minutos e 32 segundos

repensar esse esse número mesmo porque é um

42:39

42 minutos e 39 segundos

mesmo porque esse trabalho de recadastramento da forma como nós eh

42:45

42 minutos e 45 segundos

tecemos o o o termo de de de compromisso que a empresa deveria

42:53

42 minutos e 53 segundos

executar, ele tá bastante minucioso, sabe? Se tiverem um tempo, não sei se chegaram ali ou não, mas vale a pena

43:00

43 minutos

porque eh foi feito com bastante critério, bastante critério. É uma necessidade premente.

43:12

43 minutos e 12 segundos

Ô, senhor Paulo, ah,

43:21

43 minutos e 21 segundos

no item 15, que fala da dotação orçamentária, 15.1, fala que os recursos necessários para fazer frente às despesas do

43:29

43 minutos e 29 segundos

presente contrato honerarão dotação orçamentária.

43:34

43 minutos e 34 segundos

Eh, esse valor calculado para ser feito o trabalho exclusivamente do SAI, desses

43:40

43 minutos e 40 segundos

cadastros de atualizações aí, eh, esse dinheiro, ele ia sair do SAI ou de uma outra fonte de renda?

43:50

43 minutos e 50 segundos

Como sai?

43:52

43 minutos e 52 segundos

Eu nunca será aqui como o Osai pegou carona, como eu disse nesse contrato, eh

44:00

44 minutos

está trabalhando junto, 25% do valor era destinado ao SAI, cerca de 1.400,

44:08

44 minutos e 8 segundos

né? Sairia do Sai, recurso próprio. Eu só queria adiantar

44:15

44 minutos e 15 segundos

eh que hoje eu não estou mais como gestor, né?

44:19

44 minutos e 19 segundos

A partir do momento que eu deixei a presidência do SAI, isso foi alterado, tá? Esse contrato já tá atualizado.

Hoje

44:26

44 minutos e 26 segundos

eu não tenho não tenho assim qualquer ativação junto a esse contrato.

44:35

44 minutos e 35 segundos

Tá bom, Paulo? É assim, ninguém tá fazendo um pré-julgamento aqui, um juízo, mas quando você fala assim de

44:43

44 minutos e 43 segundos

pegar carona, dá uma uma dbra interpretação aí que acaba até colocando

44:50

44 minutos e 50 segundos

em cheque algumas coisas. Eh, que nem eu falei no começo, você eh você foi convocado para cá porque seu nome tá aqui no contrato como você era o

44:56

44 minutos e 56 segundos

presidente do SAI na época, certo? E quando você fala pegar a carona, eh, você tá querendo dizer do quê? Pegar a carona por quê? No quê?

45:08

45 minutos e 8 segundos

OK, vamos corrigir, né? Eh, é um contrato compartilhado, né? O SAI elaborou um trabalho importante de recadastramento que precisa ser feito.

45:20

45 minutos e 20 segundos

Apresentei a prefeitura, a prefeitura abriu os olhos, achou muito viável, completou com alguma coisa mais que ela

45:27

45 minutos e 27 segundos

precisasse para atender algumas secretarias e optamos então por fazer um trabalho compartilhado, né?

Então eu

45:36

45 minutos e 36 segundos

acho assim, do ponto de vista de necessidade do SAI, eh, está perfeito, na minha visão, tá perfeito, porque foi um trabalho de ao longo de 2 anos, né?

45:47

45 minutos e 47 segundos

Fizemos alguns testes com equipe nossa a campo e vimos o quão laborioso é fazer um um recadastramento desse. Então,

45:56

45 minutos e 56 segundos

precisa de uma equipe realmente eh profissional e competente, né? Então,

46:02

46 minutos e 2 segundos

fizemos esse trabalho ou esse contrato compartilhado, discutimos muito nesse

46:09

46 minutos e 9 segundos

grupo gestão de gestão de orçamento e chegamos a a concordar até com os

46:16

46 minutos e 16 segundos

valores, fizemos os estudos e assumimos então 25% do valor do contrato em torno do 400 para elaborar esse trabalho.

46:26

46 minutos e 26 segundos

Esses 25% seria por volta de 1.400. Exatamente.

46:37

46 minutos e 37 segundos

Tá bom. Vou abrir. Não, é, é um procedimento que tá previsto na lei de licitação, né? Acho que tá tudo normal.

46:51

46 minutos e 51 segundos

Vou abrir a pergunta. Desculpa, desculpa, desculpa, mas eu volto a dizer, senhores, e eu vejo assim a importância dessa dessa CPI, mas

46:59

46 minutos e 59 segundos

infelizmente eu no que desrespeito aí PTU, eu não tenho nada a contribuir, né?

47:05

47 minutos e 5 segundos

Porque o nosso trabalho é técnico comercial dentro desse contrato compartilhado, mas eu tô à disposição

47:13

47 minutos e 13 segundos

dos senhores aí qualquer coisa relacionado ao SAAI.

47:20

47 minutos e 20 segundos

É, então o site tá relacionado num contrato aonde gerou todo esse embrolho do IPTU, né? Então a gente

47:27

47 minutos e 27 segundos

quer saber a participação do SAIO. Eh, muito importante esclarecimento que você falou que o SAI nesse contrato ele ia

47:34

47 minutos e 34 segundos

ter uma participação aí de um de 25% no pagamento desse contrato. Enfim, então eu acho que os assuntos estão bem

47:42

47 minutos e 42 segundos

atrelados. Talvez se tivesse feito contratos e apartados, separados, né?

47:48

47 minutos e 48 segundos

Não, o SAI não estaria envolvido, mas como não foi feito, não quero entrar no

47:54

47 minutos e 54 segundos

mérito de de o porquê, mas nesse caso o contrato que tá sendo analisado, que tá dando todo esse embrolho IPTU, cita o

48:03

48 minutos e 3 segundos

SAI. Então, mais uma vez afirmo, eh, o senhor está presente aqui, né, na condição de de convidado aqui para

48:10

48 minutos e 10 segundos

esclarecer os fatos do SAI estar presente nesse contrato. OK, perfeito, né? Tudo bem. Eu vou abrir as

48:17

48 minutos e 17 segundos

palavras aí aos vereadores. Nosso vice-presidente da comissão, vereador Ademir.

48:26

48 minutos e 26 segundos

Senhor presidente, vereador Wagner, vereadores aqui presentes, assessores, Paulo Tarso,

48:34

48 minutos e 34 segundos

Mogimirianos que nos acompanham pela transmissão. Bom dia a todos.

48:39

48 minutos e 39 segundos

Paulo, primeiramente, obrigado por comparecer aqui a CPI, tá bom?

48:44

48 minutos e 44 segundos

Paulo, eu vou fazer uma, eu tenho várias perguntas, eu vou fazendo uma por uma, tá? Para não, para não se perder.

48:51

48 minutos e 51 segundos

O, o senhor disse que o site eh ficou responsável por 25% do contrato

49:01

49 minutos e 1 segundo

e mais ou menos o valor de 1 milhão e 1.4, né?

49:09

49 minutos e 9 segundos

O contrato prevê investimento superior a esse valor no recadastramento técnico comercial.

49:15

49 minutos e 15 segundos

Quais metas objetivas objetivas foram estabelecidas para justificar esse valor? O senhor saberia dizer?

49:26

49 minutos e 26 segundos

Como todo processo licitatório, você faz a tomada de preço, você faz um cálculo, você monta uma planilha, você vai na

49:33

49 minutos e 33 segundos

tabela da do SINAP, na tabela do CDHU, não é? monta um custo, monta, monta um

49:40

49 minutos e 40 segundos

preço e com base nas tabelas que você tem oficial, Sabesp, CDHU, SINAP, você

49:48

49 minutos e 48 segundos

monta e chega a um valor que você entende como sendo viável. Entendi.

49:56

49 minutos e 56 segundos

Senhor, saberia dizer quantas ligações de água e esgoto foram efetivamente recadastradas até o momento ou até o momento?

50:04

50 minutos e 4 segundos

Não, recadastrado não temos nenhum. esse trabalho não chegou a ser efetuado, pelo menos eu tenho conhecimento que não chegou a ser efetuado, mesmo porque,

50:13

50 minutos e 13 segundos

como eu tava dizendo, eh, a participação do SAI dentro desse contrato só viria depois de quatro trimestres, ou seja, um

50:22

50 minutos e 22 segundos

ano depois que eu da ordem de serviço desse contrato, é que eu sai iria expedir a sua ordem de serviço, ou seja,

50:30

50 minutos e 30 segundos

em novembro de 2025, né?

50:34

50 minutos e 34 segundos

pelo menos na minha administração, em novembro e dezembro de 2025, não chegamos a expedir essa ordem de serviço. Portanto, o saio não tem ainda

50:43

50 minutos e 43 segundos

qualquer atuação de campo com relação a esse contrato.

50:50

50 minutos e 50 segundos

Então, diante disso, no não foi possível fazer uma auditoria ou validação, independente das informações coletadas

50:57

50 minutos e 57 segundos

pela empresa contratada, até porque não não tinha um serviço, então, efetivamente efetuado.

51:06

51 minutos e 6 segundos

É, desculpa, mas eu não entendi. O senhor disse que o o serviço por parte

51:12

51 minutos e 12 segundos

do da empresa no que tange a a parte do SAI seria executado depois de de um ano, correto?

51:23

51 minutos e 23 segundos

Isso. Depois de um ano do da ordem de serviço emitida pela prefeitura, certo?

51:28

51 minutos e 28 segundos

Nãoé, ou seja, quatro trimestres depois que ele estivesse atuando pela prefeitura que passaria a atuar por SAI.

51:37

51 minutos e 37 segundos

Por quê?

51:38

51 minutos e 38 segundos

Por que esse essa essa vamos dizer essa carência ou essa distância? Porque quando o SAI começasse a fazer o

51:46

51 minutos e 46 segundos

recadastramento, o georreferenciamento já teria avançado.

51:51

51 minutos e 51 segundos

Então o link entre prefeitura e SAI já começa a ser utilizado, as informações já iam começar a passar direto também

51:59

51 minutos e 59 segundos

pra prefeitura, tá? Eh, a aí eu já não tenho muito conhecimento na área de TI, hein? Eh, eu sei que o site tinha que ir a campo,

52:09

52 minutos e 9 segundos

fazer todo um levantamento e repassar esses dados também para a prefeitura que ia linkar lá no no no georreferenciamento.

52:22

52 minutos e 22 segundos

Entendi, secretário. Então, diante disso, eh, não foi possível fazer nenhum tipo de auditoria ou validação, independente das informações coletadas

52:30

52 minutos e 30 segundos

pela empresa contratada diante desse cenário?

52:37

52 minutos e 37 segundos

É, não iniciou, foi o trabalho que não teve início também. Não foi, não foi possível

52:45

52 minutos e 45 segundos

verificar nenhum mecanismo que foi utilizado para verificar a precisão das medições, porque não teve o início do trabalho. É isso, né? Então,

52:52

52 minutos e 52 segundos

não teve nenhum tipo de de trabalho efetivamente executado.

52:58

52 minutos e 58 segundos

Eh, para o SAI não teve nenhum trabalho efetivamente executado, [roncando] tá?

53:05

53 minutos e 5 segundos

O quando foi elaborado esse esse contrato ou é ou a foi identificada a necessidade

53:13

53 minutos e 13 segundos

de se fazer esse esse serviço pela por parte do SAAI?

53:20

53 minutos e 20 segundos

O, houve alguma conversa ou anuência do prefeito? Isso foi tratado diretamente

53:28

53 minutos e 28 segundos

com o prefeito, ele tomou ciência, ele ou vocês fizeram sem conhecimento ou anuência do prefeito?

53:36

53 minutos e 36 segundos

O o SA, o SAI é uma autarquia, né? É autônoma. Então, as necessidades do SA são ali elaboradas, discutidas,

53:45

53 minutos e 45 segundos

planilhadas e, como eu disse, antes de tomar qualquer atitude de contratação ou

53:51

53 minutos e 51 segundos

compra, é submetido à apreciação de uma comissão gestora de orçamento, onde nós

53:59

53 minutos e 59 segundos

vamos lá defender defender ou esclarecer as as nossas necessidades, o porquê dessa contratação.

54:08

54 minutos e 8 segundos

Então, a prefeitura, o senhor prefeito, lógico, tem o conhecimento do nosso trabalho, tem o conhecimento do nosso

54:14

54 minutos e 14 segundos

trabalho, né? E foi o que eu disse, nesse momento, a prefeitura ou a

54:21

54 minutos e 21 segundos

comissão gestora, vendo o relatório apresentado pelo SAI, os elementos que ela estava solicitando, o trabalho que

54:30

54 minutos e 30 segundos

seria feito de cadastramento em campo, achou interessante também ou julgou eh

54:37

54 minutos e 37 segundos

que seria viável a prefeitura tomar também conhecimento e participar desse cadastramento. Seria uma coisa assim,

54:44

54 minutos e 44 segundos

por exemplo, feita pelo SAI, mas de uso simultâneo, tanto pela prefeitura quanto pelo SAI.

54:54

54 minutos e 54 segundos

Entendi, secretário.

54:56

54 minutos e 56 segundos

E esse trabalho de recadastramento que nós estamos fazendo, técnico comercial, volto a dizer, não tem qualquer

55:04

55 minutos e 4 segundos

influência com o IPTU, não tem nada a ver com isso, com essa questão do IPTU, eh, unicamente para, eh, respaldar ou

55:14

55 minutos e 14 segundos

alimentar o sistema de geoprocessamento, né, de informações.

55:20

55 minutos e 20 segundos

Paulo, eu vou reforçar aqui que eu tinha falado já anteriormente. Eh, ninguém, ele tá relacionado, a relação, a única relação que ele tem com o IPTU dessa

55:28

55 minutos e 28 segundos

questão aqui é o contrato. É um contrato só. Então o SAI faz parte desse desse bolo todo. Se tem algum erro, preciso ver para onde que tá indo. Então, como o

55:35

55 minutos e 35 segundos

SA tá sendo citado nisso aqui, é por isso que tá sendo feito essas perguntas e esses questionamentos. OK.

55:41

55 minutos e 41 segundos

OK. Não, fique à vontade. Fique à vontade. Lógico.

55:48

55 minutos e 48 segundos

Paulo, eu só só para completar, vereador, aquela questão do 1.400.

55:55

55 minutos e 55 segundos

Ah, eu tava falando sobre a planilha, você vê se eram 38.000 imóveis que nós pensávamos na época. Isso dá em torno de R\$ 30 por casa, viu? Por imóvel, né?

56:08

56 minutos e 8 segundos

Então é um valor assim que nós achamos bastante interessante mesmo, porque eu não sei se hoje

56:16

56 minutos e 16 segundos

num retrabalho a ser representado se conseguimos eh com esse mesmo valor. Talvez seja um pouco difícil.

56:25

56 minutos e 25 segundos

Vamos lá. Paulo, saberia dizer quem que é o gestor do contrato por parte do SAI?

56:34

56 minutos e 34 segundos

Não, hoje eu não sei dizer, mas provavelmente seja o presidente, né?

56:42

56 minutos e 42 segundos

O senhor saberia quem dizer também quem é o fiscal da execução?

