



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo



Indicação Nº 573/2026

EMENTA: INDICA A FISCALIZAÇÃO DE IMÓVEL APARENTEMENTE ABANDONADO, LOCALIZADO NA RUA VITALINA DAVOLI MARIOTONI, VOVA MOGI, PRÓXIMO AO COLÉGIO OBJETIVO, E A ADOÇÃO DAS PROVIDÊNCIAS CABÍVEIS.

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES E SENHORAS VEREADORES (AS),**

Nos termos regimentais, **INDICO** ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, **Dr. Paulo de Oliveira e Silva**, para que, por meio dos setores competentes, seja realizada **vistoria e fiscalização no imóvel localizado na Rua Vitalina Davoli Mariotoni, Nova Mogi (foto do imóvel em anexo), próximo ao Colégio Objetivo**, identificado na fotografia anexa, para verificação das condições em que se encontra e adoção das providências cabíveis.

Conforme relatos recebidos, o imóvel aparenta estar sem utilização e com acesso desprotegido, situação que estaria facilitando a entrada e permanência de pessoas no local, inclusive com relatos de possível utilização para consumo de drogas, além da presença de pessoas em situação de rua.

A situação tem causado **preocupação e insegurança às pessoas que circulam pela região**, principalmente por se tratar de imóvel localizado nas proximidades de uma unidade escolar, onde diariamente passam crianças, adolescentes, pais, mães, responsáveis, funcionários e demais moradores.

O fato de o imóvel estar aparentemente desocupado e com possibilidade de acesso por terceiros aumenta a preocupação, especialmente nos horários de entrada e saída dos alunos.

Diante disso, solicita-se que a **Fiscalização Municipal realize vistoria no imóvel**, identifique seu proprietário ou responsável e, caso sejam constatadas situações em desacordo com a legislação municipal, proceda à devida **notificação para que sejam tomadas as providências necessárias quanto à limpeza, conservação, fechamento e segurança do imóvel**, impedindo o acesso indevido ao local.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:1780/2026 - 21/08/2026 - 11:02 - 09Y9-S092-ZX0F-7B4E



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo



Caso sejam constatadas situações relacionadas à segurança pública, solicita-se também que a **Guarda Civil Municipal** seja comunicada para avaliação e adoção das medidas cabíveis dentro de suas atribuições.

Da mesma forma, havendo pessoas em situação de rua utilizando o imóvel ou permanecendo em suas proximidades, mostra-se importante a atuação da **Secretaria de Assistência Social**, por meio dos serviços competentes, para abordagem, orientação e encaminhamento à rede de atendimento do Município.

Ressalta-se que a presente solicitação **não busca atribuir previamente qualquer responsabilidade ao proprietário**, mas requerer que o Município fiscalize a situação, identifique o responsável pelo imóvel e verifique quais medidas podem ser legalmente exigidas para garantir condições adequadas de conservação e segurança.

A preocupação principal é evitar que um imóvel aparentemente desocupado e de fácil acesso permaneça nessas condições, sobretudo em uma região de grande circulação de **crianças e adolescentes**, proporcionando maior segurança aos alunos, familiares, moradores e demais pessoas que transitam diariamente pelo local.

Diante do exposto, **INDICA-SE a realização de fiscalização com a maior brevidade possível**, com a identificação e, se necessário, notificação do proprietário ou responsável para adoção das providências cabíveis, bem como atuação conjunta dos demais setores municipais caso a situação encontrada assim exija.

Sala das Sessões “Vereador Santo Rótoli”, em 21 de agosto de 2026

(assinado digitalmente)

VEREADOR MANOEL PALOMINO



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:1780/2026 - 21/08/2026 - 11:02 - 09Y9-S092-ZX0F-7B4E



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:1780/2026 - 21/08/2026 - 11:02 - 09Y9-S092-ZX0F-7B4E



CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=09Y9S092ZX0F7B4E>, ou vá até o site <https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 09Y9-S092-ZX0F-7B4E

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:1780/2026 - 21/08/2026 - 11:02 - 09Y9-S092-ZX0F-7B4E