CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

Estado de São Paulo

GABINETE DO VEREADOR ADEMIR JUNIOR

Requerimento Nº 499/2026

EMENTA: REQUER INFORMAÇÕES SOBRE A ATUALIZAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO SANITÁRIA, DOS CERTIFICADOS DE CONTROLE DE PRAGAS, DO AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS E DOS PROCEDIMENTOS DE HIGIENIZAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA DO CEMPI PROFESSORA MARIA ROTOLI MANSUR.

SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES,

REQUEIRO, na forma regimental, após ouvido o Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Dr. Paulo de Oliveira e Silva, por intermédio das Secretarias Municipais de Educação, Saúde e demais setores competentes, para que encaminhe a esta Casa de Leis informações atualizadas sobre a documentação sanitária e de segurança do CEMPI Professora Maria Rotoli Mansur, localizado no Jardim Bicentenário, especialmente quanto aos seguintes aspectos:

1. A unidade escolar possui atualmente Licença Sanitária vigente, emitida pela Vigilância Sanitária? Em caso afirmativo, encaminhar cópia do documento atualizado, informando o número de registro, a data de emissão e o prazo de validade. Caso ainda não tenha sido renovada, esclarecer os motivos e informar quais providências estão sendo adotadas para sua regularização.

2. O Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB nº 473635), apresentado na unidade com validade até 31/07/2023, foi renovado? Em caso afirmativo, encaminhar cópia do documento atualizado. Caso contrário, informar se existe processo de renovação ou regularização em andamento, especificando eventuais pendências identificadas e a previsão para sua conclusão.

3. Quando foi realizado o último serviço de dedetização, desinsetização e desratização nas dependências da unidade escolar? Considerando que o certificado apresentado registra serviço realizado em 26/10/2025, encaminhar cópia do certificado mais recente, informando a empresa responsável, os procedimentos executados, a data da realização e os respectivos prazos de garantia. Informar, ainda, qual é a periodicidade estabelecida pela Administração Municipal para esses serviços.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB

4. Quando foi realizada a última limpeza e desinfecção dos reservatórios de água potável da unidade? Encaminhar cópia do certificado ou comprovante atualizado do serviço, informando a empresa responsável, a data de execução e a periodicidade estabelecida para a realização desses procedimentos. Caso não tenha sido realizado serviço recente, esclarecer os motivos e informar quando está prevista a próxima execução.

5. Desde o vencimento dos documentos apresentados no anexo, foram realizadas vistorias ou inspeções na unidade pela Vigilância Sanitária, pelo Corpo de Bombeiros ou por outros órgãos competentes? Em caso afirmativo, informar as respectivas datas, os resultados das avaliações e a existência de eventuais apontamentos, exigências ou adequações solicitadas, bem como as providências adotadas pela Administração Municipal.

Solicita-se, por fim, que sejam encaminhadas cópias dos documentos atualizados e dos respectivos protocolos de renovação ou regularização, quando existentes.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade acompanhar as condições de regularidade sanitária e de segurança do CEMPI Professora Maria Rotoli Mansur, considerando a documentação exposta na unidade escolar, cujos prazos de validade indicados encontram-se vencidos.

Entre os documentos apresentados estão a Licença Sanitária emitida pela Vigilância Sanitária, o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) e o certificado dos serviços de controle de pragas, sendo necessária a verificação de suas respectivas atualizações.

Também merece atenção a realização periódica dos serviços de limpeza e desinfecção dos reservatórios de água potável, procedimento fundamental para assegurar condições adequadas de higiene e qualidade da água utilizada no ambiente escolar.