56:46

56 minutos e 46 segundos

Não, não tenho, infelizmente não, vereador, não sei dizer.

56:50

56 minutos e 50 segundos

Perfeito, secretário, por presidente, por hora é só. Muito obrigado.

56:57

56 minutos e 57 segundos

Obrigado, vereador Ademir. Passo a palavra ao nosso relator, vereador William Mendes.

57:02

57 minutos e 2 segundos

Bom dia. Bom dia, presidente, nobres vereadores, membros dessa comissão. Bom dia, Paulo. Bom dia.

57:10

57 minutos e 10 segundos

Obrigado.

57:13

57 minutos e 13 segundos

Está participando aqui, né, da convocação que foi feita ao senhor. O senhor está presente. Ô, Paulo, quando inicio o contrato?

57:23

57 minutos e 23 segundos

O SAI, ele é um dos gestores o qual o senhor eh representa essa gestão.

57:35

57 minutos e 35 segundos

Ratificando aqui a pergunta do vereador que antecedeu a mim agora nesse momento.

57:40

57 minutos e 40 segundos

Hoje o senhor não é mais o gestor desse contrato.

57:45

57 minutos e 45 segundos

Houve uma ratificação em relação a essa gestão?

57:53

57 minutos e 53 segundos

Sim, hoje eu não sou mais eh o gestor do contrato, mas com certeza eh posso afirmar aqui, salvo o melhor

58:02

58 minutos e 2 segundos

juízo, que o gestor seja o presidente, o atual presidente. Correto. Correto, Paulo. Correto.

58:10

58 minutos e 10 segundos

Obrigado. Ô, ô, que eu ia perguntar ao senhor aqui, se teve alguma

58:18

58 minutos e 18 segundos

justificativa técnica jurídica de inclusão do SAI como contratante solidário no contrato?

58:30

58 minutos e 30 segundos

o processo licitatório, nós encaminhamos para a prefeitura todas as nossas necessidades, como eu

58:39

58 minutos e 39 segundos

disse, e qual seriam os objetivos do SAO que se pretendia dentro desse contrato.

58:45

58 minutos e 45 segundos

Aí cabe a prefeitura fazer essa avaliação toda, né? Nós temos dentro do SAI o departamento jurídico que validou

58:54

58 minutos e 54 segundos

esse essa nossa contratação ou essa possível licitação que seria feita pelo SAI validado. Foi feito com respaldo

59:02

59 minutos e 2 segundos

jurídico, respaldo eh administrativo e encaminhado paraa prefeitura.

59:08

59 minutos e 8 segundos

Tá? Eh, reafirmando uma pergunta ao senhor aqui, eh, eh, mediante que o senhor acabou de dizer, o senhor poderia me falar novamente qual que foi o valor

59:18

59 minutos e 18 segundos

estimado financeiramente que, como o senhor disse agora a pouco aí, eh, é R\$ 30, é isso?

59:26

59 minutos e 26 segundos

É, deve dar em torno disso. Eh, o valor é que para que seria de responsabilidade

59:33

59 minutos e 33 segundos

do SAI era em torno de 1.400, ou seja, em torno de 25% do valor do contrato, 1 nós temos 38.000.

59:42

59 minutos e 42 segundos

Na época estimava 38.000.

59:46

59 minutos e 46 segundos

Em torno disso, acho que daria 30, em torno de 30, 30 e poucos reais por imóvel. Fazer a conta.

59:55

59 minutos e 55 segundos

O o SAI, ele realizou uma fiscalização própria do contrato ou delegou integralmente ao município?

1:00:03

1 hora e 3 segundos

[roncando]

1:00:04

1 hora e 4 segundos

Paulo, não, o material que nós encaminhamos lá pro pro para pra prefeitura foi assim,

1:00:11

1 hora e 11 segundos

eh, não foi alterado em nada, ele foi respeitado da forma como nós

1:00:18

1 hora e 18 segundos

apresentamos, não é, nosso termo de referência, a nossa necessidade, ele foi inserido no contrato, que são aquelas páginas que eu citei, né, do item 2.10

1:00:28

1 hora e 28 segundos

10 em diante, né, e os seus subitens retrata eh claramente assim com detalhe,

1:00:35

1 hora e 35 segundos

com riqueza detalhe, todas o passo a passo, toda a necessidade desse recadastramento, né? Então isso foi respeitado pela

1:00:44

1 hora e 44 segundos

prefeitura e faz parte integrante do contrato.

1:00:49

1 hora e 49 segundos

Eh, uma outra pergunta ao senhor. Existe uma deliberação formal da autarquia aprovando a contratação?

1:00:58

1 hora e 58 segundos

Houve uma autorização do conselho ou do administrativo interno da autarquia? Ô Paulo, vereador, desculpa, não entendi.

1:01:10

1 hora, 1 minuto e 10 segundos

Ó, vamos lá. Existe uma deliberação formal da autarquia aprovando a contratação, correto? Houve uma

1:01:17

1 hora, 1 minuto e 17 segundos

autorização do conselho ou ato administrativo interno de vocês lá?

1:01:24

1 hora, 1 minuto e 24 segundos

Ah, sim, houve. Sim, houve.

1:01:28

1 hora, 1 minuto e 28 segundos

Obrigado, prefeito. Obrigado. Sem mais, senhor presidente. Obrigado, nobre relator.

1:01:38

1 hora, 1 minuto e 38 segundos

Vou abrir a pergunta agora aos nossos membros da comissão. Manifestou Robertinho Tavares.

1:01:46

1 hora, 1 minuto e 46 segundos

Senhor presidente, todos os vereadores, membros da CPI, ao Paulo Tarso, população que tá

1:01:54

1 hora, 1 minuto e 54 segundos

assistindo. Bom dia para todos. Olha o contrato, ô Paulo,

1:02:03

1 hora, 2 minutos e 3 segundos

esse contrato e que o SAI assina junto, a gente que nem o presidente tava dizendo,

1:02:11

1 hora, 2 minutos e 11 segundos

eh, o SAI, tem até a palavra que você falou, é contrato compartilhado.

1:02:22

1 hora, 2 minutos e 22 segundos

pega ele só ele ele fica melhor essa palavra compartilhada do que pegou a carona, né? É, sem dúvida.

1:02:30

1 hora, 2 minutos e 30 segundos

A gente vê as responsabilidades.

1:02:31

1 hora, 2 minutos e 31 segundos

É, é a minha expressão chula de quem trabalhou muito tempo em obra, às vezes

1:02:38

1 hora, 2 minutos e 38 segundos

chegam a acontecer, viu? Eu peço desculpa pelo pelo termo carona, mas é compartilhado.

1:02:46

1 hora, 2 minutos e 46 segundos

Os senhores têm convicção disso, sabe?

1:02:50

1 hora, 2 minutos e 50 segundos

que não. Sim, mas valeu, presidente, pelo puxão de orelha. Ela é 25% do do contrato, né?

1:02:59

1 hora, 2 minutos e 59 segundos

25%.

1:03:01

1 hora, 3 minutos e 1 segundo

Tá. E e pelo que eu entendi aqui, é uma equipe, contrato de um trabalho é de uma equipe de campo mesmo, né?

1:03:08

1 hora, 3 minutos e 8 segundos

Uma equipe de campo. Perfeito, vereador.

1:03:10

1 hora, 3 minutos e 10 segundos

Tá, que vai lá. Eh, e outra, esse o prazo que nós demos era de um ano, porque sabemos que é um trabalho bastante

1:03:17

1 hora, 3 minutos e 17 segundos

exaustivo. Além do que você imagina assim, enquanto você tá fazendo a parte

1:03:24

1 hora, 3 minutos e 24 segundos

técnica, que é fotografando hidrômetro, vendo hidrômetro, posição de hidrômetro, catalogando residência,

1:03:32

1 hora, 3 minutos e 32 segundos

tudo bem. Maor que você passa pro item entrevista, aí é complicado. É complicado. As pessoas são muito

1:03:41

1 hora, 3 minutos e 41 segundos

resistente a entrevistas, fornecer dados, né? E sabemos que no mundo de hoje, com tanta malandragem é um

1:03:48

1 hora, 3 minutos e 48 segundos

trabalho bastante exaustivo e e complicado. Então é isso e demorado, né?

1:03:56

1 hora, 3 minutos e 56 segundos

É, você ficou falar em meses, né? O cont o trabalho foi feito durante um ano.

1:04:04

1 hora, 4 minutos e 4 segundos

O trabalho nosso de preparo das necessidades foram talvez até um pouco mais levantar todas as necessidades para poder fazer

1:04:12

1 hora, 4 minutos e 12 segundos

um um termo de referência bem consistente.

1:04:17

1 hora, 4 minutos e 17 segundos

E você ficou no eh junto, né, no responsável nesse contrato por quanto tempo ou foi até o final?

1:04:28

1 hora, 4 minutos e 28 segundos

Então, depois que o contrato foi assinado, nós ficamos aguardando o nosso momento de de entrar em ação, né? Como

1:04:37

1 hora, 4 minutos e 37 segundos

eu disse, seria um ano depois. Nesse um ano, enquanto esperávamos, né? Eh, nós ficamos ajustando algumas coisas, né?

1:04:45

1 hora, 4 minutos e 45 segundos

Atualizando ou preparando a nossa equipe interna de como proceder proceder quando chegassem esses esses essas informações

1:04:55

1 hora, 4 minutos e 55 segundos

de campo, né? eh ajustar o sistema CEB de de de informática para como nós vamos

1:05:05

1 hora, 5 minutos e 5 segundos

alimentar o sistema quando começar a chegar essas informações de campo.

1:05:10

1 hora, 5 minutos e 10 segundos

Então, nesse um ano, nós ficamos num trabalho interno, tá? E

1:05:18

1 hora, 5 minutos e 18 segundos

esse o trabalho a campo, como é que foi a separação do trabalho do IPTU?

1:05:27

1 hora, 5 minutos e 27 segundos

como não tinha assim uma relação direta com o PTU, porque o nosso trabalho era técnico comercial, né? Eh, nós, a partir

1:05:37

1 hora, 5 minutos e 37 segundos

do momento que nós trazíamos esse cadastramento, nós íamos alimentando o sistema, né? Quando entrássemos a campo,

1:05:45

1 hora, 5 minutos e 45 segundos

um ano depois, pegando essas informações, jogaria no sistema. a partir do momento que fosse pro sistema, esse essas informações, acredito que já

1:05:54

1 hora, 5 minutos e 54 segundos

deveriam estar linkadas com a prefeitura. Como a prefeitura e usar esses dados, eu desconheço, provavelmente eh também com algumas

1:06:02

1 hora, 6 minutos e 2 segundos

secretarias como promoção social, saúde, educação, acho que iam se valer desses dados também. Acho que eu acho que o objetivo era esse, entendeu?

1:06:12

1 hora, 6 minutos e 12 segundos

Tá? Eh, o trabalho das informações coletadas para o SAI, acredito que não

1:06:20

1 hora, 6 minutos e 20 segundos

tenha nenhuma importância em relação ao PTU, né?

1:06:25

1 hora, 6 minutos e 25 segundos

Não, não vejo dessa forma. Não, não há.

1:06:31

1 hora, 6 minutos e 31 segundos

Eu entendo que eh a prefeitura ia se valer desses dados, como eu disse, para

1:06:38

1 hora, 6 minutos e 38 segundos

alimentar informações para algumas secretarias. E repito, promoção social, saúde, educação, acho que iam se valer muito desses dados.

1:06:51

1 hora, 6 minutos e 51 segundos

Essa empresa fazia o qual o trabalho que ela fazia para

1:06:58

1 hora, 6 minutos e 58 segundos

eh coletar dados para o IPTU? Você sabe de alguma informação? Não, não, não sei, vereador.

1:07:04

1 hora, 7 minutos e 4 segundos

Porque eu tô vendo o Paulo, eh, eu só não entendi uma coisa nesse, nesse contrato.

1:07:12

1 hora, 7 minutos e 12 segundos

A gente precisa também, a gente vai, logicamente, a gente vai ver depois o trabalho que foi feito o IPTU com

1:07:19

1 hora, 7 minutos e 19 segundos

ouro, responsável pelo gestor do que da prefeitura, mas eh pelo trabalho que foi

1:07:27

1 hora, 7 minutos e 27 segundos

feito, pela demora, pela dinâmica, né,

1:07:34

1 hora, 7 minutos e 34 segundos

e logística para fazer e da prefeitura,

1:07:41

1 hora, 7 minutos e 41 segundos

acredito que a gente vai ver ainda, mas 25% é um valor

1:07:48

1 hora, 7 minutos e 48 segundos

eh da outra parte é muito maior e eu acho que eu acredito que seja um trabalho menor,

1:07:56

1 hora, 7 minutos e 56 segundos

que pro SAI e pelo que eu vi assim, o SAI, em termos de porcentagem, o SAI

1:08:05

1 hora, 8 minutos e 5 segundos

pagou barato e pagou barato, não, pagou menor, o valor menor e o trabalho é, acredito que seja maior. Você tem ideia

1:08:12

1 hora, 8 minutos e 12 segundos

disso? Se é isso é do ponto de vista de atividade física, sim, né? O trabalho é maior nesse sentido, né? Né?

1:08:20

1 hora, 8 minutos e 20 segundos

É um trabalho de de campo, ele é exaustivo mesmo. É um trabalho bem intenso, tá? A gente vai ter uma ideia disso

1:08:27

1 hora, 8 minutos e 27 segundos

quando chamar o outro, é o outro gestor pra gente ter uma ideia. Mas ao meu ver, ele ele é isso mesmo.

1:08:36

1 hora, 8 minutos e 36 segundos

Perfeito.

1:08:37

1 hora, 8 minutos e 37 segundos

Tá. Eu, presidente, eu vou eu devo voltar aqui fazer algumas perguntas ainda, tá? Vou aguardar.

1:08:47

1 hora, 8 minutos e 47 segundos

Tem mais vereadores para solicitar informações, mas muitas informações que eu poderia perguntar já

1:08:55

1 hora, 8 minutos e 55 segundos

foi, passou pelo presidente, pelo vereador Ademir, pelo William e mas por enquanto eu fico, eu vou aguardar um pouco mais, mas por enquanto é só, viu?

1:09:07

1 hora, 9 minutos e 7 segundos

Obrigado, Paulo. Disposição.

1:09:09

1 hora, 9 minutos e 9 segundos

Perfeito, Robertinho, muito obrigado pela participação. Com a palavra, vereador Sinueduso.

1:09:17

1 hora, 9 minutos e 17 segundos

Bom dia a todos e a todas.

1:09:22

1 hora, 9 minutos e 22 segundos

Eu quero agradecer aqui a presença do engenheiro Paulo Tarso de Souza.

1:09:30

1 hora, 9 minutos e 30 segundos

Espero que sua presença, engenheiro Paulo Társo, venha colaborar com os trabalhos

1:09:38

1 hora, 9 minutos e 38 segundos

dessa CPI, porque o povo

1:09:46

1 hora, 9 minutos e 46 segundos

precisa, merece e carece de uma resposta diante de um cenário tão caótico, tão

1:09:53

1 hora, 9 minutos e 53 segundos

crítico, que é este aumento absurdo do IPTU.