Considerando que a unidade atende crianças da Educação Infantil e recebe diariamente profissionais da educação e demais usuários, é indispensável que sejam mantidas as condições adequadas de saúde, higiene e segurança, em conformidade com as exigências dos órgãos competentes.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB

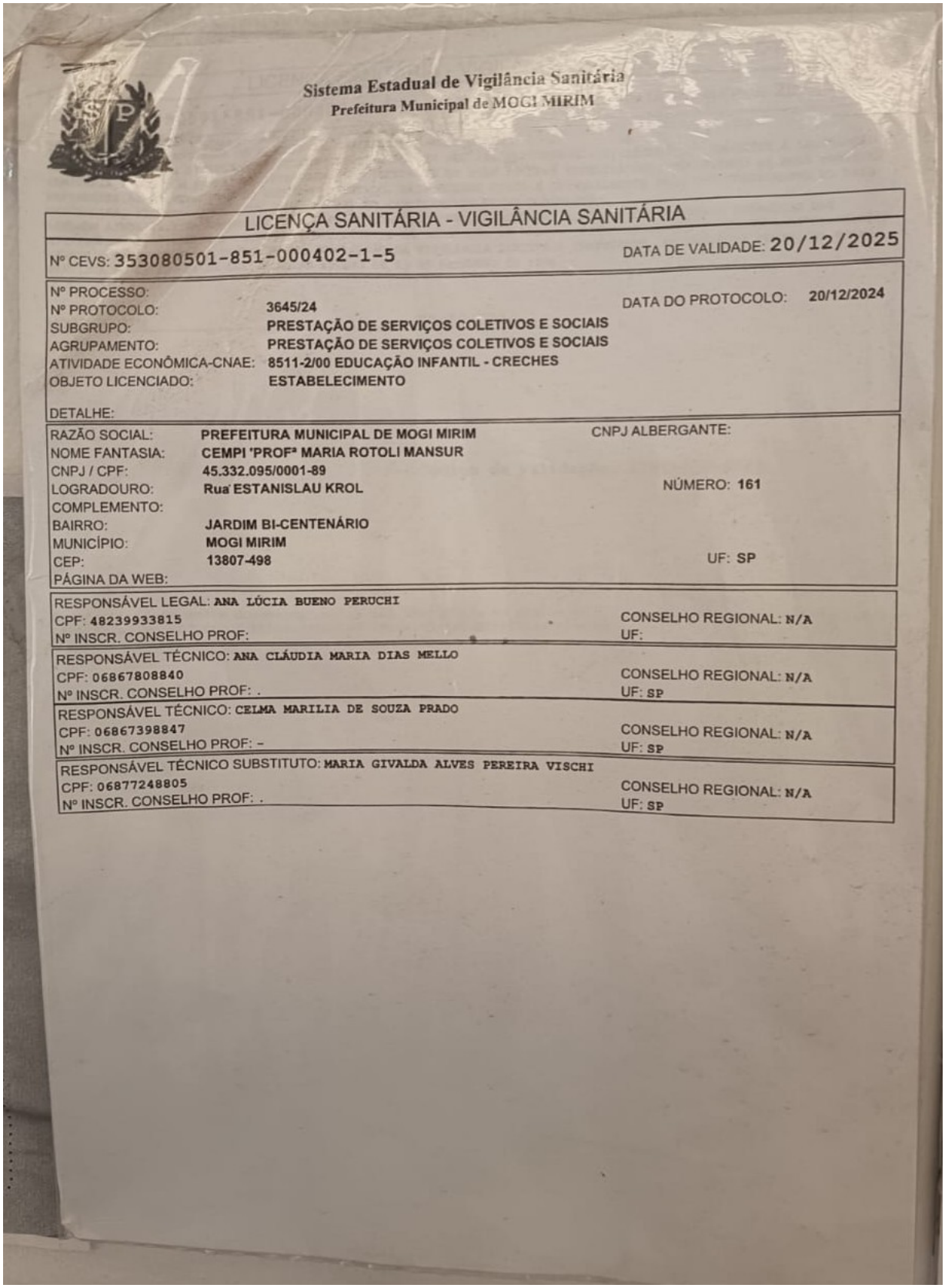
Dessa forma, o presente requerimento busca esclarecer a situação atual da documentação, verificar a regularidade dos serviços de manutenção sanitária e acompanhar as providências adotadas pelo Poder Executivo para garantir condições adequadas de funcionamento da unidade escolar.