1:10:02

1 hora, 10 minutos e 2 segundos

Engenheiro Paulo Tarso, quando o senhor se refere ao contrato compartilhado,

1:10:12

1 hora, 10 minutos e 12 segundos

qual foi o diálogo entre o senhor então presidente

1:10:20

1 hora, 10 minutos e 20 segundos

do SAI com o senhor prefeito da cidade de Mojimirim,

1:10:29

1 hora, 10 minutos e 29 segundos

bem como com o secretário de finanças, como é que vocês chegaram

1:10:36

1 hora, 10 minutos e 36 segundos

a este denominador comum que pudessem fazer esse contrato compartilhado?

1:10:48

1 hora, 10 minutos e 48 segundos

Eu acho isso, vereador, uma coisa normal. eh eh juridicamente

1:10:55

1 hora, 10 minutos e 55 segundos

eh a legislação permite isso. Então eu vejo quando você trabalha em consenso,

1:11:02

1 hora, 11 minutos e 2 segundos

já que o objetivo é o mesmo, você pode tá integrado ou compartilhado, né? Eh,

1:11:10

1 hora, 11 minutos e 10 segundos

como eu disse, é uma informação muito importante o cadastramento, mas que não seria assim de ficar somente

1:11:20

1 hora, 11 minutos e 20 segundos

para o saia. A prefeitura precisava fazer uso disso também e tinha importância, relevante importância e tem importante relevância nessas

1:11:28

1 hora, 11 minutos e 28 segundos

informações, né? Então, é um trabalho quando você une os esforços. Olha, eu tô obtendo aqui uns levantamentos, fazendo

1:11:36

1 hora, 11 minutos e 36 segundos

um trabalho aqui e vou alimentando o seu sistema também simultaneamente, né? E aquilo não fica então engajado somente

1:11:44

1 hora, 11 minutos e 44 segundos

no no na na autarquia, né? Eh, e como eu disse, eh, nesse um ano

1:11:54

1 hora, 11 minutos e 54 segundos

em que deveria entrar somente depois de um ano, o sistema de informática já ia se adequando para ter essa informação

1:12:03

1 hora, 12 minutos e 3 segundos

compartilhada, né, dividido entre os setores. Então, isso do ponto de vista de agilização

1:12:11

1 hora, 12 minutos e 11 segundos

de de banco de dados, acho bastante interessante. e também eh com relação a

1:12:18

1 hora, 12 minutos e 18 segundos

à proteção de dados, a lei de proteção de dados, né? Eh, então tem todo esse critério e a prefeitura com seu corpo

1:12:26

1 hora, 12 minutos e 26 segundos

jurídico realmente sempre acompanhando o nosso trabalho. Então, achei bastante viável essa esse trabalho conjunto Sai Prefeitura para esse contrato.

1:12:36

1 hora, 12 minutos e 36 segundos

OK. Eh, engenheiro Paulo Tarso, o senhor poderia me dizer quando foi feito o

1:12:42

1 hora, 12 minutos e 42 segundos

último recadastramento? Olha, com certeza data aí de uns 20 anos.

1:12:50

1 hora, 12 minutos e 50 segundos

20 anos?

1:12:51

1 hora, 12 minutos e 51 segundos

É 20 anos.

1:12:54

1 hora, 12 minutos e 54 segundos

O senhor participou desse recadastramento? Não, não participei.

1:12:58

1 hora, 12 minutos e 58 segundos

Participou? Aliás, eu nem sei se deve chamar de recadastramento. que foi feito no passado, os dados assim bastante

1:13:05

1 hora, 13 minutos e 5 segundos

obsoletos que nós temos lá, ainda consta hidrômetros mecânicos que hoje fora de de sabe, tão

1:13:15

1 hora, 13 minutos e 15 segundos

eh acho que seria assim mais informações que buscavam buscar buscavam via telefone ou colocava uns

1:13:25

1 hora, 13 minutos e 25 segundos

funcionários fazendo ligações, busca, sabe? Uma coisa muito muito obsoleta, sabe? Eu então

1:13:34

1 hora, 13 minutos e 34 segundos

eu diria, eu diria até que não que não devia chamar de recadastramento.

1:13:41

1 hora, 13 minutos e 41 segundos

Tinham algumas informações obsoletas, vamos dizer assim.

1:13:46

1 hora, 13 minutos e 46 segundos

Eh, engenheiro Paulo Têrso, desde quando verificou-se a necessidade deste recadastramento?

1:13:53

1 hora, 13 minutos e 53 segundos

Ah, logo que nós assumimos em 2021, né?

1:13:58

1 hora, 13 minutos e 58 segundos

Eh, e nas constantes reuniões que nós fazíamos com os diretores ali, que na época eram três,

1:14:07

1 hora, 14 minutos e 7 segundos

havia muito questionamento a respeito de de pessoas que ligavam ouviam fazer algum

1:14:16

1 hora, 14 minutos e 16 segundos

pedido de serviço para a prefeitura. Mas o que que você é lá? Não, eu sou inquilino, então você não pode.

Quem que é o proprietário? Sabe? Não, mas não sei

1:14:25

1 hora, 14 minutos e 25 segundos

quem é o proprietário ou o proprietário morreu. Então ficava muito difícil para a população conseguir alguma coisa, né,

1:14:32

1 hora, 14 minutos e 32 segundos

ou agilizar algum atendimento à população que nem sempre vinha provida de documentação necessária sobre o imóvel, né?

1:14:41

1 hora, 14 minutos e 41 segundos

Então, nós chegamos à conclusão e isso ainda existe. Nós precisamos aí eh levantar, apurar imóvel por imóvel quem

1:14:50

1 hora, 14 minutos e 50 segundos

são os proprietários, se é falecido, se não é falecido, se é inquilino, se não é inquilino, né, para poder ter um um canal aberto de

1:14:59

1 hora, 14 minutos e 59 segundos

comunicação com as pessoas mais rápido, né? Aliás, hoje já já melhorou bastante

1:15:07

1 hora, 15 minutos e 7 segundos

com o posto de atendimento e com o call center instalado, nós já temos conseguido alguma coisa. O próprio

1:15:14

1 hora, 15 minutos e 14 segundos

Center já tá procurando eh de uma forma eh ainda um pouco rudimentar, mas

1:15:21

1 hora, 15 minutos e 21 segundos

atualizando certos certas informações, né? Quando a pessoa liga lá no calcente, o calcente já coleta alguns dados. Você que que é? Você é inquilino, você é o

1:15:30

1 hora, 15 minutos e 30 segundos

proprietário, entendeu? Então ajuda bastante.

1:15:34

1 hora, 15 minutos e 34 segundos

Então já já conseguiu filtrar alguma coisa.

1:15:38

1 hora, 15 minutos e 38 segundos

Eh, senhor Paulo Tarso, no caso do cadastramento, nós temos [roncando] que reconhecer a excelência do serviço do SAI.

1:15:51

1 hora, 15 minutos e 51 segundos

E nós temos um profissional que é o leiturista. Ele passa de casa em casa.

1:15:59

1 hora, 15 minutos e 59 segundos

Ele não poderia ter feito esse possível cadastramento, porque ele já vai passar de casa em casa.

1:16:11

1 hora, 16 minutos e 11 segundos

Alguém bem possivelmente vai recebê-lo. Sempre tem alguém na casa.

1:16:16

1 hora, 16 minutos e 16 segundos

Não poderia ter sido feito esse cadastramento e não

1:16:24

1 hora, 16 minutos e 24 segundos

ter eh não pegando carona, mas não é o senhor

1:16:30

1 hora, 16 minutos e 30 segundos

citou, não tem sido esse contrato compartilhado e o leitorista ele é tão fundamental no

1:16:39

1 hora, 16 minutos e 39 segundos

meu ponto de vista que ele passa a ter um conhecimento

1:16:46

1 hora, 16 minutos e 46 segundos

porque ele passa todos os meses na residência. O senhor, a pergunta é, o leitorista,

1:16:53

1 hora, 16 minutos e 53 segundos

com toda a responsabilidade que ele tem, e eu reconheço o trabalho dele, ele não poderia também ter feito esse cadastramento?

1:17:04

1 hora, 17 minutos e 4 segundos

E vocês, com todo respeito, não precisariam ter feito parte desse contrato compartilhado.

1:17:13

1 hora, 17 minutos e 13 segundos

Como eu tava dizendo aqui, né, alguma coisa a gente conseguiu melhorar com o Cete e os leituristas também dentro do

1:17:20

1 hora, 17 minutos e 20 segundos

que é possível, eles nos auxiliam com essas informações.

1:17:26

1 hora, 17 minutos e 26 segundos

Mas veja, eh, no município em que hoje nós temos aí com seguramente uns 40.000

1:17:33

1 hora, 17 minutos e 33 segundos

1000 hidrômetros, nós temos seis leituristas, seis, meia dúzia para percorrer todo o município.

1:17:42

1 hora, 17 minutos e 42 segundos

Então ele não tem eh tempo hábil para bater na casa, fazer entrevista. Ele pode nos auxiliar, por exemplo, quando

1:17:51

1 hora, 17 minutos e 51 segundos

faz a leitura, eh qual tipo de hidrômetro tá instalado, se ainda é o mecânico, se é o antimagnético. Essas

1:17:59

1 hora, 17 minutos e 59 segundos

informações ele ele traz. E sempre que é possível, ele fomenta nossas nossos

1:18:05

1 hora, 18 minutos e 5 segundos

dados lá. Mas eh eh complementar todo o cadastramento com os leituristas seria

1:18:14

1 hora, 18 minutos e 14 segundos

realmente muito É impossível. Eu diria que é impossível.

1:18:17

1 hora, 18 minutos e 17 segundos

Sim. Sor Paulo Tarso, eh o senhor nos disse que o último cadastramento foi feito há 20 anos. Correto.

1:18:25

1 hora, 18 minutos e 25 segundos

Correto. É o que eu tenho conhecimento.

1:18:28

1 hora, 18 minutos e 28 segundos

É aproximadamente é o conhecimento que eu tenho.

1:18:30

1 hora, 18 minutos e 30 segundos

Certo. Se esse recadastramento, se esse recadastramento ele é tão importante,

1:18:38

1 hora, 18 minutos e 38 segundos

por demorou-se tanto para ser feito um novo recadastramento?

1:18:44

1 hora, 18 minutos e 44 segundos

Infelizmente eu não saberia responder sobre as administrações passadas a a antes de 2021. Quando assumimos em 2021, nós vimos a importância.

1:18:56

1 hora, 18 minutos e 56 segundos

Eh, engenheiro Paulo T, o senhor disse que na sua trajetória eh de trabalho,

1:19:04

1 hora, 19 minutos e 4 segundos

o senhor esteve na primeira administração do atual prefeito ou não? Só para lembrar. 97.

1:19:10

1 hora, 19 minutos e 10 segundos

97. Tá. Em 97 vocês falavam sobre isso.

1:19:16

1 hora, 19 minutos e 16 segundos

Eu não sei porqueum, como eu disse, eu eu fui eu fui na época convidado a participar do processo de implantação do

1:19:24

1 hora, 19 minutos e 24 segundos

parque industrial. Então, eh foi assim bastante técnico, quase não ficava na prefeitura. Meu contato era lá com os

1:19:33

1 hora, 19 minutos e 33 segundos

engenheiros das empresas que queriam vir para cá, entendeu? Eu tinha reuniões na Sabó, reuniões na IT, reuniões. Então eu

1:19:41

1 hora, 19 minutos e 41 segundos

não participei assim administrativamente, vereador. Então eu, infelizmente não saberia te responder.

1:19:45

1 hora, 19 minutos e 45 segundos

Certo? Senhor Paulo Tarso, o senhor por inúmeras vezes citou que o senhor tem contato com as empresas pela profissão

1:19:55

1 hora, 19 minutos e 55 segundos

que o senhor realiza. O senhor teve algum contato com uma das empresas ou com alguém das empresas

1:20:03

1 hora, 20 minutos e 3 segundos

que foi feito o trabalho de recadastramento?

1:20:09

1 hora, 20 minutos e 9 segundos

Não, não.

1:20:13

1 hora, 20 minutos e 13 segundos

Desculpa, mas não tô. Por exemplo, o senhor disse que o SAI fez parte desse contrato de recadastramento, um contrato compartilhado. OK.

1:20:24

1 hora, 20 minutos e 24 segundos

É, sim.

1:20:24

1 hora, 20 minutos e 24 segundos

Tá no contrato, tá? Eu perguntei pro senhor, com todo o respeito que lhe devo, se o SAI, na

1:20:33

1 hora, 20 minutos e 33 segundos

peessoa do senhor que era representante naquele nessa época do contrato, o senhor, o poder executivo e o secretário

1:20:42

1 hora, 20 minutos e 42 segundos

de finanças se reuniram. O senhor pode me responder novamente? Vocês se reuniram para falar sobre esse contrato compartilhado?

1:20:51

1 hora, 20 minutos e 51 segundos

Nós nos reunimos para falar especificamente das necessidades do SAI dentro desse contrato, porque nós

1:21:00

1 hora e 21 minutos

preparamos as nossas o nosso escopo de serviço daquilo que nós precisávamos e precisávamos ter a certeza de que isso

1:21:08

1 hora, 21 minutos e 8 segundos

não seria alterado em nada, né, e fosse parte integrante do contrato e assim foi feito. Então nós somos aqui um apêndice

1:21:16

1 hora, 21 minutos e 16 segundos

dentro do contrato do do da prefeitura, né? Nós estamos exclusivamente tratando aqui dentro, né, do da nossa questão recadastramento.

1:21:28

1 hora, 21 minutos e 28 segundos

Para finalizar minha participação nesse primeiro momento, o senhor conhece

1:21:37

1 hora, 21 minutos e 37 segundos

algum integrante da empresa que fez o recadastramento compartilhado com a prefeitura? Sai

1:21:45

1 hora, 21 minutos e 45 segundos

prefeitura da empresa que fez o recadastramento. Isso.

1:21:51

1 hora, 21 minutos e 51 segundos

Uma vez aquela que ganhou a licitação e fez. O recadastramento não foi feito.

1:21:57

1 hora, 21 minutos e 57 segundos

Desculpa, mas se eu conheço alguém da empresa do de de do consórcio isso não não conheço não. Tá OK.

1:22:04

1 hora, 22 minutos e 4 segundos

Nem tive contato com eles.

1:22:06

1 hora, 22 minutos e 6 segundos

Senor Paulo Tarson, eu agradeço muito nesse primeiro momento.

1:22:11

1 hora, 22 minutos e 11 segundos

E à disposição, tá? OK. Muito obrigado, como o senhor sempre teve, esteve à disposição. Muito obrigado, viu, pelo senhor presidente.

1:22:18

1 hora, 22 minutos e 18 segundos

Muito obrigado pelo momento.

1:22:22

1 hora, 22 minutos e 22 segundos

Obrigado, vereador Sené. Com a palavra vereador Hernani.

1:22:25

1 hora, 22 minutos e 25 segundos

Bom dia, senhor presidente, senhores vereadores, público presente e todos que estão assistindo e também ao senhor Paulo Tarso.

1:22:34

1 hora, 22 minutos e 34 segundos

Paulo, por favor. Eh, o senhor não chegou da ordem de serviço em novembro para a empresa?

1:22:43

1 hora, 22 minutos e 43 segundos

Não, não cheguei a dar ordem de serviço.

1:22:45

1 hora, 22 minutos e 45 segundos

O senhor chegou a nomear o gestor e o fiscal da para a execução do trabalho?

1:22:53

1 hora, 22 minutos e 53 segundos

Bom, no contrato o gestor constava o meu nome, né? Então eu tenho eu tenho lá

1:22:59

1 hora, 22 minutos e 59 segundos

dentro do as pessoas que iam cuidar diretamente desse o controle seria o diretor financeiro e o administrativo.

1:23:09

1 hora, 23 minutos e 9 segundos

O diretor financeiro seria o Trentim. O Evandro, correto? Evandro Tentin. E o dire e o fiscal, quem ele nomeasse para isso, né?

1:23:19

1 hora, 23 minutos e 19 segundos

É ele que nomearia, não é? Não é não, ele escolheria, né? Ele que escolhe.

1:23:23

1 hora, 23 minutos e 23 segundos

Tá. O senhor recebeu depois de de terminado o a a licitação a o contrato

1:23:33

1 hora, 23 minutos e 33 segundos

com as obrigações, os compromissos do SAI, que é o contrato 92. Sim.

1:23:40

1 hora, 23 minutos e 40 segundos

Isso. Eh, na elaboração do termo de referência, qual foi a participação do senhor e e do

1:23:47

1 hora, 23 minutos e 47 segundos

Evand Tretim, que seria o gestor do contrato?

1:23:51

1 hora, 23 minutos e 51 segundos

Bom, a necessidade maior é do diretor financeiro, que na época era diretor financeiro e administrativo, né?

Era um

1:24:00

1 hora e 24 minutos

eram era eh junto, né? Não tinha o diretor administrativo, né?

1:24:06

1 hora, 24 minutos e 6 segundos

Então é como é a área mais de competência dele, né? Entendi.

1:24:09

1 hora, 24 minutos e 9 segundos

Eh, todas as necessidades foram estudadas com a participação dele e

1:24:16

1 hora, 24 minutos e 16 segundos

também de pessoas da da de campo, né, para sentir necessidade de os engenheiros, o engenheiro, os

1:24:24

1 hora, 24 minutos e 24 segundos

técnicos não participaram da participaram com certeza.

1:24:26

1 hora, 24 minutos e 26 segundos

Quem seriam os engenheiros e os técnicos? O o que nós tínhamos na época eram os três diretores, vamos citar nome, o Evandro, o o Juninho

1:24:34

1 hora, 24 minutos e 34 segundos

e o Furigo. Er, os três diretores e os seus assessores diretos participaram também, né?

1:24:41

1 hora, 24 minutos e 41 segundos

Tá. O senhor tinha tinha conhecimento, como o senhor disse, que sim, mas para de que o contrato não tratava apenas de

1:24:50

1 hora, 24 minutos e 50 segundos

água, esgoto, mas também do cadastramento imobiliário da do da planta geral de valores e do sigueg. Eu

1:24:59

1 hora, 24 minutos e 59 segundos

eu tinha conhecimento que além do trabalho do SAI, o contrato versava

1:25:05

1 hora, 25 minutos e 5 segundos

também sobre e a aerofotogrametria, a questão de de georreferenciamento

1:25:13

1 hora, 25 minutos e 13 segundos

e a importância das nossas informações iam fomentar esses esses dados aí, né?

1:25:22

1 hora, 25 minutos e 22 segundos

Tá? Eh, no contrato folhas 21, eh, 2102, diz assim: "Para a execução da

1:25:30

1 hora, 25 minutos e 30 segundos

atividade, deverá ser emgues a nova base cartográfica municipal obtida, ortofoto e os dados de cadastro eh territorial

1:25:39

1 hora, 25 minutos e 39 segundos

imobiliário atualizado. a municipalizade, a municipalidade disponibilizar os dois arquivos digitais georreferenciados dos lotes urbanos em

1:25:48

1 hora, 25 minutos e 48 segundos

formato de eh shapelif, né, para cruzamento com o cadastro de das ligações de água.

1:26:00

1 hora e 26 minutos

Senhor, senhor lembra disso ou não no contrato? Não, não, não lembro com detalhe assim, Hernando, não me lembro não.

1:26:06

1 hora, 26 minutos e 6 segundos

Tá. E aí, eh, nas vistorias técnicas, no contrato das

1:26:14

1 hora, 26 minutos e 14 segundos

folhas 21 22, o PTU confirmar o número do cadastro do PTU municipal e também eh

1:26:21

1 hora, 26 minutos e 21 segundos

chave do IPTU. Então, o o por que que eu tô falando isso? Porque a o trabalho, esse trabalho aqui do SAAI tinha relação com tinha relação.

1:26:32

1 hora, 26 minutos e 32 segundos

Se tinha relação, como é que foi aprovado a lei de em 9 de 2025 sem esse trabalho que é essencial do contrato?

1:26:43

1 hora, 26 minutos e 43 segundos

Não, não sei, não sei responder, tá?

1:26:47

1 hora, 26 minutos e 47 segundos

Eh, por que ah não

1:26:53

1 hora, 26 minutos e 53 segundos

mudou essa essa visão do ponto de vista contratual nas conversas que vocês tiveram entre secretário de finanças,

1:27:01

1 hora, 27 minutos e 1 segundo

jurídico e outros secret de que se era necessário no contrato e na execução contratual eh no contrato que tá

1:27:09

1 hora, 27 minutos e 9 segundos

estipulado, acabou mudando isso no meio do caminho e todo o estudo para viabilizar a nova planta genérica

1:27:16

1 hora, 27 minutos e 16 segundos

de valores e o IPTU, consequentemente não se baseou no que estava escrito no contrato.

1:27:23

1 hora, 27 minutos e 23 segundos

Qual o diálogo que vocês tiveram para suprimir a necessidade? Vou resumir, vereador Nani, é o seguinte,

1:27:31

1 hora, 27 minutos e 31 segundos

a necessidade do SA era fazer o cadastramento.

1:27:35

1 hora, 27 minutos e 35 segundos

Agora, como isso chegou nesse contrato, eu não tenho esse conhecimento. Eu sei do que o SA necessita.

1:27:43

1 hora, 27 minutos e 43 segundos

Então, mas o que o SA necessitava fal?

1:27:45

1 hora, 27 minutos e 45 segundos

Não sei responder com esse nível de detalhe que você tá perguntando, me desculpa, mas eu não sei responder.

1:27:50

1 hora, 27 minutos e 50 segundos

Então aí talvez não as próximas audiências as pessoas que me sucederem possa esclarecer do ponto de vista

1:27:58

1 hora, 27 minutos e 58 segundos

contratual como foi feito. Eu tenho lá comigo no SAI ou tinha comigo lá no SAI o que nós precisávamos do

1:28:06

1 hora, 28 minutos e 6 segundos

recadastramento, quais as informações que nós precisamos ter. Eu preciso ter uma entrevista, eu preciso ter uma análise técnica das condições do cavalete e é isso que eu preciso, não é?

1:28:18

1 hora, 28 minutos e 18 segundos

Agora o sobre os termos aplicados, os termos introduzidos, eu não tenho nada a dizer, né? E espero que isso seja

1:28:27

1 hora, 28 minutos e 27 segundos

esclarecido num numa próxima oportunidade com os senhores.

1:28:30

1 hora, 28 minutos e 30 segundos

É que a lei que foi aprovada, Tércio, em setembro de 2025, ela prescindia, ou

1:28:37

1 hora, 28 minutos e 37 segundos

seja, era necessário esses estudos que estão aqui no contrato e que passava pelo pelo pelo trabalho do SAI para que

1:28:46

1 hora, 28 minutos e 46 segundos

ela fosse apresentada à Câmara e aprovada consequentemente.

1:28:51

1 hora, 28 minutos e 51 segundos

Então, no o que tá no contrato não consta na lei, entendeu? Do ponto de vista de fato, né?

1:28:57

1 hora, 28 minutos e 57 segundos

E aí foi feito um outro arranjo jurídico e técnico para que a lei viesse a Câmara. Senhor presidente, não sei se o

1:29:05

1 hora, 29 minutos e 5 segundos

senhor tá eh não houve esse trabalho, entendeu? Por isso que eu tô perguntando. Consta aqui no contrato que o SAI deveria fazer esse trabalho de

1:29:13

1 hora, 29 minutos e 13 segundos

campo para alimentar o projeto de lei e consequentemente depois eh a passar pela Câmara. Eh, então eu não tô dizendo que

1:29:23

1 hora, 29 minutos e 23 segundos

o SAI não teria a a competência técnica pelos técnicos que estão lá, porque eles estão há anos. Mas é mais nesse sentido

1:29:29

1 hora, 29 minutos e 29 segundos

que eu queria eh deixar claro, né, que por conta da ausência do trabalho do

1:29:36

1 hora, 29 minutos e 36 segundos

SAI, não em tese, né, eh não sei como que a prefeitura arranhou.Ent, né, entendeu? Eh,

1:29:46

1 hora, 29 minutos e 46 segundos

então, no caso não exista a portaria que tinha atribuição formal para cobrar, receber, conferir, eh, e atestar o serviço do SAI, como o senhor disse.

1:29:57

1 hora, 29 minutos e 57 segundos

Isso tudo foi delegado à prefeitura. Sim.

1:30:02

1 hora, 30 minutos e 2 segundos

Tá. Eh, quem tinha a palavra final para dizer que parte do SAI estava correto? O senhor disse que ou o senhor ou sai o

1:30:10

1 hora, 30 minutos e 10 segundos

Mauro Zeure, a TI, a empresa para afirmar que não era necessário eh esse levantamento do do SAI.

1:30:24

1 hora, 30 minutos e 24 segundos

Não sei, não sei.

1:30:27

1 hora, 30 minutos e 27 segundos

Tem resposta. o o o contrato eh previa a atualização de de 38, agora se tá dizendo algo em torno de 40, até porque a cidade evoluiu, né?

1:30:38

1 hora, 30 minutos e 38 segundos

Eh, esses dados eh serviram para alimentar o projeto de

1:30:46

1 hora, 30 minutos e 46 segundos

lei do do do os dados existentes sem o cadastramento do SA foi utilizado para alimentar o projeto de lei do IPTU.

1:30:59

1 hora, 30 minutos e 59 segundos

É, nós fizemos um levantamento e vimos que tava muito, mas senhor repassou isso para para equipe do do do secretário Mar para ele utilizar isso?

1:31:10

1 hora, 31 minutos e 10 segundos

Não, nós passamos na nossa necessidade.

1:31:11

1 hora, 31 minutos e 11 segundos

Esse é informação que nós temos lá no sai, tá? Mas não houve eh cruzamento de informações para alimentar o projeto de lei do IPTU?

1:31:19

1 hora, 31 minutos e 19 segundos

Não, não, não, nenhum. a a o site chegou a apresentar algum os elementos documentos para a empresa eh em

1:31:29

1 hora, 31 minutos e 29 segundos

novembro, por exemplo, para para estudar os recadastramentos do saio. Não, nós não tivemos contato com a empresa eh

1:31:36

1 hora, 31 minutos e 36 segundos

nesse período. Depois que assinou o contrato, nós não conversão chegamos a falar com a empresa. Eh, mesmo porque,

1:31:43

1 hora, 31 minutos e 43 segundos

como eu disse, minha gestão tava terminando, novembro e dezembro.

1:31:48

1 hora, 31 minutos e 48 segundos

O contrato foi assinado em outubro, final de outubro, 29 de outubro. Eu não o chamei para conversar em novembro, dezembro, porque eu deixei isso para a próxima administração.

1:31:58

1 hora, 31 minutos e 58 segundos

Antes de antes do senhor sair e durante o processo, com quem o senhor tinha contato das empresas da eh da empresa para formalizar?

1:32:07

1 hora, 32 minutos e 7 segundos

Não, eu não conversei com nenhum deles.

1:32:09

1 hora, 32 minutos e 9 segundos

Quem que conversava? Não, não chegamos a conversar não. Mas se houve a licitação e houve a Não, você tá dizendo com a empresa do

1:32:16

1 hora, 32 minutos e 16 segundos

consórcio. Se eu sai chegou conversar com alguém do consórcio. É, para poder fazer as tratativas.

1:32:23

1 hora, 32 minutos e 23 segundos

Não, não conversamos. Não, não conversamos.

1:32:26

1 hora, 32 minutos e 26 segundos

Ficou tudo no por e-mail, por não nós, como desculpa, mas eu já disse aqui, nós tínhamos um ano, né, depois do

1:32:35

1 hora, 32 minutos e 35 segundos

contrato firmado, depois da ordem de serviço feita pela prefeitura.

1:32:41

1 hora, 32 minutos e 41 segundos

Um ano depois é que o SAI iniciaria o trabalho de cadastramento. Então, nesse um ano, nós ficamos lá dentro do

1:32:49

1 hora, 32 minutos e 49 segundos

SAI focados, focados na no ajuste da nossa equipe quando chegassem essas informações ou quando chegasse o momento

1:32:57

1 hora, 32 minutos e 57 segundos

de conversar com a empresa, como eh já estaria fora da minha administração, porque isso ia acontecer

1:33:05

1 hora, 33 minutos e 5 segundos

em 2025, né?

1:33:09

1 hora, 33 minutos e 9 segundos

e acontecer em 2025. Então, em 2025, o senhor não, o SAI não passou nenhuma informação para a secretaria de de de

1:33:16

1 hora, 33 minutos e 16 segundos

finanças ou ativo. Eu não, eu não tenho esse conhecimento, mas eu creio que não passou ainda não, porque no Quem teria esse conhecimento no Sai para

1:33:24

1 hora, 33 minutos e 24 segundos

informar se se o se a a [roncando] OSAI alimentou algo para a Secretaria de Finanças ou TI,

1:33:32

1 hora, 33 minutos e 32 segundos

não sei. o Trentim ou ou quem seria quem que tem essa relação para passar, por exemplo, que faz uma relação institucional para a prefeitura.

1:33:43

1 hora, 33 minutos e 43 segundos

Não, não sei dizer. Entra em contato com o SAI.

1:33:47

1 hora, 33 minutos e 47 segundos

Não, mas na época, na época, na na época quando na época quando o senhor era diretor, presidente do SAI, quem que fazia a relação com a prefeit? Quando era

1:33:55

1 hora, 33 minutos e 55 segundos

presidente do SAI, quem deveria fazer esse contato com a empresa seria o diretor financeiro administrativo, mas não chegamos a fazer contato nenhum. E e

1:34:03

1 hora, 34 minutos e 3 segundos

nem passou informações nenhuma para a secretaria de serviço, perdão, a secretaria de finanças.

1:34:10

1 hora, 34 minutos e 10 segundos

Não, não passamos informação nenhuma, não tínhamos nada. Estamos esperando o momento de entrarmos a campo para fazer o cadastramento.

1:34:17

1 hora, 34 minutos e 17 segundos

E quais servidores tinham acesso à Seg Web?

1:34:22

1 hora, 34 minutos e 22 segundos

Quais servidores do site tinha acesso a seg web?

1:34:28

1 hora, 34 minutos e 28 segundos

Eu tenho o TI do SAI. Tem tem duas pessoas lá que são os profissionais da parte de TI. Quem são eles?