Sala das Sessões "VEREADOR SANTO RÓTOLLI", em 12 de novembro de 2026.

ADEMIR SOUZA FLORETTI JUNIOR
VEREADOR

Republicanos

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB



Sistema Estadual de Vigilância Sanitária
Prefeitura Municipal de MOGI MIRIM

LICENÇA SANITÁRIA - VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Nº CEVS: 353080501-851-000402-1-5 — DATA DE VALIDADE: 20/12/2025

Nº PROCESSO:
Nº PROTOCOLO: 3645/24 — DATA DO PROTOCOLO: 20/12/2024
SUBGRUPO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COLETIVOS E SOCIAIS
AGRUPAMENTO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COLETIVOS E SOCIAIS
ATIVIDADE ECONÔMICA-CNAE: 8511-2/00 EDUCAÇÃO INFANTIL - CRECHES
OBJETO LICENCIADO: ESTABELECIMENTO
DETALHE:

RAZÃO SOCIAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM — CNPJ ALBERGANTE:
NOME FANTASIA: CEMPI 'PROFª MARIA ROTOLI MANSUR
CNPJ / CPF: 45.332.095/0001-89
LOGRADOURO: Rua ESTANISLAU KROL — NÚMERO: 161
COMPLEMENTO:
BAIRRO: JARDIM BI-CENTENÁRIO
MUNICÍPIO: MOGI MIRIM
CEP: 13807-498 — UF: SP
PÁGINA DA WEB:

RESPONSÁVEL LEGAL: ANA LÚCIA BUENO PERUCHI
CPF: 48239933815 — CONSELHO REGIONAL: N/A
Nº INSCR. CONSELHO PROF: — UF:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANA CLÁUDIA MARIA DIAS MELLO
CPF: 06867808840 — CONSELHO REGIONAL: N/A
Nº INSCR. CONSELHO PROF: . — UF: SP

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CELMA MARILIA DE SOUZA PRADO
CPF: 06867398847 — CONSELHO REGIONAL: N/A
Nº INSCR. CONSELHO PROF: - — UF: SP

RESPONSÁVEL TÉCNICO SUBSTITUTO: MARIA GIVALDA ALVES PEREIRA VISCHI
CPF: 06877248805 — CONSELHO REGIONAL: N/A
Nº INSCR. CONSELHO PROF: . — UF: SP

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB



CERTIFICADO DE GARANTIA

about:blank

Nome Fantasia: ACT-BIO DEDETIZADORA Razão Social: ACT BIO IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS LTDA
CNPJ: 18.850.814/0001-80
Endereço: RUA IRMAS KLOSSIENSKI, 135 Bairro: VILA VELHA Cidade: WENCESLAU BRAZ/PR CEP: 84850-000
Tel: (43)99965-2389 Fax: (43)99967-6375E-mail: actbiodedetizadora@gmail.com

mão de obra GARANTIA especializada

CERTIFICADO

Razão Social: PREFEITURA DE MOGI MIRIM **Nome Fantasia:** CEMPI PROF MARIA ROTTOLI MANSUR - MOGI MIRIM **CNPJ:** -/-
Endereço: RUA ESTANISLAU KROL, 161 - JARDIM BI-CENTENÁRIO **Cidade:** MOGI MIRIM **CEP:** 13807-498

Certificamos que os serviços abaixo são válidos até:
DESRATIZAÇÃO - CAMUNDONGOS e RATOS GARANTIA 6 MESES - VENCIMENTO: (26/04/2026)
DESINSETIZAÇÃO - ARANHAS, BARATAS e FORMIGAS GARANTIA 6 MESES - VENCIMENTO: (26/04/2026)

Caracteristica(s) do(s) Produto(s) Aplicado(s):