1:34:37

1 hora, 34 minutos e 37 segundos

São servidores de carreira.

1:34:42

1 hora, 34 minutos e 42 segundos

Eles tinham acesso ou deveriam ter quando chegasse o momento, né, de trabalhar essa questão.

1:34:49

1 hora, 34 minutos e 49 segundos

O SAAI chegou a receber a durante o antes, após o contrato até o até o final da gestão do senhor, treinamento para o uso dos dados e do sistema.

1:35:01

1 hora, 35 minutos e 1 segundo

Não, não, não, não.

1:35:05

1 hora, 35 minutos e 5 segundos

O senhor recebeu relatórios mensais assim web com chamadas, acesso, versão, sistema e problemas?

1:35:11

1 hora, 35 minutos e 11 segundos

Não tomamos, não tomamos qualquer providência nesse, na minha administração até dezembro de 2024 não fizemos nada, absolutamente nada com relação a esse contrato.

1:35:22

1 hora, 35 minutos e 22 segundos

Antes da emissão, deixamos tudo para 2025, certo? Antes da emissão do carnê de 2026, houve auditoria ou validação da

1:35:31

1 hora, 35 minutos e 31 segundos

integração entre o C web e o cadastro imobiliário e os dados do site? Não sei, infelizmente não posso responder. Não sei.

1:35:38

1 hora, 35 minutos e 38 segundos

Não, não, não, mas não houve nenhum diálogo para ver o o se tem alguma inconsistência ou não durante a elaboração do projeto de lei, do estudo

1:35:47

1 hora, 35 minutos e 47 segundos

do projeto de lei pela prefeitura para cruzar com os dados do SA, já que previa isso no eh no no contrato.

1:35:57

1 hora, 35 minutos e 57 segundos

Nos dois meses que me restaram de gestão, não houve esse contato.

1:36:01

1 hora, 36 minutos e 1 segundo

E antes? Porque a lei foi elaborada em 2025 de janeiro.

1:36:06

1 hora, 36 minutos e 6 segundos

Não, não, não teve não.

1:36:08

1 hora, 36 minutos e 8 segundos

Não, nem pelos assessores do senhor da época. que eu saiba não.

1:36:14

1 hora, 36 minutos e 14 segundos

O S recebeu eh todos os entregáveis previstos no contrato, plano de trabalho, relatório previsto. Eh, ele

1:36:21

1 hora, 36 minutos e 21 segundos

recebeu alguma informação da secretaria da UTI de finanças para que fosse elaborado o trabalho eh do SAI quando

1:36:30

1 hora, 36 minutos e 30 segundos

terminou o o o projeto do da do IPTU, logo em seguida, vocês receberam alguma informação em novembro ou outubro?

1:36:39

1 hora, 36 minutos e 39 segundos

Não, nenhuma. Não tem nada.

1:36:41

1 hora, 36 minutos e 41 segundos

[limpando a garganta]

1:36:43

1 hora, 36 minutos e 43 segundos

Não sei onde que você tá, desculpa, mas aonde que tá buscando a relação do nosso trabalho técnico com comercial, com o

1:36:51

1 hora, 36 minutos e 51 segundos

TI, com a com a prefeitura. O SA o SA tá trabalhando no cadastramento. É isso.

1:36:58

1 hora, 36 minutos e 58 segundos

Puro simplemente do cadastramento.

1:37:00

1 hora e 37 minutos

Não, mas o contrato não fala isso, Paulo. Esse que é a questão, entendeu?

1:37:03

1 hora, 37 minutos e 3 segundos

Foi isso que o presidente disse. Com todo, tudo bem, o contrato fala isso, mas a parte, a parte inerente ao saio o que eu tenho a dizer ao senhor é sobre cadastramento, tá?

1:37:13

1 hora, 37 minutos e 13 segundos

As pessoas que me sucederem poderão responder essas perguntas que você tá fazendo. Eu não tenho. O meu conhecimento é puramente técnico.

1:37:20

1 hora, 37 minutos e 20 segundos

Técnico. O que eu quero é isso. Eu preciso fazer um cadastramento. Eu preciso atualizar a ficha cadastral de cada usuário do SAI. E é isso que eu vou

1:37:29

1 hora, 37 minutos e 29 segundos

me focar, né? Agora, eh, sobre TI, sobre a parte jurídica, por a parte contratual, você me desculpa,

1:37:38

1 hora, 37 minutos e 38 segundos

Hernando, mas eu não tenho condições de responder. Como eu disse, talvez as pessoas que me sucederem ten essas respostas, com certeza vão lhe dar, mas eu não tenho.

1:37:47

1 hora, 37 minutos e 47 segundos

Não é que o meu trabalho é técnico comercial, só mais nada.

1:37:51

1 hora, 37 minutos e 51 segundos

Não, mas ô Paulo, desculpa, mas aqui na no contrato não fala o contrário, entendeu? O senhor foi informado de alguma reunião? Tu pode falar o

1:37:58

1 hora, 37 minutos e 58 segundos

contrário, mas eu não tenho condição de responder o que o senhor tá me perguntando.

1:38:02

1 hora, 38 minutos e 2 segundos

Não, tudo bem. Aí é um direito o senhor foi informado de alguma reunião entre a prefeitura, vereadores, para discutir os valores de

1:38:10

1 hora, 38 minutos e 10 segundos

Não fui informado. Não fui informado porque o o vereador o secretário Mauro disse que houve reuniões entre os

1:38:18

1 hora, 38 minutos e 18 segundos

secretários e os vereadores antes da votação. O senhor não participou? Então eu não participei mesmo porque se teve

1:38:25

1 hora, 38 minutos e 25 segundos

alguma reunião nesse período de novembro, dezembro já estava no final da minha administração.

1:38:30

1 hora, 38 minutos e 30 segundos

E antes? E antes, antes não.

1:38:34

1 hora, 38 minutos e 34 segundos

Eu simplesmente, como eu disse, eu encaminhei para a prefeitura todas as necessidades do SAI com relação ao

1:38:40

1 hora, 38 minutos e 40 segundos

recadastramento técnico comercial. O SA precisa disso, dessas informações. E só tô fazendo parte desse contrato porque

1:38:49

1 hora, 38 minutos e 49 segundos

essas informações também são de interesse de outras secretarias. Só essa informação que eu tinha, tá? Agora,

1:38:57

1 hora, 38 minutos e 57 segundos

só para ficar muito claro, o senhor não tinha preocupação em relação ao IPTU?

1:39:02

1 hora, 39 minutos e 2 segundos

nenhuma preocupação se seria dentro desse critério do nosso trabalho.

1:39:06

1 hora, 39 minutos e 6 segundos

Não, nem sei como que esse cadastramento poderia interferir no no processo de PTU. Eu não, eu sinceramente não vejo

1:39:15

1 hora, 39 minutos e 15 segundos

relação nenhuma saber quem é o proprietário de Mó, saber contrato, não, mas tá no contrato essa atribuição do SA para alimentar e os e o e alimentar o

1:39:25

1 hora, 39 minutos e 25 segundos

projeto e consequentemente a lei. Eh, o senhor eh sabe dizer se os vereadores

1:39:32

1 hora, 39 minutos e 32 segundos

receberam algum relatório técnico completo? Eh, analisaram isso antes?

1:39:39

1 hora, 39 minutos e 39 segundos

Não, não sei não. Ah, o os relatórios que foram entregues

1:39:46

1 hora, 39 minutos e 46 segundos

eventualmente, o senhor tinha informação ou não? Não.

1:39:52

1 hora, 39 minutos e 52 segundos

Quando surgiu as reclamações sobre o IPTU em agora no final do ano, começo desse ano, o SAI foi chamado a

1:39:59

1 hora, 39 minutos e 59 segundos

participar de alguma reunião, reunião de crise ou algo assim? atual administração que pode responder.

1:40:08

1 hora, 40 minutos e 8 segundos

O senhor não chegou para para explicar alguma coisa sobre sobre isso, sobre o que aconteceu?

1:40:15

1 hora, 40 minutos e 15 segundos

Não, o que aconteceu foi agora, né, 2026, né?

1:40:17

1 hora, 40 minutos e 17 segundos

Não, mas o senhor não foi chamado, olha, para ajudar a resolver, a equacionar.

1:40:28

1 hora, 40 minutos e 28 segundos

Eu

1:40:31

1 hora, 40 minutos e 31 segundos

[roncando]

1:40:37

1 hora, 40 minutos e 37 segundos

posso afirmar, o senhor pode afirmar, perdão, senhor sai não tem nenhuma responsabilidade sobre a questão da inconsistência do IPTU?

1:40:47

1 hora, 40 minutos e 47 segundos

Na minha ótica sim, nenhuma responsabilidade. Por que não tem?

1:40:51

1 hora, 40 minutos e 51 segundos

Eu digo para você, porque o SAI ele qual é a finalidade do SAI? saneamento

1:40:58

1 hora, 40 minutos e 58 segundos

básico, tá? Eh, fazer o cadastramento, água e esgoto. OK, tem influência no

1:41:06

1 hora, 41 minutos e 6 segundos

IPTU, né? Mas eu não sei dizer para você isso eh tá relacionado ao IP e IPTU. Eu

1:41:16

1 hora, 41 minutos e 16 segundos

não tenho essa capacidade. Eu acredito que esteja, né, porque tá lá, né, são despesas que tem, mas o site tem a sua receita própria, tem as suas despesas.

1:41:28

1 hora, 41 minutos e 28 segundos

Não sei, vereador, se o senhor me permite, só um comentário até para corroborar aí com os questionamentos que

1:41:35

1 hora, 41 minutos e 35 segundos

o senhor tá fazendo. Mais uma vez eu reforço aqui o São Paulo Tarso, eh, em que pede o senhor tá sempre

1:41:44

1 hora, 41 minutos e 44 segundos

falando que o SAI não tem nada a ver com a questão do IPTU.

1:41:48

1 hora, 41 minutos e 48 segundos

A gente tem um compromisso aqui eh da transparência. Então o site tem sim alguma coisa a ver com essa questão.

1:41:56

1 hora, 41 minutos e 56 segundos

Haja vistas.

1:41:58

1 hora, 41 minutos e 58 segundos

O contrato tá citando o SAI e o SAI tá envolvido em valores aí consideráveis, que é por volta de 1.400,

1:42:07

1 hora, 42 minutos e 7 segundos

conforme o senhor mesmo falou, 25% do trabalho.

1:42:12

1 hora, 42 minutos e 12 segundos

Então, é em que pese até às vezes eh o vereador insistir alguma pergunta e e o senhor achar que eh não é pertinente

1:42:21

1 hora, 42 minutos e 21 segundos

para nós aqui ela é sim, porque a gente tem uma linha de investigação e a gente

1:42:28

1 hora, 42 minutos e 28 segundos

vai eh sugar o máximo possível para que a gente não cometa erros na decisão lá na frente. E aproveitando a questão que

1:42:36

1 hora, 42 minutos e 36 segundos

o o Hernani comentou no item ponto do, Hernani, do contrato é 2.10. Permite, só me permite uma

1:42:44

1 hora, 42 minutos e 44 segundos

coisa, não é que eu acha que as perguntas não sejam pertinentes, elas estão sendo dirigidas a pessoas erradas.

1:42:52

1 hora, 42 minutos e 52 segundos

Só isso. Foi isso que eu disse. Eu não tenho condições de responder algumas perguntas que são questionadas, porque eu não tenho respaldo jurídico, não

1:43:01

1 hora, 43 minutos e 1 segundo

tenho conhecimento jurídico, não tenho conhecimento de tecnologia de informática. Eh, então a minha questão

1:43:08

1 hora, 43 minutos e 8 segundos

é puramente técnica. Técnica. Eu estou resolvendo. Eu saio, a responsabilidade do saio é saneamento

1:43:16

1 hora, 43 minutos e 16 segundos

básico, é água e esgoto. É isso que eu que eu me atrelo a essa questão. Agora,

1:43:23

1 hora, 43 minutos e 23 segundos

quando a prefeitura busca no sai as informações para compor o seu IPTU ou como ela vai usar esses dados, não é a

1:43:32

1 hora, 43 minutos e 32 segundos

mim que deve ser feita essa pergunta. Me desculpa, mas não é. Eu acredito que vocês terão essas respostas assim que

1:43:39

1 hora, 43 minutos e 39 segundos

tiver outras pessoas aqui que me sucederem.

1:43:42

1 hora, 43 minutos e 42 segundos

Perfeito. Paulo. As perguntas que você achar que não é pertinente, que você não tem resposta, é só falar que não não vai responder ou não tem conhecimento dos

1:43:50

1 hora, 43 minutos e 50 segundos

fatos. Enfim, isso aí é simples, mas a sua digital tá aqui nesse contrato. Você assinou, o seu nome tá aqui, seus dados pessoais, tá

1:43:58

1 hora, 43 minutos e 58 segundos

aqui, você era o presidente do SA à época. Então não tem como a gente fugir disso aqui, achar que o o ex-presidente

1:44:06

1 hora, 44 minutos e 6 segundos

Paulo Tarso do SAI não tem nada a ver com isso. Tá aqui no contrato. Aí a gente entra nas questões técnicas. Você assinou um agora faço uma pergunta. Você

1:44:14

1 hora, 44 minutos e 14 segundos

assinou um cheque em branco pra prefeitura? A exefeit o ex-presidente não foge.

1:44:20

1 hora, 44 minutos e 20 segundos

Ah, eu assumo a responsabilidade do que eu faço. Sempre assumi, tá? No meu mais de 50 anos de trabalho, não tô fugindo da responsabilidade. Eu só tô dizendo

1:44:29

1 hora, 44 minutos e 29 segundos

que, e volto a insistir, tá na necessidade premente do sair, fazer um recadastramento de dos 40.000

1:44:37

1 hora, 44 minutos e 37 segundos

hidrômetros e como a prefeitura vai se valer dessas informações, não compete a mim, tá? É um dado importante, como eu

1:44:47

1 hora, 44 minutos e 47 segundos

disse, na minha ótica, é importante paraa saúde, paraa educação, para promoção social ou talvez outras secretarias.

1:44:55

1 hora, 44 minutos e 55 segundos

Agora, qual é a a influência que tem essa informação de cadastramento que eu vejo necessário com o EPTU? Na

1:45:04

1 hora, 45 minutos e 4 segundos

minha ótica nenhum, nenhuma, tá? E eu estou nesse contrato com esse objetivo de fazer o cadastramento do município.

1:45:13

1 hora, 45 minutos e 13 segundos

Esse é o pacote que eu passei pra prefeitura e esse pacote que eu quero ter de retorno de informação. Me desculpe, mas aí eh entrar no no

1:45:23

1 hora, 45 minutos e 23 segundos

Entendo sim o raciocínio do senhor São Paulo. A gente entende sim. Agora a gente não entende o por que o SAI foi colocado nesse pacote do IPTU. Então o senhor sabe responder? Não.