Nome Comum	Grupo Químico	Registro MS	Qtd. Usada	Conc. Uso
DFIM BARATICIDA	PIRAZOL	3.2781.0051	25 Gr	0,05 %
TEMPRID SC	NEONICOTINÓIDE + PIRETRÓIDE	3.3222.0036.001-1	40 Ml	0,064 + 0,042 %
RIGON BLOCO EXTRUSADO	BENZOTIOPIRONA	3.3222.0038	3 UN	0,0025 %
DFIM FORMICIDA	PIRAZOL	3.2781.0051	30 Gr	0,05 %
COUMATEK PO	CUMARÍNICO	3.0425.0128.001- 6	35 Gr	0,75 %
K-OTHRINE WG 250	PIRETRINAS E PIRETRÓIDES	3.3222.042	45 Ml	25 + 0,000 %

Data do Serviço: *26/10/2025*

Locais Tratados

RESPONSÁVEL TÉCNICO
DIEGO HENRIQUE UHREN DE SOUZA MELO
170783/D CREA/PR

CONTROLADOR PROFISSIONAL DE PRAGAS

Gillvany Paula de Morais

RESPONSÁVEL LEGAL
GILLVANY PAULA DE MORAIS
ACT BIO IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS LTDA

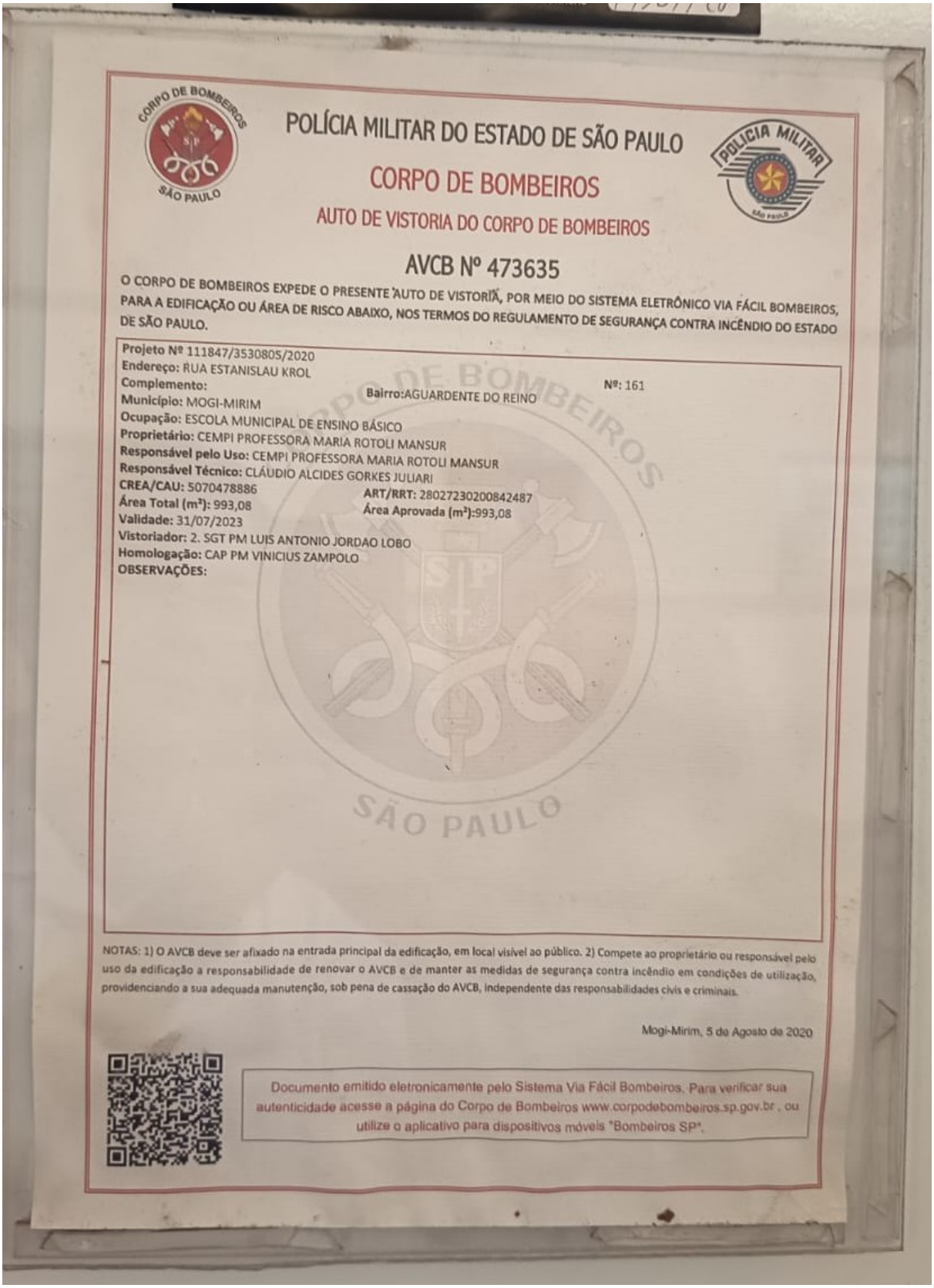
EMPRESA REGISTRADA E LICENCIADA

LICENÇA AMBIENTAL Nº237939-R1 VALIDADE: 08/12/2030
LICENÇA SANITARIA Nº3225000100000033 VALIDADE: 09/04/2026
ALVARÁ VIGILÂNCIA SANITÁRIA Nº31.125/13 VALIDADE: 25/11/2025

7 of 19

24/10/2025, 13:38

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB



POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO

CORPO DE BOMBEIROS

AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS

AVCB Nº 473635

O CORPO DE BOMBEIROS EXPEDE O PRESENTE AUTO DE VISTORIA, POR MEIO DO SISTEMA ELETRÔNICO VIA FÁCIL BOMBEIROS, PARA A EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO ABAIXO, NOS TERMOS DO REGULAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Projeto Nº 111847/3530805/2020
Endereço: RUA ESTANISLAU KROL
Complemento: **Nº:** 161
Bairro: AGUARDENTE DO REINO
Município: MOGI-MIRIM
Ocupação: ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO BÁSICO