1:45:31

1 hora, 45 minutos e 31 segundos

O senhor quando assinou esse contrato aqui, o senhor assinou um cheque em branco, o senhor sabe todos itens que tá aqui que era a responsabilidade do SA na época, por exemplo, quando fala da

1:45:39

1 hora, 45 minutos e 39 segundos

vistoria dos móveis aqui, o senhor sabe me descrever o que tá escrito num contrato? Então, essas são as dúvidas que cabe nós nós como comissão

1:45:47

1 hora, 45 minutos e 47 segundos

processante de inquérito perguntar, participar. Se tiver alguma pergunta que o senhor achar que não é pertinente, o senhor não tem essa resposta, não compete ao senhor, o senhor pode se

1:45:55

1 hora, 45 minutos e 55 segundos

manifestar e não responder. Isso aí é simples. Tudo bem?

1:45:58

1 hora, 45 minutos e 58 segundos

Simple assim. Vamos lá. Então, aproveitando a pergunta que o Hernani, o comentário que o Hernân tá fazendo, Hernani, eu tava vendo aqui no no 2.10.2 que fala sobre vistoria de imóveis, né?

1:46:09

1 hora, 46 minutos e 9 segundos

E aqui eles eh elenca aqui algumas situações que quando o vistoriador,

1:46:17

1 hora, 46 minutos e 17 segundos

o funcionário, no caso da contratada aí, for fazer a visita em loco, né? precisa primeiro eh saber se foi

1:46:26

1 hora, 46 minutos e 26 segundos

feita essa visita, né, em loco. Então ele cita alguns alguns algumas obrigações aí que o que o que o que o o

1:46:34

1 hora, 46 minutos e 34 segundos

funcionário deveria fazer aí, inspeção visual, entrevista com o morador, imagens da

1:46:41

1 hora, 46 minutos e 41 segundos

casa, posição do cavalete, eu acho pertinente, tipo de cavalete, enfim, acessibilidade do cavalete,

1:46:49

1 hora, 46 minutos e 49 segundos

caixa de inspeção, eh até mesmo categoria de consumo,

1:46:57

1 hora, 46 minutos e 57 segundos

eh número de economia as número de moradores, usuário do imóvel, questiona se o o o usuário ele é

1:47:06

1 hora, 47 minutos e 6 segundos

proprietário ou locatário, pede até o contrato se caso for locatário. Aí entra na questão do IPTU, confirmar o número

1:47:15

1 hora, 47 minutos e 15 segundos

do cadastro do IPTU. Enfim, o que eu quero dizer é o seguinte, que com esse eh que esse todos esses questionamentos aqui que o funcionário da contratada tem

1:47:23

1 hora, 47 minutos e 23 segundos

que fazer ao morador, acho que não precisaria nem contratar uma um georreferenciamento, né? porque ele vai saber quem é o, se é o cara é

1:47:30

1 hora, 47 minutos e 30 segundos

proprietário, não é, se tá legal ali a questão do hidrômetro, não tá, eh, quantidade de moradores, foto da

1:47:37

1 hora, 47 minutos e 37 segundos

residência, enfim, não precisava, não precisava nem fazer. Então, essas questões eh diz respeito ao contrato, ao contrato que o senhor assinou, né?

1:47:47

1 hora, 47 minutos e 47 segundos

Então, só aproveitando o gancho que o o vereador Hernado aí. Pode continuar, Nan.

1:47:55

1 hora, 47 minutos e 55 segundos

Eh, senhor presidente, eh, o que é importante, Paulo, é exatamente

1:48:02

1 hora, 48 minutos e 2 segundos

isso. O contrato previa que para elaboração do projeto de PTU seria

1:48:09

1 hora, 48 minutos e 9 segundos

necessário informações do SAI para dar base técnica e aí é técnica para a elaboração do projeto e consequentemente

1:48:18

1 hora, 48 minutos e 18 segundos

ser enviado pra Câmara Municipal e consequentemente ser aprovado, né? E isso pelo tudo que o senhor disse não

1:48:26

1 hora, 48 minutos e 26 segundos

houve. É, essa é a questão, tá bom? Ou sim ou não?

1:48:32

1 hora, 48 minutos e 32 segundos

Não houve, pelo que o senhor tá dizendo, ou houve, eu ia fazer esse cadastramento e passar essas informações para a prefeitura.

1:48:41

1 hora, 48 minutos e 41 segundos

Como eles iam utilizar essas informações, eu não sei. Obrigado, senhor presidente.

1:48:48

1 hora, 48 minutos e 48 segundos

Quando eu tenho conhecimento para responder.

1:48:50

1 hora, 48 minutos e 50 segundos

Obrigado, senhor presidente, pela por no momento. É só essas perguntas.

1:48:56

1 hora, 48 minutos e 56 segundos

Obrigado, vereador. Registrar a presença do vereador Marcos Paulo Segate. Senhor, tem algum questionamento?

1:49:04

1 hora, 49 minutos e 4 segundos

Não, por enquanto não. Bom dia, senhor Paulo.

1:49:08

1 hora, 49 minutos e 8 segundos

Tava em aula, cheguei, tava aqui já h um tempinho, mas na verdade queria entender apenas uma coisa. Vamos lá pra gente deixar bem eh entendido. Então, a gente

1:49:16

1 hora, 49 minutos e 16 segundos

tá falando de 25% de um contrato. A minha dúvida grande é apenas em relação a valores. Quando a gente fala de 25% é

1:49:23

1 hora, 49 minutos e 23 segundos

1/4 do valor total do contrato. Eh, nesse momento, então, eu não estava aqui apenas pra gente entender. Então, o SAI

1:49:30

1 hora, 49 minutos e 30 segundos

não teve nenhum aporte pago pela prefeitura até agora, nesse exato momento. Não, não desembolsou nada. Perfeito. Nenhum. Nenhum.

1:49:39

1 hora, 49 minutos e 39 segundos

E o senhor tava falando aqui, eu tava para poder entender melhor, eu queria só assim puxar a a ideia de

1:49:47

1 hora, 49 minutos e 47 segundos

que quando então estava no contrato para que o SAI fizesse o cadastramento, na sua opinião como presidente, como

1:49:56

1 hora, 49 minutos e 56 segundos

isso poderia ajudar ou interferir no contrato como um todo? Na opinião do senhor, o senhor disse que seria é importante paraa educação, importante

1:50:04

1 hora, 50 minutos e 4 segundos

para a saúde, importante. O senhor não acha então nesse ponto que seria importante não precisar do

1:50:11

1 hora, 50 minutos e 11 segundos

georreferenciamento, já que o SAI também tem esses mecanismos e profissionais capacitados para fazer essa esse

1:50:18

1 hora, 50 minutos e 18 segundos

recadastramento na cidade sem que se causasse esse caos que acabou causando com a empresa contratada?

Que que o senhor acha?

1:50:27

1 hora, 50 minutos e 27 segundos

Eh, desculpa, já tá dizendo que o Osai poderia fazer isso eh desvinculado da prefeitura. É isso? Não, vinculado à

1:50:35

1 hora, 50 minutos e 35 segundos

prefeitura. No caso, ele estava no ele está no contrato como recadastramento.

1:50:40

1 hora, 50 minutos e 40 segundos

Então, nesse caso, 25% é de correspondente ao recadastramento.

1:50:45

1 hora, 50 minutos e 45 segundos

Isso. Quando a gente fala de recadastrar significa que vocês vão também pelo SAI descobrir as casas ou os imóveis ou terrenos que não estão cadastrados.

1:50:54

1 hora, 50 minutos e 54 segundos

Procede?

1:50:57

1 hora, 50 minutos e 57 segundos

Não, desculpa, mas os imóveis que não estão cadastrados ou desprovido de hidrômetros, não haveria necessidade de

1:51:06

1 hora, 51 minutos e 6 segundos

de eu sair fazer qualquer levantamento ou passar informação pra prefeitura.

1:51:11

1 hora, 51 minutos e 11 segundos

Mas aí nesse caso, então sai apenas vai passar o que já tem hidrômetro.

1:51:14

1 hora, 51 minutos e 14 segundos

Apenas apenas e tão somente nos nos imóveis hidrometrado.

1:51:20

1 hora, 51 minutos e 20 segundos

Então por que haveria necessidade então de um contrato se o SA já tem essa informação dentro do sistema do SA?

1:51:26

1 hora, 51 minutos e 26 segundos

Não, o site tem esse essa informação, mas desatualizada.

1:51:30

1 hora, 51 minutos e 30 segundos

Ah, entendi. A o objetivo era atualizar essa esse banco de dados para atualizar.

1:51:40

1 hora, 51 minutos e 40 segundos

Entendi. É, eu vou me Beleza, daqui a pouco eu volto a perguntar, então. Tá.

1:51:48

1 hora, 51 minutos e 48 segundos

A palavra vereador Robertinho Tavares.

1:51:51

1 hora, 51 minutos e 51 segundos

Senhor presidente, eh tô retornando aqui porque eu tive que me me ausentar um pouco, tá justificando aí, fui tomar

1:52:00

1 hora e 52 minutos

remédio por causa de uma forte dor de cabeça e queria fazer uma pergunta pro Paulo.

1:52:09

1 hora, 52 minutos e 9 segundos

Eh, nesse trabalho de do SAAI, a foto

1:52:18

1 hora, 52 minutos e 18 segundos

aérea ela é importante ou não? Não, não tem importância nenhuma nesse trabalho não tem importância nenhuma, vereador.

1:52:29

1 hora, 52 minutos e 29 segundos

O nosso o nosso trabalho de cadastramento é terrestre mesmo.

1:52:33

1 hora, 52 minutos e 33 segundos

Terrestre. É, ali, é no corpo a corpo, no visual, é pessoal, tem que ser de campo mesmo. A aerofotogrametria,

1:52:43

1 hora, 52 minutos e 43 segundos

ela vai apenas mostrar um imóvel, a questão de de de atualização, se tem ampliação, se não tem localização.

1:52:52

1 hora, 52 minutos e 52 segundos

Então, esse dado para nós não é interessante. Mas sim, assim como na aerofotogrametria, você pode ter também

1:52:59

1 hora, 52 minutos e 59 segundos

as coordenadas daquele móvel, né? No nosso caso, no levantamento terrestre, nós também temos a coordenada da posição

1:53:07

1 hora, 53 minutos e 7 segundos

do cavalete, entendeu? É um um uma informação mais precisa. É isso que eu preciso, não do imóvel, da

1:53:16

1 hora, 53 minutos e 16 segundos

aerofotografeta, do imóvel, mas sim do cavalete, da posição do cavalete.

1:53:21

1 hora, 53 minutos e 21 segundos

O contrário, tem importância para a IPTU? Eu creio que não.

1:53:31

1 hora, 53 minutos e 31 segundos

O trabalhador sai não, não tem importância. Não tem, não tem.

1:53:37

1 hora, 53 minutos e 37 segundos

Tá. Era isso, senhor. Mais alguma pergunta?

1:53:48

1 hora, 53 minutos e 48 segundos

Vereador Willam Mendes.

1:53:51

1 hora, 53 minutos e 51 segundos

Eh, senhor Paulo, fazer uma quatro perguntas ao senhor. O SAI, naquele

1:53:58

1 hora, 53 minutos e 58 segundos

momento que o senhor assina como gestor, ele já tinha identificado divergência entre o cadastro anterior e o novo

1:54:06

1 hora, 54 minutos e 6 segundos

cadastro produzido pela contratada? O senhor sabe me dizer? E qual que é o percentual relativo a isso?

1:54:15

1 hora, 54 minutos e 15 segundos

Mas o novo cadastro apresentado não chegou a ser feito, vereador.

1:54:19

1 hora, 54 minutos e 19 segundos

Tá, né? As informações que existem hoje ainda no sai são as antigas, são Eu não

1:54:26

1 hora, 54 minutos e 26 segundos

tenho conhecimento de de que tenha sido feito qualquer atualização de cadastro,

1:54:33

1 hora, 54 minutos e 33 segundos

mas existe um déficit, então, em relação aos cadastros antigos, correto? é o que foi feito dentro da possibilidade os

1:54:41

1 hora, 54 minutos e 41 segundos

leituristas trazer alguma informação que pudesse ajustar um pouco mais o cadastro atual, isso foi feito, né?

1:54:51

1 hora, 54 minutos e 51 segundos

Hoje o senhor tá lá no SAI, né, como diretor, correto? Diretor de controle de perdas.

1:54:56

1 hora, 54 minutos e 56 segundos

Eh, o SAI possui um relatório técnico demonstrando benefícios concretos que já foram obtidos com o novo contrato. O senhor sabe me dizer?

1:55:08

1 hora, 55 minutos e 8 segundos

Mas ele não foi colocado em prática. Então, então não existe ainda nenhuma.

1:55:15

1 hora, 55 minutos e 15 segundos

Não é possível saber se houve, não chegou a ser colocado em prática o recadastramento.

1:55:22

1 hora, 55 minutos e 22 segundos

Tá. Eh, na ocasião, o senhor sabe me dizer quem que foi nomeado formalmente como fiscal desse contrato pelo SAI?

1:55:32

1 hora, 55 minutos e 32 segundos

Conforme eu já disse anteriormente, eh, esse contrato seria, embora o presidente como gestor, esse

1:55:41

1 hora, 55 minutos e 41 segundos

contrato ia ser dirigido pelo diretor financeiro administrativo, tá? E

1:55:48

1 hora, 55 minutos e 48 segundos

e seria o responsável por acompanhar e dar toda a sustentação.

1:55:53

1 hora, 55 minutos e 53 segundos

E o o SAI, ele tinha o entendimento de todos os software que seriam utilizados.

1:56:01

1 hora, 56 minutos e 1 segundo

Eh, se possuí licenciamento regular. O senhor sabe me dizer?

1:56:07

1 hora, 56 minutos e 7 segundos

É, a partir a partir do dos dados que nós eh necessitamos ou apurássemos em

1:56:13

1 hora, 56 minutos e 13 segundos

campo, ia ser encaminhado esses dados ao pessoal de de TI da prefeitura que ia

1:56:20

1 hora, 56 minutos e 20 segundos

elaborar. Isso era um trabalho que seria feito pela prefeitura.

1:56:24

1 hora, 56 minutos e 24 segundos

Tá bom. Obrigado, presidente. Sem mais, vereador William, com a palavra, vereador Nenani.

1:56:32

1 hora, 56 minutos e 32 segundos

Eh, eh, senhor Paulo, o secretário Zeur, Mauro Zeuri, mencionou na preocupação

1:56:39

1 hora, 56 minutos e 39 segundos

com prazo para aprovação até setembro por causa da validade do IPTU em 2026.

1:56:47

1 hora, 56 minutos e 47 segundos

O senhor foi informado de que havia prazo político legislativo pressionando a entrega técnica?

1:56:55

1 hora, 56 minutos e 55 segundos

Não, não sei responder.

1:56:57

1 hora, 56 minutos e 57 segundos

O SA entregou algum relatório técnico aos vereadores antes da votação do PLC, PL Projeto de Lei Complementar 14? Vocês

1:57:06

1 hora, 57 minutos e 6 segundos

fizeram algum relatório para ajudar na na ilucidação do projeto 1425?

1:57:16

1 hora, 57 minutos e 16 segundos

Não sei responder.

1:57:18

1 hora, 57 minutos e 18 segundos

[limpando a garganta]

1:57:19

1 hora, 57 minutos e 19 segundos

O SA não participou disso ou participou?

1:57:21

1 hora, 57 minutos e 21 segundos

Não sei não. Mas o senhor é o presidente?

1:57:26

1 hora, 57 minutos e 26 segundos

O outro a dizer, eu parci, eu participei de reuniões, participei de reuniões com a comissão

1:57:33

1 hora, 57 minutos e 33 segundos

gestora de orçamento da prefeitura, onde eu levei um pedido para que eu sai

1:57:41

1 hora, 57 minutos e 41 segundos

licitasse a contratação de uma empresa para executar um trabalho técnico comercial.

1:57:48

1 hora, 57 minutos e 48 segundos

Apresentei o pacote de licitação pronto para a comissão gestora de orçamento.

1:57:54

1 hora, 57 minutos e 54 segundos

Quando a comissão gestora de orçamento viu o pacote e entendeu o pacote, n? Então houve uma reunião, entendeu o

1:58:03

1 hora, 58 minutos e 3 segundos

pacote, achou por bem que fizesse um trabalho compartilhado, porque esses

1:58:10

1 hora, 58 minutos e 10 segundos

dados que a o SAI estava buscando era também de interesse da prefeitura. Então esse foi o relacionamento, o único

1:58:18

1 hora, 58 minutos e 18 segundos

relacionamento que nós tivemos com a prefeitura. Olha, isso é o que eu sei precisa, opa, isso aqui interessa para nós também. Ponto. Então nós vamos fazer

1:58:27

1 hora, 58 minutos e 27 segundos

um contrato compartilhado e vamos inserir, porque esses dados vão fomentar as informações para o SAI e para a

1:58:35

1 hora, 58 minutos e 35 segundos

prefeitura, né, quando houver um link entre as a autarquia e a prefeitura. Foi só isso, vereador, entendeu?

1:58:44

1 hora, 58 minutos e 44 segundos

Esse é o conhecimento que eu tenho. Eu fui lá discuti essa questão do cadastramento com essas informações. Quem são os membros do Conselho Gestor?

1:58:54

1 hora, 58 minutos e 54 segundos

Eh, suprimentos, jurídico, financeiro e o próprio SAI.

1:59:01

1 hora, 59 minutos e 1 segundo

Na época eram esses quem eram Mas quem quem eram as pessoas, os nomes do jurídico, dos suplimentos, da, da, e aí sai, etc.

1:59:13

1 hora, 59 minutos e 13 segundos

É, são os atuais. Os atuais.

1:59:17

1 hora, 59 minutos e 17 segundos

O jurídico era os atuais. O jurídico é o atual. Os suplimentos é o atual. O financeiro é o atual. É isso ou não?

1:59:26

1 hora, 59 minutos e 26 segundos

Isso foi em 24. Não, não, em 24, desculpa. Em 24 o jurídico não era, não era o atual.

1:59:36

1 hora, 59 minutos e 36 segundos

Só acho que só o jurídico não era. Eu não me lembro quem era.

1:59:39

1 hora, 59 minutos e 39 segundos

O secretário de governo, outro secretário de mobilidade não não participavam.

1:59:44

1 hora, 59 minutos e 44 segundos

Outros secretários não participavam, melhor dizendo.

1:59:46

1 hora, 59 minutos e 46 segundos

Não, não. A a Câmara votou sem os relatórios técnicos do SAI completo, né? pelo que tá dizendo, o senhor entende que a

1:59:54

1 hora, 59 minutos e 54 segundos

votação ocorreu sem conhecimento integral da base técnica do contrato.

2:00:00

2 horas

A câmara aprovou o projeto de de PTU sem as informações que eu saio era para produzir conforme o relatório.

2:00:10

2 horas e 10 segundos

O senhor entende que a votação ocorreu sem conhecimento integral da base técnica relacionada ao site? O que eu posso dizer é que o nosso trabalho não

2:00:18

2 horas e 18 segundos

chegou a ser feito, não chegou a ser elaborado e nem sai informou nada para ter ido daqui.

2:00:28

2 horas e 28 segundos

Não, aí eu já não sei porque 202 não, 2025 você tá falando de

2:00:35

2 horas e 35 segundos

na época do senhor não foi. Tá bom. Não, não foi. Obrigado, senhor presidente.

2:00:48

2 horas e 48 segundos

Com a palavra vereador Ademir Florete Júnior.

2:01:01

2 horas, 1 minuto e 1 segundo

Eh, eu só gostaria de fazer uma parte, é o seguinte. Eh, eu vejo que muitos questionamentos

2:01:08

2 horas, 1 minuto e 8 segundos

envolvem um período em que eu já não estava mais na presidência do SAI, então eu, infelizmente, eu não tenho essas

2:01:15

2 horas, 1 minuto e 15 segundos

respostas, entendeu? Eh, como eu volto a dizer, eu deixei o SAI em 31 de dezembro de 1924

2:01:23

2 horas, 1 minuto e 23 segundos

e muita coisa ocorreu em 2025, né, eh, com relação ao próprio contrato que nós

2:01:30

2 horas, 1 minuto e 30 segundos

firmamos. Eh, enfim, o que aconteceu no período de 2025, eu não tenho conhecimento.

2:01:42

2 horas, 1 minuto e 42 segundos

Sor Paulo Tarso, eu vou fazer algumas perguntas, senhor. Fica à vontade, tá?

2:01:48

2 horas, 1 minuto e 48 segundos

Quem quer? Oi. Ah. Ah.

2:01:52

2 horas, 1 minuto e 52 segundos

Eh, o senhor confirma, pode confirmar que todos os dados técnicos utilizados no cadastramento imobiliário e

2:02:00

2 horas e 2 minutos

comercial foram integralmente conferidos e validados pelo SAAI antes de qualquer utilização administrativa ou tributária,

2:02:09

2 horas, 2 minutos e 9 segundos

fazendo uma por uma para ficar fácil de entendimento. Não, não sei responder.

2:02:19

2 horas, 2 minutos e 19 segundos

Perfeito. Em algum momento SA aprovou medições ou relatórios ou produtos entregues pela contratada sem auditoria técnica

2:02:28

2 horas, 2 minutos e 28 segundos

completa realizada por servidores públicos habilitados.

2:02:34

2 horas, 2 minutos e 34 segundos

Com relação a esse contrato, se houve um pagamento?

2:02:39

2 horas, 2 minutos e 39 segundos

Não, senhor. Não. Em algum momento o SAIAR aprovou medições, relatórios ou

2:02:45

2 horas, 2 minutos e 45 segundos

produtos entregues pela contratada sem alguma auditoria técnica completa.

2:02:52

2 horas, 2 minutos e 52 segundos

Não, o SA não entregou nada pra empresa contratada. Relatório entregou. A empresa não entregou nada pro SA.

2:02:56

2 horas, 2 minutos e 56 segundos

Então, e a empresa também não entregou nada, nem chegamos a ter contato.

2:03:02

2 horas, 3 minutos e 2 segundos

Então, o senhor não tinha, como eu disse, só para completar, eh, o período foi novembro, dezembro de 2024 antes de de eu deixar a gestão do SAI.

2:03:13

2 horas, 3 minutos e 13 segundos

Então, nesses dois meses, não tivemos qualquer, eu não tive qualquer contato com essa empresa, né? E em 2025 eu não

2:03:21

2 horas, 3 minutos e 21 segundos

sei se a administração atual teve algum contrato.

2:03:27

2 horas, 3 minutos e 27 segundos

E o senhor o senhor pode afirmar a pra gente aqui da CPI que durante a sua gestão, que é o final da sua gestão, não

2:03:36

2 horas, 3 minutos e 36 segundos

houve nenhuma omissão do por parte do SAI em termos de fiscalização do contrato, nenhuma aprovação de informações que possa ter causado

2:03:44

2 horas, 3 minutos e 44 segundos

prejuízo financeiro à população ou ao município. Obviamente no período que o senhor estava, tá? Não teve não teve qualquer movimento

2:03:52

2 horas, 3 minutos e 52 segundos

nenhum com relação a esse contrato. Movimento nenhum e nem prejuízo financeiro, porque não foi feito qualquer medição, qualquer pagamento, não foi feito nada com eles.

2:04:03

2 horas, 4 minutos e 3 segundos

E o senhor acha? Absolutamente nada. Perfeito.

2:04:09

2 horas, 4 minutos e 9 segundos

O senhor tinha conhecimento? Eh, perdão, o senhor teve, o senhor acha que teve o algum erro?

2:04:17

2 horas, 4 minutos e 17 segundos

E se sim, de quem seria esse erro? Da prefeitura ou do SAI?

2:04:25

2 horas, 4 minutos e 25 segundos

Erro.

2:04:28

2 horas, 4 minutos e 28 segundos

Não sei se teve erro. Eu sei o que eu queria dentro do contrato que foi feito

2:04:35

2 horas, 4 minutos e 35 segundos

com a consórcio, com esse consórcio. Eu queria um cadastramento, só isso.

2:04:46

2 horas, 4 minutos e 46 segundos

Então, o senhor acha, acredita que não teve erro no processo todo? Repete.

2:04:51

2 horas, 4 minutos e 51 segundos

O senhor acredita que não teve erro no processo todo?

2:04:56

2 horas, 4 minutos e 56 segundos

Como que eu vou julgar? Eu sei, não, prefiro não responder essa pergunta, vereador. Desculpa. Não, fica à vontade, seu Paulo.

2:05:05

2 horas, 5 minutos e 5 segundos

É que a gente precisa perguntar para a gente depois ter embasamento do do nosso dos trabalhos, né? Então a gente fica entendi, tá bom? Mas fica à vontade.

2:05:15

2 horas, 5 minutos e 15 segundos

Bom, acho que é por hora é só, presidente. Muito obrigado. Obrigado, Paulo.

2:05:21

2 horas, 5 minutos e 21 segundos

Senhores, encaminhando aí pro nosso final, pergunto aos nobres vereadores, mais algum questionamento a ser feito?

2:05:35

2 horas, 5 minutos e 35 segundos

Perfeito. Para finalizar, então, ô, seu Paulo, eh,

2:05:45

2 horas, 5 minutos e 45 segundos

eu vou perguntar pro senhor e você que a gente fosse bem bem dinâmico

2:05:54

2 horas, 5 minutos e 54 segundos

aí na na pergunta, mas porque não tô que nem eu falei, fazendo pré-julgamento nenhum. O senhor conhece o Consórcio Mogiano?

2:06:07

2 horas, 6 minutos e 7 segundos

Não, não conheço, presidente.

2:06:10

2 horas, 6 minutos e 10 segundos

Tá. O Consórcio Mogiano ele envolve duas empresas, a Aerocarta Engenharia e a Digiplan Tecnologia. O administrador do contrato, ele chama-se José Luiz Alves.

2:06:22

2 horas, 6 minutos e 22 segundos

O senhor conhece essa pessoa? Não, não conheço. Não cheguei a ter contato com eles.

2:06:29

2 horas, 6 minutos e 29 segundos

O senhor conhece, já ouviu falar ou já esteve presente com o senhor Maçai Assano?

2:06:38

2 horas, 6 minutos e 38 segundos

Não, vereador. O senhor Sancier Soares.

2:06:47

2 horas, 6 minutos e 47 segundos

São Cláes. O senhor conhece? Não, também não.

2:06:50

2 horas, 6 minutos e 50 segundos

O secretário Mauro Zeur eh, na na oitiva dele, ele falou que teve uma reunião com

2:06:58

2 horas, 6 minutos e 58 segundos

o secretário Sanc. Tô só eh reforçando a pergunta aqui, que talvez o senhor possa lembrar, eu tenha participado também dessa reunião com o sorcler Soares.

2:07:09

2 horas, 7 minutos e 9 segundos

É, nesse período curto que nós ficamos de novembro a dezembro, não tive qualquer contato ou presente em qualquer

2:07:16

2 horas, 7 minutos e 16 segundos

reunião com a empresa consórcio ou com qualquer membro da empresa consórcio.

2:07:22

2 horas, 7 minutos e 22 segundos

Perfeito. O senhor Manuel Gimenees Ortiz, o senhor já ouviu falar? Conhece também não?

2:07:32

2 horas, 7 minutos e 32 segundos

Perfeito.

2:07:34

2 horas, 7 minutos e 34 segundos

Ô Paulo, o o tempo que a gente passou aqui, as perguntas que foram feitas, as suas respostas, eh me corrija

2:07:41

2 horas, 7 minutos e 41 segundos

se eu se eu tiver eh errado, mas a as perguntas que a gente tentou fazer

2:07:50

2 horas, 7 minutos e 50 segundos

aqui, ela tá em cima do contrato que tá sendo discutido aqui, que é o contrato da Consórcio Mogiana, que é uma empresa

2:07:57

2 horas, 7 minutos e 57 segundos

que foi contratada para tratar a questão do IPTU.

2:08:02

2 horas, 8 minutos e 2 segundos

E mais uma vez eh colocaram uma outra demanda da gestão pública, que é a questão do SAI nesse pacote.

2:08:13

2 horas, 8 minutos e 13 segundos

Eh, o senhor conhece o teor da parte que compete ao SAI na sua gestão em 2024? O

2:08:22

2 horas, 8 minutos e 22 segundos

senhor conhece o teor desse desse contrato mais uma vez que compete ao SAI?

2:08:28

2 horas, 8 minutos e 28 segundos

Eh, o senhor conhece ele totalmente?

2:08:33

2 horas, 8 minutos e 33 segundos

O senhor participou da criação desse contrato?

2:08:36

2 horas, 8 minutos e 36 segundos

Não, do contrato propriamente dito, não, né? Eh, como eu disse, no que diz respeito ao SAAI,

2:08:45

2 horas, 8 minutos e 45 segundos

essa foi minha pergunta. O que diz respeito ao Sai? Also, o senhor conhece ele de completo?

2:08:53

2 horas, 8 minutos e 53 segundos

Mas no que diz respeito ao SAI, às necessidades do SAI, sim, o termo de de de referência, o que nós pretendíamos

2:09:01

2 horas, 9 minutos e 1 segundo

dentro desse contrato, sim, tá?

2:09:03

2 horas, 9 minutos e 3 segundos

Única e exclusivamente tudo que dentro do termo técnico comercial, sim, porque nós elaboramos junto lá, né?

2:09:12

2 horas, 9 minutos e 12 segundos

Tá bom. Eh, como que se chegou a a cálculo aí desses 38 eh imóveis aí que

2:09:19

2 horas, 9 minutos e 19 segundos

precisariam fazer essa esse recadastramento?

2:09:22

2 horas, 9 minutos e 22 segundos

Não, essa informação nós temos de quantidade de de hidrômetros eh instalados no município, nós temos, né?

2:09:28

2 horas, 9 minutos e 28 segundos

Esse número é é real, eh a qualquer momento é é levantado.

2:09:33

2 horas, 9 minutos e 33 segundos

Hoje quantos idômetros antes desse projeto, antes dele, quantos tinham instalados na cidade?

2:09:40

2 horas, 9 minutos e 40 segundos

Na época estimava 38.000.

2:09:43

2 horas, 9 minutos e 43 segundos

Então todos eles tinham que passar por essa revisão, é isso? Todos eles, todos eles, todos eles. Os 38.000

2:09:50

2 horas, 9 minutos e 50 segundos

imóveis e tinha que ter a presença e a vistoria e fazer o levantamento em campo.