Proprietário: CEMPI PROFESSORA MARIA ROTOLI MANSUR
Responsável pelo Uso: CEMPI PROFESSORA MARIA ROTOLI MANSUR
Responsável Técnico: CLÁUDIO ALCIDES GORKES JULIARI
CREA/CAU: 5070478886 **ART/RRT:** 28027230200842487
Área Total (m²): 993,08 **Área Aprovada (m²):** 993,08
Validade: 31/07/2023
Vistoriador: 2. SGT PM LUIS ANTONIO JORDAO LOBO
Homologação: CAP PM VINICIUS ZAMPOLO
OBSERVAÇÕES:

NOTAS: 1) O AVCB deve ser afixado na entrada principal da edificação, em local visível ao público. 2) Compete ao proprietário ou responsável pelo uso da edificação a responsabilidade de renovar o AVCB e de manter as medidas de segurança contra incêndio em condições de utilização, providenciando a sua adequada manutenção, sob pena de cassação do AVCB, independente das responsabilidades civis e criminais.

Mogi-Mirim, 5 de Agosto de 2020

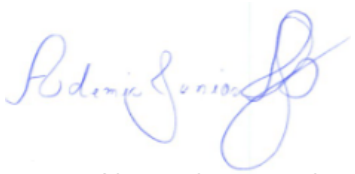
Documento emitido eletronicamente pelo Sistema Via Fácil Bombeiros. Para verificar sua autenticidade acesse a página do Corpo de Bombeiros www.corpodebombeiros.sp.gov.br , ou utilize o aplicativo para dispositivos móveis "Bombeiros SP".

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Mogi Mirim. Para verificar as assinaturas, clique no link: https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=9G3XEW5263A414BB, ou vá até o site https://mogimirim.siscam.com.br/documentos/autenticar e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 9G3X-EW52-63A4-14BB



ADEMIR SOUZA FLORETTI JUNIOR
Vereador
Assinado em 12/11/2026, às 14:35:03

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:2315/2026 - 12/11/2026 - 14:35 - 9G3X-EW52-63A4-14BB