2:09:58

2 horas, 9 minutos e 58 segundos

Era um trabalho previsto para um ano, pelo menos nós previmos para um ano para essa empresa com sorte.

Esses idômetros

2:10:05

2 horas, 10 minutos e 5 segundos

eles equivalem a residências, a comércios, residências, comércios, né, em geral, número de economias, é tudo envolvido, né?

2:10:14

2 horas, 10 minutos e 14 segundos

Mas se todos eh casas, comércios, eh empresas

2:10:23

2 horas, 10 minutos e 23 segundos

teriam que passar por essa visão, 38.000 não é um número muito baixo.

2:10:27

2 horas, 10 minutos e 27 segundos

Nós não temos mais na cidade. Quantas quantas casas hoje nós temos n município? E o senhor tem conhecimento?

2:10:32

2 horas, 10 minutos e 32 segundos

Ah, não, não tenho essa essa resposta. E pode ser que tenha o maior número de casas, de repente tem casa que não tenha

2:10:39

2 horas, 10 minutos e 39 segundos

iso, não tem água ou não ped não foi pedido água ainda. Eu posso assegurar que 38.000 hidrômetros instalados na

2:10:47

2 horas, 10 minutos e 47 segundos

época, 38.000 correspondiam aos imóveis que estavam hidrometrados, né, e servidos por água potável.

2:10:57

2 horas, 10 minutos e 57 segundos

Hoje esse número deve superar com certeza.

2:11:01

2 horas, 11 minutos e 1 segundo

É porque eu acredito que tenham temos somando tudo isso daí, nós temos muito pouco mais que isso, esses 38.000, né?

2:11:08

2 horas, 11 minutos e 8 segundos

Já que o senhor falou que todos que teriam que passar para essa revisão, alguns não passariam, né?

2:11:13

2 horas, 11 minutos e 13 segundos

Eh, como se chegou a esse valor estimado aí de 1.400 que o SAI gastaria com esse

2:11:21

2 horas, 11 minutos e 21 segundos

trabalho quando quando você monta um processo para licitação, além de toda, faz parte integrante de toda a documentação,

2:11:30

2 horas, 11 minutos e 30 segundos

uma planilha orçamentária que cujos valores são respaldados no

2:11:37

2 horas, 11 minutos e 37 segundos

SINAP ou na tabela CDHU ou na Sabesp, né? São esses os índices que nós temos.

2:11:44

2 horas, 11 minutos e 44 segundos

Então, em consulta, essas tabelas, você estima o prazo de atendimento e o valor

2:11:52

2 horas, 11 minutos e 52 segundos

hora chega ao a um valor, né? Então você tem que comprovar isso. E esse essa comprovação é feita com essa planilha feita com base nas planilhas legais.

2:12:05

2 horas, 12 minutos e 5 segundos

E esses 38.000 imóveis que foi citado aqui, eles fazem parte do plan do do da montagem do do custo desse serviço.

2:12:14

2 horas, 12 minutos e 14 segundos

Sim. 1.400 para atender os 38.000 imóveis na época, que ia corresponder

2:12:22

2 horas, 12 minutos e 22 segundos

cerca de R\$ 30 por imóvel, tá?

2:12:28

2 horas, 12 minutos e 28 segundos

R\$ 30 por casa, eh, num cálculo em cima, feito em cima de R8.000, né? esse esse

2:12:38

2 horas, 12 minutos e 38 segundos

essa quantidade de de de 38.000, ele poderia ter sido um pouco mais, um pouco menos ou ou foi um número assertivo?

2:12:48

2 horas, 12 minutos e 48 segundos

É, o contrato fala estimado, né?

2:12:53

2 horas, 12 minutos e 53 segundos

Estima-se 38.000. Tem que dar uma margem,

2:13:04

2 horas, 13 minutos e 4 segundos

tá? E nesse contrato compartilhado, fazer a menção correta, né, carona.

2:13:13

2 horas, 13 minutos e 13 segundos

Eh, o senhor acha que na época o senhor assinou um cheque em branco pro executivo participando desse contrato?

2:13:21

2 horas, 13 minutos e 21 segundos

Não seria mais mais saudável, talvez mais transparente o senhor como gestor presidente do SAI sugerir que fosse feito um contrato separado?

2:13:31

2 horas, 13 minutos e 31 segundos

Não, eu eu não com certeza não assinaria e não assinei um cheque em branco. Eu sabia exatamente o que eu queria e sabia

2:13:39

2 horas, 13 minutos e 39 segundos

exatamente quanto que ia pagar por isso, não é? Então não tinha cheque em branco não. Eu tava bem confiante nesse serviço

2:13:48

2 horas, 13 minutos e 48 segundos

e que infelizmente não saiu, mas é uma necessidade ainda que precisa ser repensada, retomada. Não sei como é que vai ser daqui para frente esse contrato

2:13:57

2 horas, 13 minutos e 57 segundos

junto ao SAAI. A atual administração poderá esclarecer, mas é muito importante que esse recadaamento seja feito.

2:14:06

2 horas, 14 minutos e 6 segundos

A gente, na verdade, a gente até entende que essa questão da importância, né?

2:14:11

2 horas, 14 minutos e 11 segundos

Eh, só que a gente se tá querendo entender como foi construído tudo isso, né?

2:14:15

2 horas, 14 minutos e 15 segundos

Essa que é essa que é a dúvida nossa aqui hoje.

2:14:18

2 horas, 14 minutos e 18 segundos

Entendi, né? E mais uma vez reforço.

2:14:21

2 horas, 14 minutos e 21 segundos

Se tivesse talvez feito um contrato separado dessa bomba do IPTU aí, talvez o SA não estaria aqui sendo representado pelo senhor hoje.

2:14:29

2 horas, 14 minutos e 29 segundos

É, é, é, é, é, é um fato, mas eh seria uma despesa dupla, né? Já que nós teríamos uma empresa fazendo um serviço

2:14:37

2 horas, 14 minutos e 37 segundos

e pudesse também nos atender ou nós fazemos um serviço que pudesse atender a prefeitura. É uma licitação a menos, é

2:14:46

2 horas, 14 minutos e 46 segundos

um custo a menos, né? Eh, levamos para esse campo também.

2:14:52

2 horas, 14 minutos e 52 segundos

É uma dor de cabeça dupla também, né?

2:14:56

2 horas, 14 minutos e 56 segundos

Bom, eh, até gostaria que o senhor tivesse continuado à frente do SA para dar para dar continuidade nesse trabalho que foi

2:15:04

2 horas, 15 minutos e 4 segundos

proposto, porque pelo que a gente entendeu até agora, mesmo em que pese aquele prazo de um ano para se iniciar os trabalhos, até hoje não foram feitos,

2:15:11

2 horas, 15 minutos e 11 segundos

né? Os trabalhos que foram contratados, né? Então, nós estamos aí numa uma defasagem aí de 6 7 meses aí eh daquele

2:15:20

2 horas, 15 minutos e 20 segundos

contrato. O senhor sabe me dizer quais seriam a forma de pagamento do SAI para essa para esse consórcio?

2:15:28

2 horas, 15 minutos e 28 segundos

É, com certeza seria proporcional aos serviços que forem entregues, que vão sendo entregues, né? Eh, como disse, estima-se em torno de R\$ 30 por imóvel.

2:15:40

2 horas, 15 minutos e 40 segundos

Na medida que fosse chegando o cadastramento de de cada imóvel, você monta o processo licitatório em cima da produção da produção efetiva, né?

2:15:49

2 horas, 15 minutos e 49 segundos

Por etapas. Aí faz uma medição e por etapas. Isso. Correto. Tá.

2:15:58

2 horas, 15 minutos e 58 segundos

E o senhor lembra no contrato se ele diz alguma coisa de eh o senhor citou bem

2:16:05

2 horas, 16 minutos e 5 segundos

que teria o prazo aí de um ano para começar a a efetuar esse trabalho. Ele teria um prazo final também para terminar esse trabalho?

2:16:14

2 horas, 16 minutos e 14 segundos

É um ano.

2:16:15

2 horas, 16 minutos e 15 segundos

Um ano é é um ano iniciar e um ano para terminar.

2:16:18

2 horas, 16 minutos e 18 segundos

Um ano para iniciar, um ano para completar. Se não me engano, o contrato todo previa 27 meses, né? É. eram nove nove trimestres.

2:16:29

2 horas, 16 minutos e 29 segundos

Dentro desses nove trimestres, o sa iniciaria um ano depois e teria um ano de prazo para entregar. Então seria dois dentro de 2 anos tá com tudo pronto.

2:16:40

2 horas, 16 minutos e 40 segundos

Perfeito.

2:16:42

2 horas, 16 minutos e 42 segundos

Senhores vereadores, mais uma vez, mais alguma pergunta? Pois não, vereador.

2:16:49

2 horas, 16 minutos e 49 segundos

Só uma eh Paulo, eh então o SAI não fez nenhum pagamento no período que o senhor estava lá na na pra empresa da Nenhum.

2:17:00

2 horas e 17 minutos

Nenhum nem nenhum.

2:17:01

2 horas, 17 minutos e 1 segundo

É. A O senhor faz parte do Conselho Gestor do SAI? Não, não faço. Quem que faz hoje?

2:17:09

2 horas, 17 minutos e 9 segundos

O atual e você fala você fala o a comissão do gestora do SAAI. Ah, do SAAI. gestor do SAI.

2:17:16

2 horas, 17 minutos e 16 segundos

É, eu acredito que seja o presidente, né?

2:17:19

2 horas, 17 minutos e 19 segundos

Mas só ele não tem, não tem um grupo, uma coordenação. Ah, ele tem a equipe de diretores, né? Que Então o senhor não tem,

2:17:26

2 horas, 17 minutos e 26 segundos

mas esse mas esse assunto eh tá mais atrelado agora ao diretor administrativo, diretor financeiro,

2:17:34

2 horas, 17 minutos e 34 segundos

tá? E o senhor é diretor e o senhor é diretor?

2:17:37

2 horas, 17 minutos e 37 segundos

Diretor de controle de perdas. Meu trabalho hoje, vereador Hernani, é muito mais de campo, né? acompanhando aí a questão de troca de rede, né?

2:17:47

2 horas, 17 minutos e 47 segundos

Entendi.

2:17:47

2 horas, 17 minutos e 47 segundos

Então eu não tenho eh qualquer não a troca de rede, senhor dizendo da rede geral, não a rede individual da de

2:17:56

2 horas, 17 minutos e 56 segundos

das residências, não é? A a a rede de abastecimento, de distribuição de água. Distribuição de água. É.

2:18:03

2 horas, 18 minutos e 3 segundos

Tá bom. E o senhor não sabe se a prefeitura fez algum pagamento ou não desse contrato para empresa? Desse contrato? Eh, com certeza não.

2:18:12

2 horas, 18 minutos e 12 segundos

Tá. Com certeza não, porque antes de estar aqui, evidentemente, eu procurei lá o diretor financeiro e perguntei como é que estava essa situação, né? Então,

2:18:20

2 horas, 18 minutos e 20 segundos

não foi feito qualquer pagamento a respeito desse contrato e e nem nenhuma mobilização, inclusive nenhuma ordem de

2:18:28

2 horas, 18 minutos e 28 segundos

serviço, não foi feito nada até o momento da atual gestão.

2:18:33

2 horas, 18 minutos e 33 segundos

Momento é da atual gestão do SAI. Isso. Tá. Obrigado, senhor presidente.

2:18:41

2 horas, 18 minutos e 41 segundos

Bom, não havendo mais nenhum questionamento a ser feito, eu agradeço a a atenção do senhor Paulo Tarso de

2:18:51

2 horas, 18 minutos e 51 segundos

disponibilizar pra gente o tempo para que a gente pudesse tirar as nossas dúvidas tão imprescindível aí pra pra nossa apuração. Então fica aqui nossos agradecimentos, viu Paulo?

2:19:01

2 horas, 19 minutos e 1 segundo

E se quiser fazer suas considerações finais, pode ficar à vontade. Ah, presidente, na verdade, eu que agradeço

2:19:07

2 horas, 19 minutos e 7 segundos

também a participação e espero ter contribuído para a transparência dessa

2:19:14

2 horas, 19 minutos e 14 segundos

desse evento e peço desculpas pelo carona, viu, pela expressão um pouco mais chula.

2:19:26

2 horas, 19 minutos e 26 segundos

E peço desculpa também aos senhores vereadores se deixei de responder algumas perguntas que acredito que devam

2:19:35

2 horas, 19 minutos e 35 segundos

ou voltem a ser formulados a a outras pessoas que aqui estiverem presente, né?

2:19:42

2 horas, 19 minutos e 42 segundos

E às vezes eu eu falo até pro prefeito, sabe? E é difícil para mim que sou

2:19:51

2 horas, 19 minutos e 51 segundos

assim, eu sou técnico, né? Eu trabalhei 50 anos em canteiro de obra, né? Eu não

2:19:57

2 horas, 19 minutos e 57 segundos

tenho muita afinidade com comunicação, eh, com a parte administrativa

2:20:05

2 horas, 20 minutos e 5 segundos

e graças a Deus, durante os 4 anos que eu fiquei com o presidente do SAI, eu pude contar com excelentes assessores

2:20:12

2 horas, 20 minutos e 12 segundos

que, do ponto de vista administrativo, controle, me deram um respaldo muito grande, né? Porque

2:20:22

2 horas, 20 minutos e 22 segundos

eu como técnico, eu procurei dentro dos meus 4 anos do SAI como presidente assim

2:20:28

2 horas, 20 minutos e 28 segundos

atuar com obras, com execução, com os financiamentos, os dinheiros, eh, os valores financiados aplicados já

2:20:36

2 horas, 20 minutos e 36 segundos

simultaneamente, retomada de obras que estavam paralisadas e o resultado, nós estamos aí, né, eh, com a nossa linha de

2:20:46

2 horas, 20 minutos e 46 segundos

produção aumentada, com abastecimento de água garantido, tido por quase pros próximos três ou quatro décadas. Então,

2:20:54

2 horas, 20 minutos e 54 segundos

e diante desse plenário, alguns questionamentos de de cunho

2:21:02

2 horas, 21 minutos e 2 segundos

administrativo, jurídico, eu me perco um pouco nas respostas e lamento e peço desculpa por ter faltado com algumas

2:21:10

2 horas, 21 minutos e 10 segundos

delas. Mirador Hernandez, principalmente, me fez bastante questionamento nesse sentido, mas espero

2:21:17

2 horas, 21 minutos e 17 segundos

ter contribuído aí para com essa CPI, não é? E que Deus abençoe o trabalho de todos, tá bem?

2:21:26

2 horas, 21 minutos e 26 segundos

Amém. Obrigado. Nós que agradecemos mais uma vez, Paulo.

2:21:30

2 horas, 21 minutos e 30 segundos

Bom, não havendo mais perguntas, dou por encerrada a nossa segunda sessão.

2:21:33

2 horas, 21 minutos e 33 segundos

Lembrando que às 13:30 estaremos de volta aqui ouvindo a Larissa dos Suprimentos.

2:21:41

2 horas, 21 minutos e 41 segundos

Então, conto com a pontualidade dos senhores aí. Então, por encerrada a nossa sessão. Muito obrigado.